

A.R.S.A.C.
AZIENDA REGIONALE per lo SVILUPPO DELL'AGRICOLTURA
CALABRESE
Sede Legale Viale Trieste, 93 - 87100 COSENZA

SETTORE RICERCA APPLICATA E SPERIMENTAZIONE

Registro delle Determinazioni
ARSAC

N. 239 Del 18 FEB. 2025

Oggetto: determina a contrarre e contestuale affidamento diretto previa richiesta di preventivi per acquisizione del servizio di pulizia dei locali Uffici ARSAC sede di Crotone via G. Donegani, per la durata di 3 mesi, ai sensi dall'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023. CIG. B59DE8CC07. Impegno di spesa.

Servizio Finanziario

Impegno di spesa n. 115 del 2025
cap. n. U01203011501

Ai sensi della L.R. n. 8/2002 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta che, per l'impegno assunto, esiste regolare copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE

SERVIZIO FINANZIARIO
Rag. Maria Tiziana Bisconte

Pubblicata all'Albo dell'ARSAC

In data 18 FEB. 2025

e fino al 04 MAR. 2025

IL DIRIGENTE A.R.S.A.C.
Antonio Lazzari

A.R.S.A.C.
SETTORE RICERCA APPLICATA E SPERIMENTAZIONE
Il Dirigente

Visti:

- la Legge Regionale n. 66 del 20 dicembre 2012, con la quale è stata istituita l'ARSAC;
- il Decreto del Presidente della Giunta n. 79 del 30 Dicembre 2024, con il quale la Dott.ssa Fulvia Michela Caligiuri è stata nominata Direttore Generale dell'ARSAC;
- la deliberazione n. 10/DG del 08/01/2025 con la quale la Dott.ssa Fulvia Michela Caligiuri ha assunto ad interim la gestione del Settore Ricerca Applica e Sperimentazione, Settore Programmazione e Divulgazione, Impianti a fune, Acquedotti e CED;
- la deliberazione del Consiglio Regionale della Calabria, n. 343 del 21/01/2025, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'ARSAC per gli esercizi 2025/2027;
- il provvedimento n. 1/DG del 31/01/2025, con il quale il Direttore Generale ha prorogato al Dott. Antonio Leuzzi le funzioni dirigenziali di Dirigente del Settore Amministrativo;
- la determinazione n. 168 del 10/02/2025 con la quale è stata conferita l'incarico di Elevata professionalità quale Responsabile CSD di Val di Neto al Dott. Roberto BONOFILIO;
- la nomina a RUP del CSD Val di Neto del Dott. Roberto BONOFILIO effettuata con determina n. 33 del 19/01/2022;
- la nota prot. n. 2160 del 11-02-2025 con la quale il Dott. BONOFILIO Roberto viene nominato RUP del procedimento di cui all'oggetto della presente.

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ed in particolare il comma 1 dell'art. 17, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Preso atto dall'esigenza rappresentata da parte del dott. Giuseppe Stefanizzi, in qualità di Responsabile degli Uffici CeDA n. 10 con sede in Via Guido Donegani 3 di Crotone, circa la necessità e l'urgenza di attivare il servizio di pulizia al fine di mantenere gli adeguati standard di igiene ambientale nei locali adibiti ad uffici Amministrativi;

Rilevata l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

Verificato che, in merito all'acquisizione di tale servizio, non sono attive convenzioni quadro della CONSIP, di cui all'art. 26 della legge 488/99 e s.m.i.;

Atteso che, in osservanza dell'art. 15 del D.Lgs. n.36/2023, questa amministrazione ha individuato nel Dott. Roberto Bonofiglio, Funzionario di Ruolo in E.Q., il soggetto pienamente idoneo a ricoprire l'incarico di RUP per l'affidamento in oggetto;

Considerato che, in tema di sicurezza, ai sensi dell'art. 2 comma 1 lettera e) del D.lgs. n. 81/2008, con deliberazione n. 36/DG del 20/04/2023, sono individuati come Preposti alla sicurezza i Responsabili dei CeDA, nella fattispecie il Dott. Stefanizzi Giuseppe Responsabile del CeDA n. 10;

Tenuto conto che il dott. Giuseppe Stefanizzi Responsabile degli Uffici di Crotone ha avviato, al fine del predetto affidamento, un'indagine informale mediante consultazione di n. 3 operatori economici in possesso di documentata affidabilità, richiedendo un preventivo di spesa per il servizio di pulizia dei locali adibiti ad Uffici della sede di Crotone con l'obbligo di n. 2 prestazioni settimanali per un periodo di mesi 3 (tre);



Considerato che sono state inoltrate, in data 27/01/2025, le note di richiesta di preventivo agli operatori

economici:

