

VERBALE N.05/ 2025

Commissione Stime Beni Immobili dell'ARSSA ex L.R. n. 10/2000

Giorno 22 del mese di ottobre dell'anno duemilaventicinque è stata convocata presso gli Uffici ARSAC in Viale Trieste n. 95 di Cosenza la Commissione Stime, costituita con deliberazione n. 06/GS del 08/01/2025.

Alla riunione sono presenti:

- Dr.ssa Fulvia Michela Caligiuri, Direttore Generale ARSAC - Presidente;
- Dr. Agr. Tullio Ciacco, Funzionario ARSAC – Componente;
- Dr. Agr. Giuseppe De Caro, Funzionario ARSAC – Componente;
- Geom. Maurizio Guido, ARSAC - Segretario Verbalizzante;

La Commissione procede ad esaminare i seguenti cespiti:

- 1) Area di sedime + corte in Località "Marinella" in agro del Comune di Isola di Capo Rizzuto (KR), in catasto al Fg. n. 16 p.lle nn. 230 sub 5-14 1/5 dei sub 15-16-17 e 1/12 della p.lla n. 955, di cui alla richiesta di acquisto da parte della Sig.ra Laratta Annina, stima redatta dal DR. Giuseppe De Marco per un importo di **€. 8.089,00**. La Commissione Approva.
- 2) Area di sedime + corte in Località "Marinella" in agro del Comune di Isola di Capo Rizzuto (KR), in catasto al Fg. n. 16 p.lle nn. 230 sub 8-13 1/5 dei sub 15-16-17 e 1/12 della p.lla n. 955, di cui alla richiesta di acquisto da parte della Sig.ra Laratta Luisa, stima redatta dal DR. Giuseppe De Marco per un importo di **€. 8.204,00**. La Commissione Approva.
- 3) Area di sedime + corte in Località "Marinella" in agro del Comune di Isola di Capo Rizzuto (KR), in catasto al Fg. n. 16 p.lle nn. 230 sub 2-11 1/5 dei sub 15-16-17 e 1/12 della p.lla n. 955, di cui alla richiesta di acquisto da parte della Sig.ra Costanzo Serafina, stima redatta dal DR. Giuseppe De Marco per un importo di **€. 8.547,00**. La Commissione Approva.
- 4) Area di sedime + corte in Località "Marinella" in agro del Comune di Isola di Capo Rizzuto (KR), in catasto al Fg. n. 16 p.lle nn. 230 sub 3-6-7-10 1/5 dei sub 15-16-17 e 1/12 della p.lla n. 955, di cui alla richiesta di acquisto da parte della Sig.ra Costanzo Rosa, stima redatta dal DR. Giuseppe De Marco per un importo di **€. 20.444,00**. La Commissione Approva.
- 5) Area di sedime + corte in Località "Marinella" in agro del Comune di Isola di Capo Rizzuto (KR), in catasto al Fg. n. 16 p.lle nn. 230 sub 1-4-9 1/5 dei sub 15-16-17 e 1/12 della p.lla n. 955, di cui alla richiesta di acquisto da parte dei Sig.ri Audia Giovanni e Ambrosio Maria, stima redatta dal DR. Giuseppe De Marco per un importo di **€. 14.381,00**. La Commissione Approva.
- 6) Area di sedime + corte+ corte ad uso agricolo in località "Torricella Superiore" in agro del Comune di Corigliano-Rossano A.U. di Corigliano Calabro (CS), in catasto al Fg. n.68 p.lle nn. 304 e 951, di cui alla richiesta di acquisto da parte del Sig. Iozzolino Salvatore, stima redatta dal DR. Giovanni Servidio per un importo di **€. 17.913,00**. La Commissione Approva.
- 7) Area di sedime + corte+ corte in località "Mirto" in agro del Comune di Crosia (CS), in catasto al Fg. n.2 p.lla n. 549 sub 6, 1/14 dei sub 15-16 e p.lla n. 692 x 1/14, di cui alla richiesta di acquisto da parte delle Sig.re Asfalda Gelsomina e Lorena stima redatta, dal DR. Giovanni Servidio per un importo di **€. 4.346,00**. La Commissione Approva.
- 8) Terreno agricolo in Località "Santa Domenica" in agro del Comune di Scandale (KR), in catasto al Fg. n. 15 p.lle nn. 84-85-86-94-97-98-203, di cui alla richiesta di acquisto da parte del Sig. Coriale Diego, stima redatta dal DR. Giuseppe Vrenna per un importo di **€. 70.495,00**. La Commissione Approva.
- 9) Terreno agricolo in località "Minosciolo" in agro del Comune di Campana (CS), in catasto al Fg. n.73 p.lle nn. 13-32-46-60-62, di cui alla richiesta di acquisto da parte del Sig. Pugliese Pietro, stima redatta dal DR. Tommaso Gentile per un importo di **€. 22.976,00**. La Commissione Approva.
- 10) Terreno extra agricolo in Località "Sena" in agro del Comune di Sellia Marina (CZ), in catasto al Fg. n. 23 p.lla n. 2631, di cui alla richiesta di acquisto da parte del Sig. Borelli Silvano, stima redatta dal DR. Luigi Esposito per un importo di **€. 20.145,00**. La Commissione Approva.
- 11) Area di sedime + corte in Località "Sena" in agro del Comune di Simeri Crichi (CZ), in catasto al Fg. n. 27 p.lla n. 295 sub 3 e 1/3 del sub 1, di cui alla richiesta di acquisto da parte della Sig.ra Menzica Alessandra, stima redatta dal DR. Giovanni Spagnolo per un importo di **€. 8.598,00**. La Commissione Approva.
- 12) Area di sedime + corte in Località "Sena" in agro del Comune di Simeri Crichi (CZ), in catasto al Fg. n. 27 p.lla n. 295 sub 4, ½ del sub 2 e 1/3 del sub 1, di cui alla richiesta di acquisto da parte del Sig. Mensica Pietro, stima redatta dal DR. Giovanni Spagnolo per un importo di **€. 4.763,00**. La Commissione Approva.
- 13) Area di sedime + corte in Località "Sena" in agro del Comune di Simeri Crichi (CZ), in catasto al Fg. n. 27 p.lla n. 295 sub 5, ½ del sub 2 e 1/3 del sub 1, di cui alla richiesta di acquisto da parte del Sig. Mensica Saverio, stima redatta dal DR. Giovanni Spagnolo per un importo di **€. 5.228,00**. La Commissione Approva.
- 14) Area di sedime + corte in località "Fabrizio Grande" in agro del Comune di Corigliano-Rossano (CS) A.U. di Corigliano Calabro, in catasto al Fg. n.88 p.lle nn. 925 sub 1-6-9-10, 998 e 999 di cui alla richiesta di acquisto da parte del Sig. Trotta Giovanni, stima redatta dal DR. Tommaso Gentile per un importo di **€. 18.204,00**. La Commissione Approva.

