

VERBALE DI ESPERIMENTO GARA DI VENDITA PER ASTA PUBBLICA DI MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL BOSCO DI ALTO FUSTO DI ABETE DOUGRAS, CIPRESSO E PINO DOMESTICO DEL CSD DI MONTEBELTRANO, IN CATASTO AL FOGLIO DI MAPPA N. 23 PARTICELLE 1-P, 3-P, 7-P, DI ETTARI HA 09.50.00, COMUNE DI PATERNO CALABRO LOTTO N. 1 COME ALLEGATO N. 4 "CAPITOLATO D'ONERI E SPECIALE D'APPALTO".

Alle ore 10,15 del giorno 20/03/2025 presso la sede ARSAC di Viale Trieste n. 95 87100 Cosenza si è insediata la commissione di seggio nominata con Determina n. 474 del 19.03.25 per l'espletamento delle procedure di gara di cui sopra.

Il seggio di gara è composto come segue:

- Presidente Dott. Marcello Bruno,
- Componenti Dott.ssa Chiara Cupolillo, P.A. Francesco G. De Rose,
- Segretario verbalizzante la dott.ssa Raffaelina Fragale.

Il presidente dà avvio alla verifica dei plichi in base all'ordine di arrivo e di protocollazione.

Sono arrivati nei termini previsti dall'avviso di gara i seguenti plichi:

Protocollo n.	Data di arrivo	Mittente
3937	12.03.2025	Ditta Legno Sud SRL
4164	14.03.2025	Maria Nicoletti rappresentante della Ditta Nicoletti Giuseppe SRLS
4174	14.03.2025	Vizza Paolo
4217	17.03.2025	FALKAM COSTRUZIONI SRL

Dalle date di protocollazione si evince che tutti i plichi sono pervenuti entro i termini previsti dall'avviso di asta pubblica, ossia entro le ore 13,00 del giorno 17.03.2025. Il presidente invita i componenti a verificare l'integrità dei plichi e rispondenti a quanto previsto al punto 12 e 13 dell'avviso di gara (parte integrante della presente).

Verificata dai componenti l'integrità dei plichi, controfirmati sui lembi di chiusura, le diciture riportate a tergo sui plichi che corrispondono a quanto indicato nel bando, il presidente invita i componenti all'apertura degli stessi nell'ordine di cui sopra.

- Apertura del plico della **Ditta Legno Sud SRL**: presenti n. 2 buste che risultano conformi a quanto previsto dal bando. Si procede all'apertura della busta n.1 - Documentazione Amministrativa.

Documentazione richiesta	Conformità
Allegato A domanda di partecipazione e dichiarazione requisiti	X
Allegato B privacy	X
Patto d'integrità	X
Certificato di iscrizione albo regionale delle imprese boschive	-
Autocertificazione di iscrizione albo regionale delle imprese boschive	X
Certificato della CCIAA	X
Quietanza di deposito provvisorio	X
Attestazione di avvenuto sopralluogo	X
Copia documento d'identità	X

Dall'esame documentale svolto dai componenti del seggio di gara, risulta la conformità dei documenti presentati, secondo quanto previsto al punto 12 del bando di gara.

- Apertura del plico della **Ditta Nicoletti Giuseppe SRLS**: presenti n. 2 buste che risultano conformi a quanto previsto dal bando. Si procede all'apertura della busta n.1 -Documentazione Amministrativa.

Documentazione richiesta	Conformità
Allegato A domanda di partecipazione e dichiarazione requisiti	X
Allegato B privacy	X
Patto d'integrità	X
Certificato di iscrizione albo regionale delle imprese boschive	X
Autocertificazione di iscrizione albo regionale delle imprese boschive	-
Certificato della CCIAA	X
Quietanza di deposito provvisorio	X
Attestazione di avvenuto sopralluogo	X
Copia documento d'identità	X

Dall'esame documentale svolto dai componenti del seggio di gara, risulta la conformità dei documenti presentati, secondo quanto previsto al punto 12 del bando di gara.

- Apertura del plico della **Ditta Vizza Paolo**: presenti n. 2 buste che risultano conformi a quanto previsto dal bando. Si procede all'apertura della busta n.1 Documentazione Amministrativa.

Documentazione richiesta	Conformità
Allegato A domanda di partecipazione e dichiarazione requisiti	X
Allegato B privacy	X
Patto d'integrità	X
Certificato di iscrizione albo regionale delle imprese boschive	-
Autocertificazione di iscrizione albo regionale delle imprese boschive	X
Certificato della CCIAA	X
Quietanza di deposito provvisorio	X
Attestazione di avvenuto sopralluogo	X
Copia documento d'identità	X

Dall'esame documentale svolto dai componenti del seggio di gara, risulta la conformità dei documenti presentati, secondo quanto previsto al punto 12 del bando di gara.

