A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93
Cosenza
GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n° 192/GS del 04 LUG. 2025

Oggetto: Rientro nella disponibilità dell'ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA, dell'unità fondiaria n. 139 (ex 25), sita nel fondo "Lupara" in agro di San Lorenzo del Vallo (CS), con conseguente revoca dell'assegnazione provvisoria effettuata con deliberazione n. 982 del 21/06/1979 in favore del sig. Viceconte Mario.

Il Direttore Generale

Assistito dal dirigente del Settore Amministrativo Dott. Antonio Leuzzi, presso la sede dell'Azienda, assume la seguente deliberazione proposta dal Coordinatore Fondiario.

Premesso:

- che con L.R. n. 66\2012 viene istituita l'ARSAC;
- che con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 79 del 30/12/2024 la Dr.ssa Fulvia Michela Caligiuri è stata nominata Direttore Generale dell'ARSAC;
- che con Provvedimento n. 1/DG del 31/01/2025, il Dr. Antonio Leuzzi è stato confermato dirigente del Settore Amministrativo;
- che con delibera n. 12/GS del 08/03/2016 il Dr. Tullio Ciacco è stato nominato responsabile del Coordinamento Fondiario della Gestione Stralcio – ARSSA;
- che con deliberazione C.R. n. 343 del 21/01/2025 il Consiglio Regionale della Calabria ha approvato il bilancio di previsione per gli esercizi 2025/2027;
- con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.

Considerato:

- che con deliberazione n. 982 del 21/06/1979 l'Ente ha assegnato, in forma provvisoria ed ai sensi dell'art. 10 della L. 386/1976, l'unità fondiaria n. 139 (ex 25), sita nel fondo "Lupara" in agro di San Lorenzo del Vallo (CS) al sig. Viceconte Mario, nato a ( ) il ;
- che il sig. Viceconte Mario è deceduto in data senza regolarizzare l'assegnazione provvisoria con regolare atto notarile di compravendita;

- che è stato avviato il procedimento amministrativo ai sensi e per gli effetti della legge n. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni con gli eredi del citato assegnatario e che il contraddittorio si è formato a seguito delle comunicazioni per raccomandata ricevute dagli stessi;
- che nessuna comunicazione in merito è giunta a questo Ente nei termini previsti dalla normativa vigente.

Ritenuto:
- che occorre quindi dichiarare il rientro nella disponibilità dell'ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA dell'unità fondiaria n. 139 (ex 25), sita nel fondo "Lupara" in agro di San Lorenzo del Vallo (CS), con conseguente revoca dell'assegnazione provvisoria di detto fondo effettuata in favore del sig. Viceconte Mario con deliberazione n. 982 del 21/06/1979.

Tanto premesso e considerato:
Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e amministrativa espresso dal Coordinatore Fondiario;
Acquisito il parere di regolarità contabile espresso dal Servizio Finanziario;
Acquisito il parere di legittimità espresso da Dirigente del Settore Amministrativo.

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa:
- di dichiarare, ai sensi della normativa in materia di riforma fondiaria, il rientro nella disponibilità dell'ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA dell'unità fondiaria n. 139 (ex 25), sita nel fondo "Lupara" in agro di San Lorenzo del Vallo (CS), oggi identificata in catasto terreni come segue:

Catasto Terreni

Foglio	Particella	Qualità\Classe	Superf. (ha)	Redd. Dom.	Redd. Agr.	Intestazione
3	993	Uliveto\2	0.23.68	€ 6,73	€ 4,89	A.R.S.S.A.
3	994	Uliveto\2	0.24.89	€ 7,07	€ 5,14	A.R.S.S.A.
3	995	Uliveto\2	0.25.83	€ 7,34	€ 5,34	A.R.S.S.A.
3	996	Seminativo\1	0.13.66	€ 7,76	€ 3,53	A.R.S.S.A.
3	997	Seminativo\1	0.12.44	€ 7,07	€ 3,21	A.R.S.S.A.
3	998	Seminativo\1	0.11.50	€ 6,53	€ 2,97	A.R.S.S.A.

di complessivi ha 1.12.00, in quanto l'assegnatario è deceduto in data 25/11/2002 senza regolarizzare l'assegnazione con regolare atto notarile di compravendita;

- di revocare la deliberazione n. 982 del 21/06/1979 riguardante l'assegnazione provvisoria di detto fondo effettuata in favore del sig. Viceconte Mario, nato a ( ) il ;
- di trasmettere n. 4 copie in originale del presente provvedimento al Coordinamento Fondiario della Gestione Stralcio ARSSA per gli adempimenti di competenza;
- di provvedere alla pubblicazione integrale del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'ARSAC.

Il Coordinatore Fondiario
(F.to Dr. Tullio Ciacco)

Il Dirigente del Settore Amministrativo
(F.to Dr. Antonio Leuzzi)

Il Direttore Generale
(F.to Dr.ssa Fulvia Michela Caligiuri)

Il responsabile dell'Ufficio Bilancio, ai sensi della L.R. n° 8 del 04 febbraio 2002, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Ufficio Spesa	Ufficio Bilancio
F.to SERVIZIO FINANZIARIO Rag. Maria Tiziana Bisconte	**F.to** SERVIZIO FINANZIARIO Dr.ssa Saveria De Donato

Il Coordinatore Fondiario
(F.to Dr. Tullio Ciacco)

Il Dirigente del Settore Amministrativo
(F.to Dr. Antonio Leuzzi)

Il Direttore Generale
(F.to Dr.ssa Fulvia Michela Caligiuri)

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
A.R.S.A.C.
COSENZA

L'avviso di pubblicazione e notificazione del presente atto viene affisso all'albo dell'ARSAC in data 04 LUG. 2025 sino al 18 LUG. 2025