- 15) Fabbricato OVS + corte + corte ad uso agricolo in località "Fabrizio piccolo" in agro del Comune di Corigliano-Rossano (CS) A.U. di Corigliano Calabro, in catasto al Fg. n.81 p.lle nn. 1105, 4632 e 4630, di cui alla richiesta di acquisto da parte della Sig.ra Durante Valeria stima redatta, dal DR. Giovanni Servidio per un importo di €. **17.827,00**. La Commissione Approva.
- 16) Terreno agricolo in Località "Pedace" in agro del Comune di Casali del Manco (CS), in catasto al Fg. n. 16 p.lle nn. 172-176, di cui alla richiesta di acquisto da parte del Sig. Marra Agostino, stima redatta dal DR. Giuseppe De Marco per un importo di €. **5.215,00**. La Commissione Approva.
- 17) Terreno extra agricolo in Località "Capo Rizzuto" in agro del Comune di Isola di Capo Rizzuto (KR), in catasto al Fg. n. 36 p.la n. 2815, di cui alla richiesta di acquisto da parte del Sig. Vittimberga Antonio 68, stima redatta dal DR. Giuseppe De Marco per un importo di €. **7.000,00**. La Commissione Approva.
- 18) Fabbricato OVS + area di sedime + corte + terreno agricolo in località "Sanzo" in agro del Comune di Terranova da Sibari (CS), in catasto al Fg. n.34 p.lle nn. 161, 910 sub 3, 1150 e 1151, di cui alla richiesta di acquisto da parte del Sig. Arcidiacolo Filippo, stima redatta dal DR. Giovanni Servidio per un importo di €. **47.234,00**. La Commissione Approva.
- 19) Terreno agricolo in Località "San Leonardo" in agro del Comune di Cutro (KR), in catasto al Fg. n. 36 p.lle nn. 12-66 e 67, di cui alla richiesta di acquisto da parte della Sig.ra Curcio Chiara, stima redatta dal DR. Giuseppe Vrenna per un importo di €. **35.072,00**. La Commissione Approva.
- 20) Terreno extra agricolo in Località "Valle Piccola" in agro del Comune di San Giovanni in Fiore (CS), in catasto al Fg. n. 10 p.la n. 1145, di cui alla richiesta di acquisto da parte dei Sig.ri Angotti Antonio, Giovanni e Luca, stima redatta dal DR. Giuseppe De Marco per un importo di €. **2.862,00**. La Commissione Approva.
- 21) Area di sedime + corte in Località "Selene" in agro del Comune di Isola di Capo Rizzuto (KR), in catasto al Fg. n. 41 p.lle nn. 228 sub 1-2-3-7-8-9, 3703-3704-3706-3707-3708-3709, di cui alla richiesta di acquisto da parte del Sig. Vittimberga Antonio (1951), stima redatta dal DR. Giuseppe De Marco per un importo di €. **17.639,00**. La Commissione Approva.
- 22) Terreno agricolo in località "Fedula-Patriarca" in agro del Comune di San Lorenzo del Vallo (CS), in catasto al Fg. n.4 p.lle nn. 70-71 e Fg. n. 5 p.la n. 62, di cui alla richiesta di acquisto da parte della Sig.ra Aita Emilia Antonia, stima redatta dal DR. Tommaso Gentile per un importo di €. **46.129,00**. La Commissione Approva.
- 23) Terreno agricolo in località "Galatrella" in agro del Comune di Terranova da Sibari (CS), in catasto al Fg. n.32 p.la n. 224, di cui alla richiesta di acquisto da parte del Sig. Celano Giuseppe, stima redatta dal DR. Tommaso Gentile per un importo di €. **16.983,00**. La Commissione Approva.
- 24) Terreno agricolo in Località "Valle Piccola" in agro del Comune di San Giovanni in Fiore (CS), in catasto al Fg. n. 10 p.la n. 289, di cui alla richiesta di acquisto da parte della Sig.ra Frascini Maria, stima redatta dal DR. Giuseppe De Marco per un importo di €. **4.760,00**. La Commissione Approva.
- 25) Area di sedime + corte in Località "Schiavonea" in agro del Comune di Corigliano-Rossano A.U. di Corigliano Calabro (CS), in catasto al Fg. n.69 p.la n. 907 sub 13, di cui alla richiesta di acquisto da parte del Sig. Rubino Massimiliano, stima redatta dal DR. Giovanni Servidio per un importo di €. **6.068,00**. La Commissione Approva.
- 26) Fabbricato OVS + corte in Località "Serrisi" in agro del Comune di San Giovanni in Fiore (CS), in catasto al Fg. n. 45 p.la n. 1307 sub 1, di cui alla richiesta di acquisto da parte del Sig. Bibiani Antonio, stima redatta dal DR. Giuseppe De Marco per un importo di €. **33.192,00**. La Commissione Approva.
- 27) Terreno extra agricolo in Località "Capo Rizzuto" in agro del Comune di Isola di Capo Rizzuto (KR), in catasto al Fg. n. 36 p.la n. 2816, di cui alla richiesta di acquisto da parte del Sig. Arena Rocco, stima redatta dalla Dott.ssa Paola Squillace per un importo di €. **8.400,00**. La Commissione Approva.
- 28) Terreno extra agricolo in Località "Farina" in agro del Comune di Crotone (KR), in catasto al Fg. n. 51 p.la n. 4837, di cui alla richiesta di acquisto da parte dei Sig.ri Parrotta Luigi-Roberta-Vincenzina-Maria-francesco 64-Francesco-84-Giuseppina-Antonio- Rocco, stima redatta dalla Dott.ssa Paola Squillace per un importo di €. **892.252,00**. La Commissione Approva.
- 29) Terreno agricolo in Località "Cavaliere" in agro del Comune di Scandale (KR), in catasto al Fg. n. 12 p.lle nn. 269-282, di cui alla richiesta di acquisto da parte del Sig. Ritelli Alessandro, stima redatta dal DR. Giuseppe Vrenna per un importo di €. **7.148,00**. La Commissione Approva.
- 30) Terreno agricolo in Località "Mazzotta" in agro del Comune di Isola di Capo Rizzuto (KR), in catasto al Fg. n. 30 p.lle nn. 82-83, di cui alla richiesta di acquisto da parte del Sig. Riillo Francesco, stima redatta dal DR. Giuseppe Vrenna per un importo di €. **32.192,00**. La Commissione Approva.
- 31) Fabbricato OVS + corte + terreno agricolo in Località "Marinella" in agro del Comune di Isola di Capo Rizzuto (KR), in catasto al Fg. n. 16 p.lle nn. 2-1030 e 1031 sub 1, di cui alla richiesta di acquisto da parte del Sig. Andali Gaetano, stima redatta dalla Dott.ssa Paola Squillace per un importo di €. **43.131,00**. La Commissione Approva.

