

AVVISO DI SECONDO ESPERIMENTO DI ASTA PUBBLICA

Vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio n. 117 piante di proprietà dell'ARSAC site in agro del Comune di Acri (CS), descritte come "Lotto n° 1 C.da Finocchio (taglio n. 25 piante di alto fusto tra Pino domestico e Cipresso)" e "Lotto n° 2 C. da Cantinella e C.da San Martino (taglio di n. 92 piante di alto fusto di Pino laricio)".
COME DA ALLEGATO "CAPITOLATO D'ONERI E SPECIALE D'APPALTO".

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Richiamata la determinazione n. 798 del 25/05/2026 con la quale è stato indetto un secondo esperimento di asta pubblica per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco suddetto;

Visto il R.D. n. 827/24 art.73 comma c) e s.m.i.;

Visto il D.Lgs., n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";

Vista la L.R. n. 45/2012 Gestione tutela e valorizzazione del patrimonio forestale regionale:

Vista la legge del 7 agosto 1990 n. 241;

Vista la L.R. n. 25/2018;

Vista la deliberazione n. 50/GS del 23/02/2026, che rettifica la deliberazione n. 26/GS dell'11/02/2026, e nomina il Responsabile del Procedimento per la vendita, mediante asta pubblica, di legname ubicato nei fondi "Finocchio", "Cantinella" e "San Martino", in agro di Acri e Direttore dei Lavori il Dr. Bruno Pasquale Dattola, funzionario ARSAC;

Vista la deliberazione del Direttore Generale n. 169/GS del 18/06/2025 di approvazione del progetto di taglio di piante pericolanti Comune di Acri, fondo "Finocchio", "Cantinella" e "San Martino";

Vista determinazione prot. n. 101233 del 06/02/2026 del Dipartimento U.O.A. Politiche della Montagna, Foreste e Forestazione e Difesa del Suolo di approvazione della richiesta di autorizzazione progetto esecutivo «Richiesta autorizzazione taglio piante pericolanti Comune di Acri (CS) - Fondo "Finocchio", "Cantinella", "San Martino".

RENDE NOTO

che il giorno 17.06.2026, alle ore 10.30 presso la Sede del Coordinamento Fondiario, Via Popilia n. 15, 87100 Cosenza, dinanzi alla Commissione di gara appositamente nominata da questa Azienda, si terrà un'asta pubblica per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio n. 117 piante (Pino domestico, Cipresso e Pino laricio), suddivise nei seguenti lotti:

- Lotto n. 1 (C.da Finocchio): Taglio di n. 25 piante di alto fusto. (Nota: le operazioni di sfrascamento inizialmente previste per n. 39 piante sono state stralciate in quanto già eseguite).
- Lotto n. 2 (C.da Cantinella e San Martino): Taglio di n. 92 piante di alto fusto.

Il taglio dovrà essere eseguito secondo il progetto e le norme fissate nel Capitolato d'Oneri e Speciale d'Appalto predisposto dal Dr. Agr. Bruno Pasquale Dattola, progettista e potrà essere avviato in conformità alle autorizzazioni/prescrizioni rilasciate dal Dipartimento U.O.A. Politiche della Montagna Foreste e Forestazione e Difesa del Suolo - Settore 1.

Si forniscono di seguito le informazioni principali dell'asta:

1. Ente appaltante

ARSAC Calabria, Viale Trieste n. 95, 87100 Cosenza, tel. 09846831, C.F. e P.Iva 00121900781, sito web www.arsac.calabria.it, pec: arsac@pec.arsac.calabria.it.

2. Responsabile del Procedimento

Dr. Agr. Bruno Pasquale Dattola, in E.Q. Funzionario ARSAC – tel. 09653224204; cell. 3295657445, e-mail bruno.dattola@arsac.calabria.it.

3. Luogo di esecuzione del taglio

ARSAC Centro Sperimentale Dimostrativo (CSD) di Acri, in agro del Comune di Acri (CS), località C.da Finocchio – Acri Foglio 76 part.IIe 3-45-55 (Lotto 1) e C.de Cantarella e San Martino – Acri Foglio 131 part.IIa 768 (lotto 2).

4. Natura della gara

vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio n. 117 piante di alto fusto (Pino domestico, Cipresso e Pino laricio) interessate "da instabilità, crescita irregolare con sbilanciamento del baricentro" di proprietà dell'ARSAC site in agro del Comune di Acri (CS), identificate come "Lotto n° 1 C.da Finocchio (taglio n. 25 piante di alto fusto tra Pino domestico e Cipresso)" e "Lotto n° 2 C. da Cantinella e C.da San Martino (taglio di n. 92 piante di alto fusto di Pino laricio)" nell'allegato "Capitolato d'Oneri e Speciale d'Appalto".

