

A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Legge Regionale 66 del 20 dicembre 2012
Viale Trieste, 93
Cosenza
"GESTIONE STRALCIO – ARSSA"

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n° 309/GS del 19 NOV. 2025

Oggetto: Approvazione atto preliminare di cessione del diritto servitù di elettrodotto in cavo e/o tubo interrato a favore di CLEAN ENERGY 5 S.r.L. su alcuni terreni di proprietà della Gestione Stralcio A.R.S.S.A in ARSAC., siti in agro del Comune di Scandale (KR), riportati in catasto al Foglio n. 8 particella n.172 ed al foglio n. 18 particella n. 56.

Il Direttore Generale

Assistito dal dirigente del Settore Amministrativo Dott. Antonio Leuzzi, presso la sede dell'Azienda, assume la seguente deliberazione proposta dal Coordinatore Patrimonio.

Premesso che:

- con L.R. n. 66\2012 viene istituita l'ARSAC;
- con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.
- con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 79 del 30/12/2024 la Dott.ssa Fulvia Michela Caligiuri è stata nominata Direttore Generale dell'ARSAC;
- con Provvedimento n. 1/DG del 31/01/2025, il Dr. Antonio Leuzzi è stato confermato dirigente del Settore Amministrativo;
- con deliberazione n° 12/GS del 08/03/2016 il Dott. Giuseppe De Caro è stato nominato Coordinatore del Patrimonio;
- con deliberazione n. 343 del 21/01/2025 il Consiglio Regionale della Calabria, ha approvato, in via definitiva, il bilancio di previsione per gli esercizi 2025/2027;
- Sentito il Coordinatore del Patrimonio che esprime parere di regolarità tecnica e amministrativa.

Considerato che:

- la Gestione Stralcio A.R.S.S.A. in A.R.S.A.C. è proprietaria in agro di Scandale (Kr), dei terreni identificati in catasto al foglio n. 8 particella n. 172 ed al foglio n. 18 particella n. 56;
- la Società CLEAN ENERGY 5 S.r.L. P.IVA [REDACTED] con sede legale in [REDACTED], rappresentata dalla Sig.ra Girimonti Beatrice in qualità di Amministratore, intende realizzare un impianto agrivoltaico di 7,7440 MW con storage di 10 MW e opere connesse, nei Comuni di Crotone e Scandale (KR) denominato “Covello” per il quale si rende necessario il collegamento alla stazione di trasformazione utenza ubicata nel Comune di Scandale;
- la stessa Società con istanza del 30/09/2025 n. 2930 ha presentato richiesta di acquisizione del diritto di servitù di elettrodotto in cavo e/o tubo interrato sui terreni sopra menzionati;
- l’opera che si intende realizzare è classificata ai sensi dell’art. 2 del Dlgs 25/11/2024 n.190 “*di pubblica utilità indifferibilità ed urgenza*”;
- a seguito del confronto tra la Società CLEAN ENERGY 5 S.r.L. e la Gestione Stralcio ARSSA in ARSAC è stata acquisita la documentazione necessaria alla predisposizione del preliminare che è parte integrante della presente;
- con la sottoscrizione dello stesso, la Società CLEAN ENERGY 5 S.r.L. si impegna una volta ottenuta l’autorizzazione unica a stipulare l’atto definitivo, riconoscendo per la cessione del diritto di servitù di elettrodotto in cavo e/o tubo interrato la somma complessiva pari ad [REDACTED] il tutto come meglio riporto nel preliminare che è parte integrante della presente Delibera.

Tanto premesso e considerato:

- Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e amministrativa espresso dal Coordinatore del Patrimonio;
- Acquisito il parere di regolarità contabile espresso dall’ Ufficio Bilancio e dall’ Ufficio Spesa;
- Acquisito il parere di legittimità espresso dal Dirigente del Settore Amministrativo.

D E L I B E R A

Per i motivi esposti in premessa, che qui s'intendono integralmente riportati:

- di approvare il preliminare che è parte integrante della presente Deliberazione con il quale, una volta ottenuta l'Autorizzazione Unica, ci si impegna a cedere alla Società CLEAN ENERGY 5 S.r.L. P.IVA [REDACTED] con sede legale in [REDACTED], rappresentata dalla Sig.ra Girimonti Beatrice in qualità di Amministratore, il diritto di servitù di elettrodotto in cavo e/o tubo interrato sui terreni siti in agro di Scandale identificati in catasto al foglio n. 8 particella n. 172 ed al foglio n. 18 particella n. 56, per una somma complessiva pari ad [REDACTED]
- di porre a carico della Società tutti gli oneri nonché i prescritti adempimenti relativi al trasferimento del diritto di cui sopra;
- di dare mandato a uno dei procuratori dell'ARSAC, individuati con procura del 01/04/2022 Registrata al N. 5897 serie 1/T il 01/04/2022, affinché, in nome e per conto del Direttore Generale dell'ARSAC intervenga, una volta ottenuta l'Autorizzazione Unica, nell'atto pubblico definitivo;
- di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, in base al combinato disposto degli artt. 23 L.R. n. 12/1992 e 6 L.R. 15/1993;
- di provvedere alla pubblicazione integrale del provvedimento sul sito istituzionale dell'ARSAC alla sezione Gestione Stralcio ARSSA e di trasmettere due originali alla Gestione Stralcio ARSSA Coordinamento Patrimonio.

Il Coordinatore del Patrimonio

(f.to Dr. Giuseppe De Caro)

Il Dirigente del Settore Amministrativo

(f.to Dr. Antonio Leuzzi)

Il Direttore Generale

(f.to Dr.ssa Fulvia Michela Caligiuri)

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio e il Responsabile dell'Ufficio Spesa, ai sensi della L.R. n° 8 del 4.2.2002 esprimono parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Uff. Bilancio

f.to

SERVIZIO FINANZIARIO
Dr.ssa Saveria De Donato

Uff. Spesa

f.to

SERVIZIO FINANZIARIO
Rag. Maria Tiziana Bisconte

Il Coordinatore del Patrimonio

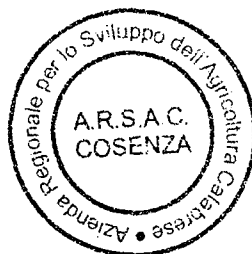
(f.to Dr. Giuseppe De Caro)

Il Dirigente del Settore Amministrativo

(f.to Dr. Antonio Leuzzi)

Il Direttore Generale

(f.to Dr.ssa Fulvia Michela Caligiuri)



L'avviso di pubblicazione e notificazione del presente atto viene affisso all'albo dell'ARSAC
in data 19 NOV. 2025 sino al 03 DIC. 2025