- 32) Terreno agricolo in località "Sanzo" in agro del Comune di Terranova da Sibari (CS), in catasto al Fg. n.34 p.lla n. 965, di cui alla richiesta di acquisto da parte della Sig.ra Oliva Teresa, stima redatta dal DR. Tommaso Gentile per un importo di €. **25.798,00**. La Commissione Approva.
- 33) Fabbricato OVS + area di sedime + corte in località "Sanzo" in agro del Comune di Terranova da Sibari (CS), in catasto al Fg. n.34 p.lla n. 969, di cui alla richiesta di acquisto da parte del Sig. Provenzano Giovanni Andrea, stima redatta dal DR. Tommaso Gentile per un importo di €. **75.995,00**. La Commissione Approva.
- 34) Fabbricato OVS + area di sedime + corte in Località "Fondo Barco" in agro del Comune di Rocca di Neto (KR), in catasto al Fg. n. 22 p.lla n. 1417 sub 1, di cui alla richiesta di acquisto da parte del Sig. Aiello Edoardo Antonio, stima redatta dalla Dott.ssa Paola Squillace per un importo di €. **91.702,00**. La Commissione Approva.
- 35) Terreno agricolo in Località "Ferrante" in agro del Comune di Acri (CS), in catasto al Fg. n. 141 p.lle nn. 272-273-276-406-1219-1221, di cui alla richiesta di acquisto da parte del Sig. Viteritti Umile, stima redatta dal Dr. Bruno Pasquale Dattola per un importo di €. **140.773,00**. La Commissione Approva.
- 36) Fabbricato OVS + corte + terreno agricolo in Località "Pedace" in agro del Comune di Casali del Manco (CS), in catasto ai Fg. n. 17 p.lle nn. 14-15-16-17-26-29-30-31-32-35-38-39-40-43-44-45-47, Fg. n. 18 p.lle nn. 103 sub 1-14-18-19-29-51-53-60-63-67-69-72-73-77-82-84-89-90-92-99-102 e FG. n. 24 p.lle nn. 3-4-36-37-38-42-53-56-62-63-65-67-105-106-107, di cui alla richiesta di acquisto da parte del Sig. Vulcano Giuseppe, stima redatta dal Dr. Bruno Pasquale Dattola per un importo di €. **37.503,00**. La Commissione Approva.