5. Prezzo a base d'asta

La vendita è fatta *a Corpo*. Il quantitativo di legname ritraibile è stimato per come riportato nel verbale di assegno e stima per un importo a base d'asta di € 1.883,53 (oltre IVA come per legge).

6. Procedura di aggiudicazione

La vendita avrà luogo mediante asta pubblica, con il metodo delle offerte segrete in aumento, da confrontarsi con il prezzo posto a base di gara.

La vendita è fatta a tutto rischio, pericolo ed utilità dell'aggiudicatario; egli eseguirà il taglio, allestimento, l'eventuale cippatura, il carico ed il trasporto del legname nonché tutti i lavori occorrenti e contemplati nel Capitolato d'Oneri a suo rischio, conto e spese proprie senza che possa pretendere indennizzi o compensi di sorta per qualsiasi causa, anche di forza maggiore.

L'Aggiudicataria non potrà mai pretendere diminuzione alcuna di prezzo per qualsiasi ragione.

L'ARSAC all'atto della consegna, se trattasi di bosco d'alto fusto, garantisce solamente il numero e la specie delle piante ma non le loro dimensioni, né la qualità dei prodotti che potranno ricavarsi.

7. Criterio di aggiudicazione

L'asta sarà aggiudicata con il metodo di cui all'art. 73 lett. c) ai sensi del regolamento sulla contabilità dello stato approvato con R.D. 23/05/1924 n. 827, e cioè per mezzo di offerte segrete IN AUMENTO, da confrontarsi col prezzo base indicato nell'avviso di gara, senza prefissione di alcun limite.

Non saranno prese in considerazione offerte formulate in diminuzione rispetto al prezzo a base di gara. L'ARSAC si riserva la possibilità di aggiudicare l'asta anche in caso di una sola offerta valida.

Nel caso di offerte identiche, ai sensi dell'art. 77, comma 2, del R.D. n. 827/1924, l'ARSAC procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

8. Requisiti di partecipazione

Oltre ai requisiti di carattere generale del codice dei contratti, per partecipare alla gara, gli interessati dovranno obbligatoriamente possedere anche i seguenti requisiti:

- iscrizione all'Albo Regionale delle imprese boschive, (Legge Regionale del 12/10/2012, n. 45 art. 26);
- Iscrizione alla Camera di Commercio I.A.A. competente nel settore di attività oggetto dell'appalto.

9. Garanzie e polizze assicurative

Entro la data che sarà comunicata dall'ARSAC all'Aggiudicataria per la stipula del contratto, questi dovrà presentare:

- Cauzione definitiva del 10 % sull'importo di aggiudicazione quale garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali ai sensi dell'art. 10 del Capitolato d'Oneri e Speciale d'Appalto.
- Polizza assicurativa che assicuri l'ARSAC contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione della lavorazione di taglio e delle lavorazioni accessorie. La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna del bosco interessato al taglio e dovrà restare attiva sino al collaudo, certificato con il verbale di riscontro finale. Qualora l'Aggiudicataria non presenti la cauzione definitiva e la polizza assicurativa entro la scadenza richiesta, l'ARSAC potrà annullare l'aggiudicazione e disporre liberamente per una nuova aggiudicazione.

10. Ricezione delle offerte

Il plico, con la busta contenente la documentazione amministrativa e la busta economica, dovrà pervenire all'ufficio Protocollo dell'ARSAC, al seguente indirizzo: ARSAC Viale Trieste, 95 – 87100 Cosenza, entro **(a pena di esclusione) le ore 13,00 del giorno 16.06.2026**. Il termine indicato è perentorio e tassativo, con le seguenti modalità:

- a mezzo del Servizio Postale con raccomandata A.R.;
- con recapito a mano, anche a mezzo di Agenzia autorizzata.

L'Ufficio Protocollo è aperto al pubblico dal lunedì a venerdì dalle ore 8.00 alle ore 13.30 e nei giorni di lunedì e mercoledì anche dalle ore 14.30 alle ore 16.00.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo, non escluso il caso fortuito, la forza maggiore lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Si avverte che si farà luogo all'esclusione della gara di tutti quei concorrenti che non abbiano fatto pervenire il plico nel luogo e nel termine ivi indicati ovvero per i quali manchi o risulti incompleta o irregolare la documentazione richiesta.

11. Sopralluogo

Le ditte partecipanti dovranno effettuare un sopralluogo presso il luogo di esecuzione del contratto c.da "Finocchio", "Cantinella" e "San Martino" in agro di Acri (CS) al fine di prendere visione di tutte le condizioni tecnologiche e logistiche, delle circostanze generali e particolari che possano avere, direttamente o indirettamente, influenza sulle modalità di svolgimento del servizio, sulla sua fattibilità e sulla formulazione dell'offerta.

