

A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Legge Regionale 66 del 20 dicembre 2012
Viale Trieste, 93
Cosenza
"GESTIONE STRALCIO – ARSSA"

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n° 95/G.S. del 30 APR. 2026

Oggetto: Assegnazione ai sensi degli artt. 3 e 4 della L.R. n. 10\2000 e successive modifiche ed integrazioni del "**Terreno agricolo**", sito nel comune di Cropani (CZ), in località "Umbro", censito in catasto al foglio 22, particella 196, in favore dell'**Azienda Agricola Fera Flavia**.

Il Direttore Generale

Assistito dal dirigente del Settore Amministrativo Dott. Antonio Leuzzi, presso la sede dell'Azienda, assume la seguente deliberazione proposta dal Coordinatore Fondiario.

Premesso che:

- con L.R. n. 66\2012 viene istituita l'ARSAC;
- con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.
- con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 79 del 30/12/2024 la Dott.ssa Fulvia Michela Caligiuri è stata nominata Direttore Generale dell'ARSAC;
- che con deliberazione n. 17/DG del 30/01/2026, il Dr. Antonio Leuzzi è stato confermato Dirigente del Settore Amministrativo;
- con deliberazione n° 12/GS del 08/03/2016 il Dott. Tullio Ciacco è stato nominato responsabile del Coordinamento Fondiario;
- con deliberazione n° 49 del 27/01/2026 la Giunta Regionale della Calabria ha approvato il bilancio di previsione per gli esercizi 2026/2028.

Preso Atto che:

- Con Delibera n. 52/GS del 25/02/2026, è stata indetta per giorno 08/04/2026 l'asta pubblica, per l'alienazione di alcuni beni immobili di proprietà della "Gestione Stralcio ARSSA";
- con Verbale del giorno 08/04/2026, la Commissione di Gara, espletate le operazioni di rito, ha aggiudicato provvisoriamente il **Lotto n. 4 "Terreno agricolo"**, sito nel comune di Cropani (CZ), in località "Umbro", censito in catasto al foglio n. 22 particella n. 196, all'**Azienda Agricola Fera Flavia C.F** - P.I. con sede legale a (), Via , n. ;
- con Delibera n. 79/GS del 16/04/2026, è stato approvato il Verbale di Asta Pubblica del 08/04/2026, ed aggiudicato definitivamente al prezzo di € **25.137,62** (*Euro Venticinquemilacentotrentasette/62*), il **Lotto n. 4 "Terreno agricolo"**, sopra descritto, all'**Azienda Agricola Fera Flavia**;

- di porre a carico dell'acquirente tutti gli oneri nonché i prescritti adempimenti relativi alla vendita di detto compendio immobiliare;
- di dare mandato a uno dei procuratori dell'ARSAC, individuati con procura rep 59381 del 01/04/2022 Registrata al n. 5897 serie 1/T il 01/04/2022, affinché, in nome e per conto del Direttore Generale dell'ARSAC, intervenga nell'atto pubblico di cui sopra;
- di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, in base al combinato disposto degli artt. 23 L.R. n. 12/1992 e 6 L.R. 15/1993;
- di provvedere alla pubblicazione integrale del provvedimento sul sito istituzionale dell'ARSAC alla sezione Gestione Stralcio ARSSA e di trasmettere due originali alla Gestione Stralcio ARSSA Coordinamento Patrimonio.

**Il Coordinatore Fondiario
(F.to Dr. Tullio Ciacco)**

Il Coordinatore Fondiario
Dr. Tullio Ciacco

**Il Dirigente del Settore Amministrativo
(F.to Dr. Antonio Leuzzi)**

**Il Direttore Generale
(F.to Dr.ssa Fulvia Michela Caligiuri)**

Il responsabile dell'Ufficio Bilancio, ai sensi della L.R. n° 8 del 04 febbraio 2002, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Ufficio Bilancio	Ufficio Spesa
F.to	F.to
SERVIZIO FINANZIARIO Dr.ssa Saveria De Donato	SERVIZIO FINANZIARIO Rag. Maria Tiziana Bisconte

**Il Coordinatore Fondiario
(F.to Dr. Tullio Ciacco)**

**Il Dirigente del Settore Amministrativo
(F.to Dr. Antonio Leuzzi)**

**Il Direttore Generale
(F.to Dr.ssa Fulvia Michela Caligiuri)**



**L'avviso di pubblicazione e notificazione del presente atto viene affisso all'albo dell'ARSAC
in data 30 APR, 2026 sino al 14 MAG, 2026**