

**ARSAC**  
**Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese**  
**Legge Regionale n° 66 del 20.12.2012**  
**Viale Trieste, 93-95**  
**C O S E N Z A**  
**Gestione Stralcio A.R.S.S.A – ART. 1 BIS, L.R. 5 DEL 12.02.2016**

**Deliberazione del Direttore Generale**

n° 826-S del 26 MAR. 2026

OGGETTO: impegno e liquidazione sul capitolo U 0100710701 – Spese da sostenere per n. 3 esperimenti di vendita telematica - Procedimento esecutivo RGEI 164/2021 – Tribunale di Cosenza - (I.G.C. n. 9129/E)

---

**Il Direttore Generale**

Assistito dal Dirigente del Settore Amministrativo Dr. Antonio Leuzzi, presso la Sede Centrale dell'Azienda, assume la seguente deliberazione:

**VISTI:**

- la Legge della Regione Calabria, n. 66 del 20 dicembre 2012, che ha istituito l'ARSAC – Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese;
- la L.R. 5/2016 che istituisce la Gestione Stralcio A.R.S.S.A. incardinata in ARSAC, demandando al Direttore Generale dell'ARSAC la costituzione e l'organizzazione della gestione stralcio;
- la delibera n. 4/2016/DG con la quale, nel recepire la citata L.R. 5/2016, è stata istituita in ARSAC la Gestione Stralcio A.R.S.S.A.;
- il decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 79 del 30.12.2024, con il quale la Dr.ssa Fulvia Michela Caligiuri è stata nominata Direttore Generale dell'ARSAC – Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese;
- la deliberazione n. 17/DG del 30.01.2026, con il quale vengono prorogate al Dr Antonio Leuzzi le funzioni di Dirigente del Settore Amministrativo ARSAC, già affidategli con provvedimento n. 5/DG del 22.12.2021;
- la deliberazione n. 21/DG del 05.02.2026 con la quale, nel recepire il parere favorevole espresso dal Dipartimento Agricoltura e Risorse Agroalimentari della Regione Calabria con nota prot. 80329 del 30.01.2026, viene resa esecutiva la precedente deliberazione n. 221/DG del 17.12.2025 che ridefinisce l'attuale struttura legale dell'Ente mediante l'istituzione di una struttura organizzativa denominata "Avvocatura ARSAC" all'interno di ARSAC;
- il provvedimento n. 4/DG del 04.02.2026, con il quale il Dr Giovanni Maiorca ha assunto l'incarico di Elevata Qualificazione "Staff Legale - Supporto Amministrativo e Coordinamento", con funzione di RUP per il Centro di Costo Ufficio Legale ARSAC;
- la deliberazione del Consiglio Regionale n. 49 del 27.01.2026 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'ARSAC per gli esercizi 2026/2028.

## **PREMESSO:**

- che con sentenza n. 256/18 del Tribunale Civile di Cosenza, pubblicata il 01.02.2018, [OMISSIS] sono stati condannati al pagamento della somma di € 19.146,30 a titolo di canoni scaduti, all'indennizzo risarcitorio ed alle spese di lite nonché al rilascio dell'immobile sito in località "Cagno" del Comune di San Giovanni in Fiore, libero e sgombero da persone e cose;
- che con delibera n. [OMISSIS] è stato affidato all'Avv. Daniela Quintieri l'incarico di intraprendere la procedura esecutiva volta al recupero esclusivamente delle somme disposte nella citata sentenza, considerato che l'immobile era già rientrato nella disponibilità dell'Ente;
- che il suddetto avvocato ha avviato la procedura esecutiva RGEI 164/21, predisponendo atto di precetto e successivo pignoramento immobiliare;
- che il Giudice dell'Esecuzione del Tribunale Ordinario di Cosenza, con ordinanza del 24.06.2025, ha disposto la vendita dei beni pignorati, affidandola ad un professionista delegato, attualmente individuato nell'Avv. Rosa Masi, con esperimento di n. 3 (tre) tentativi di vendita telematica entro 12 mesi dal versamento di un fondo spese quantificato in € 2.600,00;
- che al fine di procedere al versamento della somma sopra indicata, il professionista delegato alla vendita ha aperto, come specificato in ordinanza, un conto corrente intestato a: "Trib. CS – Proc Es. n. 164/21 R.G.E.I. (Masi)"
- che occorre procedere, pertanto, al versamento della somma di € 2.600,00 sul richiamato conto corrente entro 30 giorni dalla richiesta effettuata dal professionista delegato alla vendita Avv. Rosa Masi;
- che tale richiesta è avvenuta in data 16.03.2026 ed è stata comunicata all'Ente per il tramite dell'Avv. Daniela Quintieri a mezzo PEC del 17.03.2026;
- che occorre adottare la presente deliberazione in via d'urgenza e renderla immediatamente esecutiva.

