

A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Legge Regionale 66 del 20 dicembre 2012
Viale Trieste, 93
Cosenza
"GESTIONE STRALCIO – ARSSA"

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n° 237/G.S del 04 SET. 2025

Oggetto: Incarico Notaio per stipula atto notarile di quietanza. **C.I.G. B81ED258A0**

Il Direttore Generale

Assistito dal dirigente del Settore Amministrativo Dott. Antonio Leuzzi, presso la sede dell'Azienda, assume la seguente deliberazione proposta dal Coordinatore Patrimonio.

Premesso che:

- con L.R. n. 66\2012 viene istituita l'ARSAC;
- che con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 79 del 30/12/2024 la Dr.ssa Fulvia Michela Caligiuri è stata nominata Direttore Generale dell'ARSAC;
- che con Provvedimento n. 1/DG del 31/01/2025, il Dr. Antonio Leuzzi è stato confermato dirigente del Settore Amministrativo;
- con delibera n. 12/GS del 08/03/2016 il Dr. Giuseppe De Caro è stato nominato responsabile del Coordinamento Patrimonio della Gestione Stralcio – ARSSA;
- con deliberazione C.R. n. 343 del 21/01/2025 il Consiglio Regionale della Calabria ha approvato il bilancio di previsione per gli esercizi 2025/2027;
- con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.

Considerato che:

- con deliberazione n. 231/GS del 02/09/2025 il Dr. Giuseppe De Caro è stato nominato R.U.P. per l'individuazione del notaio al quale affidare l'incarico di stipula dell'atto di quietanza per la rettifica della cessazione del riservato dominio gravante sull'unità fondiaria n. 209 (ex 274) di Corigliano Calabro (CS), giusta decreto n. 79 del 06/11/2024;
- sono stati invitati n. 4 (quattro) Notai iscritti presso i Collegi notarili della provincia di Cosenza a produrre specifico preventivo per la suddetta stipula;
- sono stati acquisiti n. 2 (due) preventivi nei tempi previsti dal suddetto invito;
- dalle offerte pervenute la più vantaggiosa risulta essere quella proposta dal Notaio Dr.ssa Elisa Apa, iscritta al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Cosenza, Rossano, Castrovillari e Paola, ammontante ad [REDACTED]

[REDACTED] per la liquidazione dei debiti pregressi della Gestione Stralcio ARSSA è necessario diminuire lo stanziamento di competenza e di cassa del capitolo U 6103010101 "fondo spese liquidazione debiti pregressi di parte corrente ARSSA Gestione Liquidatoria" **MISSIONE 20 PROGRAMMA 03** del bilancio di previsione per l'esercizio corrente, di un importo pari ad [REDACTED]

[REDACTED] è necessario incrementare lo stanziamento di competenza e di cassa del capitolo U 0100710401 **MISSIONE 1 PROGRAMMA 03** del bilancio di previsione per l'esercizio corrente, di un importo corrente pari ad [REDACTED]

- si rende necessario impegnare sul capitolo U 0100710401 **MISSIONE 1 PROGRAMMA 03** del bilancio di previsione per l'esercizio corrente, la somma pari ad [REDACTED] per la stipula di n. 1 atto notarile di quietanza.

Tanto premesso e considerato:

- Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e amministrativa espresso dal Coordinatore del Patrimonio;
- Acquisito il parere di regolarità contabile espresso dall' Ufficio Bilancio e dall' Ufficio Spesa;
- Acquisito il parere di legittimità espresso dal Dirigente del Settore Amministrativo.

D E L I B E R A

Per i motivi esposti in premessa, che qui s'intendono integralmente riportati:

- di accettare l'offerta proposta dalla Dr.ssa Elisa Apa, ammontante [REDACTED] [REDACTED] per la stipula di n. 1 atto notarile di quietanza;
- di dare incarico al citato professionista per la stipula del suddetto Rogito;
- di diminuire lo stanziamento di competenza e di cassa del capitolo U **6103010101** "fondo spese liquidazione debiti pregressi di parte corrente ARSSA Gestione Liquidatoria" **MISSIONE 20 PROGRAMMA 03** del bilancio di previsione per l'esercizio corrente, di un importo pari ad [REDACTED]
- di incrementare lo stanziamento di competenza e di cassa del capitolo U **0100710401** **MISSIONE 1 PROGRAMMA 03** del bilancio di previsione per l'esercizio corrente, di un importo corrente pari ad [REDACTED]
- di impegnare sul capitolo U **0100710401** **MISSIONE 1 PROGRAMMA 03** del bilancio di previsione per l'esercizio corrente, la somma pari ad [REDACTED] per la stipula di n. 1 atto notarile di quietanza;
- di definire il pagamento della suddetta somma in favore del Notaio Dr.ssa Elisa Apa dopo la stipula dell'atto di cui sopra, con successivo provvedimento;
- di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, in base al combinato disposto degli artt. 23 L.R. n. 12/1992 e 6 L.R. 15/1993;
- di provvedere alla pubblicazione integrale del provvedimento sul sito istituzionale dell'ARSAC alla sezione Gestione Stralcio ARSSA e di trasmettere la presente deliberazione ai Coordinamenti Fondiario e Patrimonio ed al suddetto Notaio;

Il Coordinatore del Patrimonio
(Dr. Giuseppe De Caro)

Il Dirigente del Settore Amministrativo
(Dr. Antonio Leuzzi)

Il Direttore Generale
(Dr.ssa Fulvia Michela Caligiuri)

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio e il Responsabile dell'Ufficio Spesa, ai sensi della L.R. n° 8 del 4.2.2002 esprimono parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Impegno N° 1019 Anno 2025

Uff. Bilancio

SERVIZIO FINANZIARIO
Dr.ssa Saveria De Donato

Uff. Spesa

SERVIZIO FINANZIARIO
Rag. Maria Tiziana Bisconte

Il Coordinatore del Patrimonio
(Dr. Giuseppe De Caro)

Il Dirigente del Settore Amministrativo
(Dr. Antonio Leuzzi)

Il Direttore Generale
(Dr.ssa Fulvia Michela Caligiuri)



L'avviso di pubblicazione e notificazione del presente atto viene affisso all'albo dell'ARSAC in data 04 SET. 2025 sino al 18 SET. 2025