



Azienda Regionale per lo Sviluppo
dell'Agricoltura Calabrese

Centro Sperimentale Dimostrativo della Locride
Via delle Officine Meccaniche, 14 – 89044 LOCRI (RC)
☎ e fax 0964/21373

P.IVA: 03268540782

AVVISO PUBBLICO PER LA VENDITA DEL FRUTTO PENDENTE (OLIVE) PRESENTI PRESSO IL CSD ARSAC DI LOCRI (RC)

IL RUP

PREMESSO che:

- l'ARSAC – CSD DI LOCRI (RC), intende procedere alla vendita del frutto pendente di circa 300 piante di olivo di diverse varietà, (ottobratica, biancolilla, grossa di Gerace, nocellare messinese, nocellare del Belice, cassanese, moresca), presenti nei terreni del Centro, ubicato in contrada Pignara, agro di Locri (RC);
- la ditta aggiudicataria dovrà effettuare esclusivamente con propria manodopera e mezzi (macchine agricole, materiali di consumo, carburante agricolo ecc.) tutte le operazioni relative alla raccolta del prodotto;
- il prezzo di vendita ed i quantitativi sono stati stabiliti da apposita commissione;
- la produzione complessiva stimata è di circa 100 quintali;
- il prezzo a base d'asta è stato individuato in euro 5.000,00 (euro Cinquemila/00) compreso iva;
- il responsabile del procedimento è il dr Roberto Oppedisano;

VISTA la determina n. 1641 del 10.10.2025 con la quale è stata disposta l'attivazione della presente procedura

COMUNICA

alle ditte interessate, che potranno far pervenire la propria offerta, presso la sede ARSAC – Viale Trieste 93 87100 Cosenza, a mezzo raccomandata a/r, corriere autorizzato o a mano, in busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, che dovrà riportare sull'esterno, oltre all'indicazione della ditta mittente, la seguente dicitura: **“OFFERTA PER L'ACQUISTO DI OLIVE SU Pianta C/O CSD ARSAC DI LOCRI”**. Il plico dovrà pervenire entro e non oltre **7 (sette) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso.**

Si precisa che ai fini della valutazione della validità della ricezione dell'offerta, farà fede il timbro d'arrivo al protocollo dell'ARSAC e non il timbro postale od altro.

Nessun rimborso o compenso spetta all'impresa concorrente per la redazione e la presentazione dell'offerta.

Le ditte interessate alla gara potranno chiedere informazioni e prendere visione dell'oliveto da lunedì a venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00, rivolgendosi al dr Roberto Oppedisano (tel. 0964/21373), affinché possano presentare offerta di acquisto, riferita forfetariamente all'intera produzione.

L'offerta, contenente il prezzo d'acquisto in cifre e lettere, riferito al prodotto, nello stato e condizione in cui si trova, dovrà essere indicata nell'apposito modello allegato alla presente lettera



Azienda Regionale per lo Sviluppo
dell'Agricoltura Calabrese

Centro Sperimentale Dimostrativo della Locride
Via delle Officine Meccaniche, 14 – 89044 LOCRI (RC)
☎ e fax 0964/21373

P.IVA: 03268540782

(allegato A), non saranno accettate offerte presentate con modalità non previste dalla gara. **Verrà considerata vincitrice la ditta che complessivamente offrirà il prezzo maggiore, IVA compresa.**

In caso di discordanza tra l'importo in cifre e quello in lettere, sarà ritenuto valido quello in lettere.

Nel caso di offerte vincenti di pari importo, si procederà a sorteggio.

L'aggiudicazione sarà fatta, a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta migliore, anche se sia pervenuta una sola offerta valida, purché ritenuta congrua.

Trascorso il termine concesso per il recapito, non sarà valida alcun'altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente.

L'inosservanza, anche di una sola delle formalità sopra indicate, determinerà l'esclusione dalla gara.

La stazione appaltante, in virtù dei poteri di autotutela, si riserva la facoltà di sospendere, revocare, annullare l'intera procedura in qualsiasi fase della stessa, anche successiva all'aggiudicazione, senza che gli operatori economici abbiano per ciò nulla a pretendere. Agli Operatori, in caso di sospensione, revoca o annullamento della gara, non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.