## **CONSIDERATO:**

- che la somma complessiva da impegnare e liquidare per le specifiche di cui in premessa è pari ad € 2.600,00;
- che per la liquidazione dei debiti pregressi della Gestione Stralcio – A.R.S.S.A. è necessario diminuire lo stanziamento di competenza e di cassa del capitolo n. 6103010101 "Fondo spese liquidazione debiti pregressi di parte corrente A.R.S.S.A. Gestione Liquidatoria" del bilancio di previsione per l'esercizio corrente, di un importo pari ad € 2.600,00;
- che è necessario incrementare lo stanziamento di competenza e di cassa del capitolo n. U0100710701 del bilancio di previsione per l'esercizio corrente, di un importo pari ad € 2.600,00;
- che è necessario, altresì, impegnare sul capitolo n. U 0100710701 del bilancio di previsione per l'esercizio corrente, la somma di € 2.600,00 - MISSIONE 1 PROGRAMMA 3;

## **TANTO PREMESSO E CONSIDERATO:**

- Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal responsabile proponente;
- Acquisito il parere di regolarità contabile espresso dal Servizio Finanziario;
- Acquisito il parere di regolarità amministrativa e di legittimità espresso dal Dirigente del Settore Amministrativo;

## DELIBERA

Per i motivi esposti nelle premesse e nelle considerazioni che qui di seguito si intendono integralmente richiamati:

- di diminuire lo stanziamento di competenza e di cassa del capitolo n. 6103010101 "Fondo spese liquidazione debiti pregressi di parte corrente ARSSA Gestione Liquidatoria" del bilancio di previsione per l'esercizio corrente, di un importo pari ad € 2.600,00; MISSIONE 20 PROGRAMMA3;
- di incrementare lo stanziamento di competenza e di cassa del capitolo n. U 0100710701 del bilancio di previsione per l'esercizio corrente, di un importo pari ad € 2.600,00;
- di impegnare sul capitolo n. U 0100710701 del bilancio di previsione per l'esercizio corrente, la somma di € 2.600,00 – MISSIONE 1 PROGRAMMA 3;
- di voler provvedere alla liquidazione della somma di € 2.600,00 a favore di:  
**Trib. CS – Proc Es. n. 164/21 R.G.E.I. (Masi) - IBAN: IT05Q0303216201010001224433;**
- di rendere immediatamente esecutivo il presente provvedimento stante l'urgenza sopra evidenziata;
- di trasmettere il presente atto all'Ufficio Legale e Servizio Finanziario;
- di provvedere alla pubblicazione integrale del provvedimento sul sito istituzionale dell'ARSAC.

Il Responsabile IEQ Staff Legale  
Supporto Amministrativo e Coordinamento  
(F.to Dr Giovanni Maiorca)

Il Dirigente del Settore Amministrativo  
(F.to Dr Antonio Leuzzi)

Il Direttore Generale  
(F.to Dr.ssa Fulvia Michela Caligiuri)

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio e il Responsabile dell'Ufficio Spesa, ai sensi della L.R. n° 8 del 4.2.2002 esprimono parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Riservato al Servizio Finanziario

Impegno N° 257 Anno 2026

Il Responsabile Ufficio Bilancio

SERVIZIO FINANZIARIO  
Dr.ssa Savcria De Donato

Il Responsabile Ufficio Spesa

SERVIZIO FINANZIARIO  
Rag. Maria Tiziana Bisconte

Il Responsabile IEQ Staff Legale  
Supporto Amministrativo e Coordinamento  
(F.to Dr Giovanni Maiorca)

Il Dirigente del Settore Amministrativo  
(F.to Dr Antonio Leuzzi)

Il Direttore Generale  
(F.to Dr.ssa Fulvia Michela Caligiuri)



L'avviso di pubblicazione e notificazione del presente atto viene affisso all'albo dell'ARSAC in data 26 MAR. 2026 sino al 09 APR. 2026