

A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese

Viale Trieste, 93

Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n° 253/GS del 15 SET. 2025

Oggetto: Rientro nella disponibilità dell'ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA, dell'appezzamento di terreno (foglio n. 6, particelle n. 492, 494, 694, 876 e 885) sito nel fondo "Frassineto" in agro di San Giovanni in Fiore (CS), con conseguente revoca dell'assegnazione provvisoria effettuata con deliberazione n. 179/GS del 04/07/2023 in favore del sig. Laratta Rosario.

Il Direttore Generale

Assistito dal dirigente del Settore Amministrativo Dott. Antonio Leuzzi, presso la sede dell'Azienda, assume la seguente deliberazione proposta dal Coordinatore Fondiario.

Premesso:

- che con L.R. n. 66/2012 viene istituita l'ARSAC;
- che con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 79 del 30/12/2024 la Dr.ssa Fulvia Michela Caligiuri è stata nominata Direttore Generale dell'ARSAC;
- che con Provvedimento n. 1/DG del 31/01/2025, il Dr. Antonio Leuzzi è stato confermato dirigente del Settore Amministrativo;
- che con delibera n. 12/GS del 08/03/2016 il Dr. Tullio Ciacco è stato nominato responsabile del Coordinamento Fondiario della Gestione Stralcio – ARSSA;
- che con deliberazione C.R. n. 343 del 21/01/2025 il Consiglio Regionale della Calabria ha approvato il bilancio di previsione per gli esercizi 2025/2027;
- con L.R. n. 5/2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.

Considerato:

- che con deliberazione n. 179/GS del 04/07/2023 l'Ente ha autorizzato la vendita, con atto notarile, in favore del sig. Laratta Rosario, nato a () il , dell'appezzamento di terreno (foglio n. 6, particelle n. 492, 494, 694, 876 e 885), sito nel fondo "Frassineto" in agro di San Giovanni in Fiore (CS), esteso complessivamente ha 2.25.47, al prezzo di € 13.048,50 (euro Tredicimilaquarantotto\50) importo da pagare in unica soluzione;
- che nelle more della stipula dell'atto notarile di compravendita, il sig. Laratta Rosario in data è deceduto.

Ritenuto:

- che con comunicazione del 09/08/2025, gli eredi legittimi del sig. Laratta Rosario, sigg. Laratta Caterina, Laratta Domenico, Laratta Maria Claudia e Laratta Daniela, hanno espressamente dichiarato di autorizzare la revoca della delibera n. 179/GS del 04/07/2023, esonerando l'Ente dalla procedura prevista dalla L. 241/90, in quanto non più interessati all'acquisto;
- che occorre quindi dichiarare il rientro nella disponibilità dell'ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA delle particelle n. 492, 494, 694, 876 e 885 del foglio n. 6 di San Giovanni in Fiore (CS), con conseguente revoca dell'assegnazione provvisoria effettuata in favore del suddetto assegnatario con deliberazione n. 179/GS del 04/07/2023.

Tanto premesso e considerato:

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e amministrativa espresso dal Coordinatore Fondiario;

Acquisito il parere di regolarità contabile espresso dal Servizio Finanziario;

Acquisito il parere di legittimità espresso da Dirigente del Settore Amministrativo.

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa:

- di revocare la deliberazione n. 179/GS del 04/07/2023 riguardante l'assegnazione in forma provvisoria in favore del sig. Laratta Rosario, nato a () il , dell'appezzamento di terreno (foglio n. 6, particelle n. 492, 494, 694, 876 e 885) sito nel fondo "Frassineto" in agro di San Giovanni in Fiore (CS);
- di dichiarare il rientro nella disponibilità dell'Ente del suddetto fondo;
- di trasmettere n. 4 copie in originale del presente provvedimento al Coordinamento Fondiario della Gestione Stralcio ARSSA per gli adempimenti di competenza;
- di provvedere alla pubblicazione integrale del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'ARSAC.

Il Coordinatore Fondiario
(F.to Dr. Tullio Ciacco)

Il Dirigente del Settore Amministrativo
(F.to Dr. Antonio Leuzzi)

Il Direttore Generale
(F.to Dr.ssa Fulvia Michela Caligiuri)

Il responsabile dell'Ufficio Bilancio, ai sensi della L.R. n° 8 del 04 febbraio 2002, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Ufficio Spesa

F.to SERVIZIO FINANZIARIO
Rag. Maria Tiziana Bisconte

Ufficio Bilancio

F.to SERVIZIO FINANZIARIO
Dr.ssa Saveria De Donato

Il Coordinatore Fondiario
(**F.to Dr. Tullio Ciacco**)

Il Dirigente del Settore Amministrativo
(**F.to Dr. Antonio Leuzzi**)

Il Direttore Generale
(**F.to Dr.ssa Fulvia Michela Caligiuri**)



L'avviso di pubblicazione e notificazione del presente atto viene affisso all'albo
dell'ARSAC in data 15 SET, 2025 sino al 29 SET, 2025