- Ditta - CAI Service VIA MERCALLI 4 - 88900 - CROTONE (KR);
- Ditta - PULEURO s.r.l.s. IMPRESA DI PULIZIE CIVILE E INDUSTRIALE, VIA SAN FRANCESCO SNC - 88821 - ROCCA DI NETO (KR),
- Ditta - 3D Service VERDE IDEA SUD VIA GIOVANNI PAOLO II 17 - 88900 - CROTONE;

Rilevato che allo scadere dei cinque giorni lavorativi concessi per la formulazione delle offerte sono pervenuti i seguenti preventivi:

- Ditta CAI Service VIA MERCALLI 4 - 88900 - CROTONE (KR). prot. 1370 del 30-01-2025, offre **€1.620** IVA ESCLUSA;
- Ditta PULEURO s.r.l.s. IMPRESA DI PULIZIE CIVILE E INDUSTRIALE, VIA SAN FRANCESCO SNC - 88821 - ROCCA DI NETO (KR). prot. n. 1358 del 30-01-2025, offre **€700,00** IVA esclusa;
- Ditta 3D Service VERDE IDEA SUD VIA GIOVANNI PAOLO II 17 - 88900 - CROTONE. prot. 1359 del 30-01-2025 offre **€1.100** IVA esclusa;

Considerato che a seguito dell'esame dei preventivi presentati l'operatore economico Ditta PULEURO s.r.l.s. IMPRESA DI PULIZIE CIVILE E INDUSTRIALE, VIA SAN FRANCESCO SNC - 88821 - ROCCA DI NETO (KR) P.IVA 03323600795 ha presentato l'offerta più economica per un importo mensile per lo svolgimento del servizio pari a € 700,00 (euro settecento/00) oltre IVA;

Rilevato che, per le acquisizioni in argomento, non si ritiene necessario elaborare il Documento unico di valutazione dei rischi da Interferenza (DUVRI) in quanto, per la tipologia della fornitura, le prestazioni rientrano nelle ipotesi di cui all'art. 26, comma 3 bis, del D.lgs. 81/2008;

Tenuto conto che sussistono i presupposti per procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023;

Verificato che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00 per cui questo Centro può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa ai sensi dell'articolo 1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

Considerato che l'importo richiesto dal predetto operatore economico per l'effettuazione delle pulizie in questione risulta essere congruo in rapporto alle medie di mercato;

Accertato che la ditta Puleuro S.r.l.s. Impresa di Pulizie Civile e Industriale, è in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Verificata, a seguito del riscontro:

- la regolarità contributiva mediante acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato da INPS in data 21/10/2024 con Prot. 46116532 e con scadenza validità il giorno 18/02/2025;
- la mancanza di annotazioni riservate ANAC.

Precisato che trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico, ai sensi dell'articolo 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

Accertato che la spesa stimata per l'appalto in esame, trova disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo n. U01203011501 "Servizi ausiliari" del bilancio di previsione per l'anno 2025;

Su proposta del Responsabile del Procedimento dr. Roberto Bonofiglio formulata alla stregua dell'istruttoria compiuta, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità degli atti resa dallo stesso RUP.

DETERMINA

Per i motivi di cui in premessa:

- **di affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs 36/2023, il servizio di pulizia dei locali adibiti ad Uffici Amministrativi della sede di Crotone con l'obbligo di n. 2 prestazioni settimanali per un periodo di mesi 3 (tre), alla ditta Puleuro s.r.l.s. Impresa di Pulizie Civile e Industriale, Via San Francesco Snc - 88821 - Rocca Di Neto (KR) P. IVA 03323600795 per un costo complessivo per la durata provvisoria stimata di mesi 3 (tre) decorrenti dal momento di stipula del contratto di € 2.562,00 (euro duemilacinquecentosessantadue/00=) iva compresa;
- **di impegnare**, la somma corrispondente all'obbligazione giuridicamente perfezionata, per un importo complessivo di € 2.562,00 (euro duemilacinquecentosessantadue/00=) IVA compresa con imputazione sul capitolo n. U01203011501 "Servizi ausiliari", esercizio finanziario 2025;
- **di nominare** ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023, quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC), il Dott. Roberto BONOFILIO Direttore del CSD Val di Neto;
- **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- **di approvare** la bozza di contratto unito alla presente e riportato come **Allegato A**;
- **di rendere** la presente determinazione immediatamente esecutiva;
- **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 20, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i., nella sezione "Amministrazione Trasparente" dell'ARSAC secondo le disposizioni di cui al D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33.

Il R.U.P.

(F.to Dott. Agr. Roberto BONOFILIO)

IL Direttore Generale ARSAC

(F.to Dott.ssa Fulvia Michela Caligiuri)