Il sopralluogo, **ritenuto necessario e obbligatorio**, dovrà essere effettuato entro il 15.06.2026 alle ore 13.00 in presenza del RUP o di un suo delegato, previa richiesta scritta da inviare a mezzo mail all'indirizzo bruno.dattola@arsac.calabria.it.

Il sopralluogo potrà essere effettuato dal titolare/legale rappresentante dell'impresa oppure da altro soggetto munito di delega scritta corredata dalla copia fotostatica del documento d'identità del titolare/legale rappresentante, purché dipendente dell'impresa.

All'atto del sopralluogo verrà redatto apposito attestato.

12. Modalità di presentazione dell'offerta

Il plico, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, dovrà contenere **due distinte buste** sulle quali dovranno essere apposte le seguenti diciture:

- **Busta n. 1 – Documentazione Amministrativa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura** contenente i seguenti allegati:
 - **All. A** – Domanda di Partecipazione e dichiarazione requisiti;
 - **All. B** – Informativa Privacy;
 - **Patto di integrità**, sottoscritto, per accettazione, con firma leggibile e presentata unitamente a copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità.
 - Per le imprese oltre i confini regionale al fine di garantire uniformità, trasparenza e possibilità di partecipazione devono presentare copia del **certificato da cui risulti la loro iscrizione, come Impresa boschiva ad un qualsiasi Albo Regionale delle Imprese boschive** art. 5 co. 1 del Capitolato d'Oneri e Speciale di Appalto;
 - Per le imprese aventi residenza nella Regione Calabria Copia del certificato rilasciato dal Dipartimento Regionale Agricoltura Foreste e Forestazione, in data non inferiore a sei mesi a quella della gara, attestante l'iscrizione all'albo Regionale delle imprese boschive art. 5 co. 2 del Capitolato d'Oneri e Speciale di Appalto oppure Attestazione di iscrizione all'Albo Regionale delle imprese boschive;
 - L'iscrizione all'Albo regionale sarà verificata direttamente dall'ARSAC.;
 - Copia del **certificato della Camera di Commercio** competente nel settore di attività oggetto dell'appalto;
 - Copia della **quietanza rilasciata dalla Cassa dell'ARSAC**, comprovante l'effettuato deposito provvisorio di Euro 188,35 (Euro centottantotto/35) art. 5 co. 3 del Capitolato d'Oneri e Speciale di Appalto;
 - **Attestazione di avvenuto sopralluogo** con la quale il concorrente dichiara di essersi recato sul luogo del taglio e di avere preso visione delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari, nonché del Capitolato d'oneri e Speciale di Appalto;
 - **Eventuale procura speciale**, in originale o copia autenticata da un Notaio, nel caso che il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio incaricato;
Tale procura, debitamente legalizzata ove occorra, dovrà essere unita in originale al verbale di incanto. Tutti i documenti dovranno essere in regola con la legge sul bollo;
 - **Copia fotostatica non autenticata di un documento di identità** in corso di validità.
- **Busta n. 2 – Documentazione Economica – Offerta, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura** contenente i seguenti allegati:
 - All. C – Offerta economica.

13. Motivi di esclusione

A pena di esclusione, le buste 1 e 2 ed il plico che le contiene dovranno:

- essere debitamente chiusi e controfirmati su tutti i lembi di chiusura (inclusi i preincollati);
- riportare all'esterno, oltre all'indirizzo del destinatario "ARSAC Calabria - Viale Trieste 95, 87100 Cosenza", il nominativo e l'indirizzo del mittente nonché la dicitura: "**Asta pubblica relativa alla vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio n. 117 piante in agro del Comune di Acri (CS), "Lotto n° 1 C.da Finocchio" e "Lotto n° 2 C. da Cantinella e C.da San Martino"**".

14. Soccorso istruttorio

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.Lgs 36/2023.

15. Svolgimento della gara

La gara avrà inizio alle ore **10.30 del 10.06.2026** presso la sede dell'ARSAC Gestione stralcio ARSSA, via Popilia, 15 e si terrà in seduta pubblica. Alla gara potrà intervenire il concorrente o altra persona dallo stesso delegata se munita di regolare procura notarile. Il presidente di gara, in tale data, procederà in seduta pubblica alla verifica ed apertura dei plichi pervenuti, quindi procederà all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa. Procederà in seguito, eventualmente anche in altra seduta se necessario per la durata delle operazioni, ad aprire le buste contenenti le offerte economiche ed a comunicare la graduatoria definitiva delle offerte. Si procederà, quindi, all'individuazione del soggetto che avrà presentato l'offerta migliore, che sarà dichiarato aggiudicatario provvisorio dal Presidente di gara. Di tutte le operazioni sarà redatto apposito verbale. L'ARSAC si riserva la possibilità di aggiudicare l'asta anche in caso di unica offerta valida.