CONDIZIONI GENERALI

- 1) I prodotti agricoli in epigrafe, olive di diverse varietà, (ottobratica, biancolilla, grossa di Gerace, nocellare messinese, nocellare del Belice, cassanese, moresca), dovranno essere raccolti e ritirati a cura e spese della parte acquirente, con propri mezzi e proprio personale, presso il fondo agricolo di parte venditrice, ubicato a Locri in località Pignara.
- 2) L'acquirente potrà immettersi nel fondo solo dopo aver stipulato il contratto di acquisto dei frutti pendenti.
- 3) Durante le operazioni di raccolta e la lavorazione dei suddetti prodotti dovranno essere utilizzati mezzi ed attrezzature idonee, nonché i dispositivi di sicurezza individuali necessari per la prevenzione degli infortuni sul lavoro, come per legge;
- 4) L'ARSAC CSD "V. Caglioti" di Locri (RC) è esonerata, sin d'ora, da eventuali danni a persone o cose che possono occorrere durante le operazioni di cui sopra;
- 5) La Ditta dovrà sottostare a tutte le prescrizioni che saranno impartite dai dipendenti dell'ARSAC formalmente incaricati al controllo e alla sorveglianza di tutte le fasi di raccolta e di trasporto del prodotto nell'ambito del fondo.
I delegati dell'ARSAC sono autorizzati a far sospendere gli interventi ritenuti dannosi, nel caso l'acquirente o i suoi incaricati, non si dovessero adeguare alle prescrizioni che saranno dati dai primi.
- 6) L'acquirente è responsabile non solo dei danni che arrecherà in occasione delle varie operazioni inerenti alla raccolta delle olive, ma anche di quelli che dovessero essere arrecati a terzi o animali comunque introdotti nel fondo, oltre che a quelli che possano occorrere ai propri dipendenti.
- 7) Gli obblighi assicurativi, previdenziali e di qualunque altra natura previsti a favore del personale comunque impiegato per l'esecuzione del contratto sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario.
- 8) L'esecuzione dei lavori riguardanti la raccolta delle olive deve avvenire in maniera tale da non danneggiare le piante, il terreno e tutte le strutture del fondo.
- 9) È fatto espresso divieto all'aggiudicatario di cedere o subappaltare in tutto o in parte il contratto sotto pena d'immediata rescissione dello stesso e del pagamento di eventuali danni.
- 10) L'importo offerto e accettato per l'acquisto delle olive costituenti il frutto pendente messo a gara, dovrà essere versato, dalla parte acquirente alla parte venditrice, alle scadenze e con le modalità seguenti:
 - il 50% dell'importo offerto, entro 3 giorni dalla stipula del contratto, a titolo di CAPARRA;
 - il 50%, alla fine delle operazioni di raccolta, comunque non oltre il 10 dicembre 2025, a SALDO del dovuto.



Azienda Regionale per lo Sviluppo
dell'Agricoltura Calabrese

Centro Sperimentale Dimostrativo della Locride

Via delle Officine Meccaniche, 14 – 89044 LOCRI (RC)

☎ e fax 0964/21373

P.IVA: 03268540782

- 11) I pagamenti dovranno avvenire mediante bonifici bancari intestati a: ARSAC – Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese – codice IBAN: IT93O 003069 162061 000 003 00078 UBI -Intesa - BPER Ag. N.2 Cosenza, con la seguente **causale**: “PA acquisto frutto pendente (olive) CSD Locri” specificando che trattasi di caparra, nel primo pagamento e di saldo nel secondo.
- 12) L'importo complessivo della vendita da corrispondere all'Ente non sarà decurtato all'aggiudicatario in caso di totale o parziale perdita del raccolto, in quanto, per la tipologia della vendita, sulla pianta a stima, mai la parte acquirente potrà opporre alla parte venditrice eccezioni riguardo l'effettiva consistenza dei prodotti oppure sulla loro effettiva esistenza per effetto di qualsiasi causa, anche naturale, essendosi tenuto conto di ciò al momento della determinazione del prezzo.
- 13) L'acquirente, a fine raccolta, dovrà lasciare il fondo libero da persone, animali e cose nelle stesse condizioni in cui l'ha ricevuto.

L'offerta sottoscritta dal legale rappresentante della ditta dovrà contenere esplicita dichiarazione attestante la presa visione integrale di tutte le norme previste dal presente avviso pubblico accettando, senza riserva alcuna, tutte le condizioni in esso contenute e di averle ritenute idonee ai fini della presentazione dell'offerta economica ed inoltre, sottoscrivendo l'offerta, implicitamente afferma:

- a) di aver effettuato un sopralluogo sul terreno e di avere preso direttamente conoscenza delle condizioni locali nonché di tutte le circostanze di fatto e di luogo, sia generali che particolari, che possano aver influito sulla determinazione dell'offerta economica;
- b) che la posizione contributiva ed assicurativa del personale che verrà adibito alle operazioni di raccolta e trasporto è regolare;
- c) di ottemperare alle disposizioni legislative relative alla sicurezza sul lavoro (D.Lgs. 81/08 e s.m.i.);
- d) di mantenere l'ARSAC - CSD Locri sollevato ed indenne da richieste di risarcimento dei danni e da eventuali azioni legali promosse da terzi.

All'offerta dovrà essere allegata, pena di esclusione, la fotocopia di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore e copia dell'iscrizione della Ditta alla Camera di Commercio, annualità 2025.

Le ditte concorrenti devono dimostrare di essere in possesso dei requisiti di idoneità morale per contrarre con la pubblica amministrazione ai sensi della normativa vigente.

A tale fine **l'offerta di acquisto (Allegato A) dovrà essere corredata dalla dichiarazione sostitutiva redatta secondo il fac-simile allegato (Allegato B).**

Per tutto quanto non espressamente disciplinato dalla presente scrittura troveranno applicazione le disposizioni del Codice civile e dell'articolo 62 del D.L. 1/2012.

La presente scrittura, in caso di necessità, sarà registrata a spese della parte inadempiente.

Avvertenze:

Il trattamento dei dati pervenuti avverrà in conformità delle disposizioni del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

***F.to** (Dr Roberto Oppedisano)*