- Apertura del plico della **Ditta Falkam Costruzioni SRL**: presenti n. 2 buste che risultano conformi a quanto previsto dal bando. Si procede all'apertura della busta n.1 -Documentazione Amministrativa.

Documentazione richiesta	Conformità
Allegato A domanda di partecipazione e dichiarazione requisiti	X
Allegato B privacy	X
Patto d'integrità	X
Certificato di iscrizione albo regionale delle imprese boschive	-
Autocertificazione di iscrizione albo regionale delle imprese boschive	X
Certificato della CCIAA	X
Quietanza di deposito provvisorio	X
Attestazione di avvenuto sopralluogo	X
Copia documento d'identità	X

Dall'esame documentale svolto dai componenti del seggio di gara, risulta la conformità dei documenti presentati, secondo quanto previsto al punto 12 del bando di gara.

Verificata la completezza e regolarità della documentazione amministrativa delle Ditte in istruttoria, il Presidente dichiara l'ammissibilità amministrativa delle stesse, invitando i componenti del seggio a procedere all'apertura delle buste n. 2- Documentazione Economica-Offerte.

- Apertura della busta n. 2 della **Ditta Legno Sud SRL**: L'offerta è presentata come da allegato C dell'avviso ed è pari ad € 35.200,00.
- Apertura della busta n. 2 della **Ditta Nicoletti Giuseppe SRLS**: L'offerta è presentata come da allegato C dell'avviso ed è pari ad € 47.000,00.
- Apertura della busta n. 2 della **Ditta Vizza Paolo**: L'offerta è presentata come da allegato C dell'avviso ed è pari ad € 41.050,00.
- Apertura della busta n. 2 della **Ditta Falkam Costruzioni SRL**: L'offerta è presentata come da allegato C dell'avviso ed è pari ad € 37.218,00.

RAFFRONTO DELLE OFFERTE:

DITTA	OFFERTA
Legno Sud SRL	35.200,00
Ditta Nicoletti Giuseppe SRLS	47.000,00
Vizza Paolo	41.050,00
Falkam Costruzioni SRL	37.218,00

Dal raffronto delle offerte presentate dalle singole ditte, si evidenzia che l'offerta migliore, come disposto ai punti 7 e 15 dell'avviso di gara, risulta quella presentata dalla **Ditta Nicoletti Giuseppe SRLS sulla base del criterio dell'offerta in aumento sul prezzo base indicato nell'avviso di gara pari a € 31.425,63 iva esclusa.**

Alla luce dell'istruttoria eseguita, il Presidente di seggio, sentiti i componenti, propone di aggiudicare alla **Ditta Nicoletti Giuseppe SRLS Via Roma n. 119 Cellara (CS) P.IVA 03722340787**, la vendita di materiale legnoso ritraibile dal bosco di alto fusto di abete douglas, cipresso e pino domestico del CSD di Montebeltrano, in catasto al foglio di mappa n. 23 particelle 1-p, 3-p, 7-p di ettari ha 09.50.00 comune di Paterno Calabro lotto n. 1, come allegato n. 4 "capitolato d'oneri e speciale d'appalto", di cui al presente verbale, sotto le riserve di legge in particolare in funzione dell'esito delle verifiche effettuate dal RUP delle dichiarazioni rilasciate dai concorrenti in sede d'asta.

Alle ore 11,55, essendo terminato l'esame delle offerte, il Presidente di seggio dichiara conclusi i lavori, scioglie il seggio e dispone che tutta la documentazione pervenuta, siglata in ogni sua parte dai componenti del seggio, sia conservata in un armadio chiuso a chiave posto presso la sede ARSAC di Viale Trieste 95, 87100 Cosenza, fino all'adozione della determinazione di aggiudicazione definitiva.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto da tutti i componenti il seggio di gara. Copia del verbale sarà conservata agli atti dell'amministrazione.

Il segretario verbalizzante trasmette il presente verbale al RUP per gli adempimenti previsti dalla normativa degli appalti e ai componenti del seggio.

Il Segretario Verbalizzante

F.to Dott.ssa Raffaelina Fragale

I Componenti del Seggio di Gara

F.to Dott.ssa Chiara Cupolillo

F.to P.A Francesco G. De Rose

Il Presidente

F.to Dott. Marcello Bruno