16. Verifiche successive alle operazioni di gara

L'ARSAC acquisirà d'ufficio, presso gli Enti competenti, i certificati relativi alle dichiarazioni stesse, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i.. L'ARSAC, prima di procedere all'aggiudicazione definitiva e sottoscrizione del contratto, procederà alla richiesta del DURC della ditta aggiudicataria agli Istituti Previdenziali preposti, e certificazione l'iscrizione all'Albo Regionale delle Imprese boschive (Legge Regionale del 12/10/2012, n. 8 art. 45).

Qualora le informazioni fornite non risultino conformi alle dichiarazioni contenute nell'istanza di ammissione, si procederà all'esclusione dalla gara della relativa offerta, ferma restando, nel caso di false dichiarazioni, la segnalazione all'Autorità Giudiziaria. Il concorrente verrà anche escluso dalle successive gare dell'ARSAC per un periodo non inferiore ad anni 2. Si procederà quindi all'annullamento dell'aggiudicazione con atto motivato ed all'aggiudicazione al concorrente che avrà presentato la seconda migliore offerta, seguendo la procedura per la verifica dei requisiti su esposta, e così via alla definitiva assegnazione.

Ai fini degli accertamenti relativi alle cause di esclusione di cui (codice dei Contratti) si applica l'articolo 43 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445; resta fermo per le stazioni appaltanti e per gli Enti aggiudicatori l'obbligo di acquisire d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva. In sede di verifica della dichiarazione presentata (allegato A del presente bando di gara) le stazioni appaltanti chiedono al competente ufficio del casellario giudiziale, relativamente ai candidati o ai concorrenti, i certificati del casellario giudiziale di cui all'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 14 novembre 2002, n. 313, oppure le visure di cui all'articolo 33, comma 1, del medesimo decreto n. 313 del 2002.

17. Obblighi dell'aggiudicataria

Entro la data che sarà indicata all'Aggiudicataria dall'ARSAC per la stipula del contratto, l'Aggiudicataria stessa dovrà presentare la cauzione a garanzia degli obblighi contrattuali e la polizza assicurativa contro la

responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione. Se l'aggiudicatario, entro la scadenza indicata, non presenta la documentazione sopra richiesta per la stipula e/o non si presenta per la firma del contratto, l'ARSAC potrà annullare l'aggiudicazione e disporre liberamente per una nuova gara a danno della ditta inadempiente.

18. Inizio lavori

Vedasi art. 14 dell'allegato Capitolato d'Oneri e Speciale di Appalto.

19. Termine di esecuzione dei lavori e penali

Vedasi artt. 15 e 22 dell'allegato Capitolato d'Oneri e Speciale di Appalto.

20. Modalità di pagamento del legname

Vedasi art. 13 dell'allegato Capitolato d'Oneri e Speciale di Appalto.

21. Altre disposizioni

Per quanto non specificatamente contenuto nel presente bando di gara si rimanda a quanto previsto nell'articolato dell'allegato Capitolato d'Oneri e Speciale di Appalto *lex specialis* e alle norme del R.D. 23.05.1924, n. 827.

Il presente bando vincolerà l'aggiudicatario al momento della presentazione dell'offerta mentre l'ARSAC sarà vincolato solo al momento della sottoscrizione del contratto

22. Pubblicità

Il presente avviso viene pubblicato sull'Albo Pretorio dell'ARSAC per almeno 15 giorni prima dell'ultimo giorno per la presentazione delle offerte sul sito Ufficiale dell'ARSAC www.arsac.calabria.it, sull'albo pretorio del Comune di Acri.

23. Trattamento dei dati personali

L'ARSAC, in qualità di "titolare del trattamento dei dati", informa, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali, recante disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento nazionale al regolamento (UE) n. 2016/679/CE" (di seguito GDPR), che i dati personali conferiti nell'ambito del presente procedimento saranno trattati solo per le finalità connesse al presente procedimento, mediante strumenti manuali informatici o telematici anche combinati tra loro per un periodo di tempo non superiore a quello strettamente necessario e comunque, nel rispetto delle garanzie di riservatezza e delle misure di sicurezza previste dalla normativa vigente.

Il RUP

F.to Dr. Agr. Bruno Pasquale Dattola