INTEGRAZIONI:

- 1) A seguito di un accertamento dell' Agenzia delle Entrate di rendita presunta si rende necessario integrare le stime congruite con verbale n. 1 del 13/01/2025 ai Sig.ri Perri Valentina e Perri Luigi, immobile (pertinenza comune) in possesso al 50% dai richiedenti. L'immobile sito in Località "Torre Melissa" in agro del Comune di Melissa (KR), identificato in catasto al Fg. n. 23 p.lla n. 900, stima redatta dalla Dott.ssa Paola Squillace per un importo di €. **95,00**. La Commissione Approva.

CONTROPERIZIE:

- 1) Osservazioni presentate il 04/09/2025 prot. 2708 dalla Sig.ra Sig.ra Scacchetti Isabella riguardante un Area di corte ad uso extra agricolo in Località Fabbriozio Piccolo in agro del Comune di Corigliano-Rossano (CS), in catasto al Fg. 81 p.lle nn. 4430,4606,4595 di cui alla richiesta di acquisto da parte della stessa, stima redatta dal Dr. Tommaso Gentile congruita con verbale n.3 del 21/05/2025. La Commissione esaminate le osservazioni presentate e preso atto delle controdeduzioni inviate il 17/09/2025 prot. 2219 dal perito ARSSA incaricato, riconosce un ulteriore abbattimento del prezzo, per tanto il nuovo valore risulta pari a €. **2.159,00**.
- 2) Osservazioni presentate il 17/09/2025 prot. 2799 dal Ing. Antonio Talerico su incarico della Sig.ra Bitonti Caterina riguardante un Fabbricato OVS + area di sedime + corte + strada in Località "Marinella" in agro del Comune di Isola di capo Rizzuto (KR), in catasto al Fg. n. 16 p.lle nn. 843 sub 9, 922 sub 1 e 1/12 della 955 di cui alla richiesta di acquisto da parte della stessa, stima redatta dal DR. Giuseppe De Marco congruita con verbale n.4 del 30/07/2025. La Commissione esaminate le osservazioni presentate e preso atto delle controdeduzioni inviate il 25/09/2025 prot. 2891 dal perito ARSSA incaricato, riconosce un ulteriore abbattimento del prezzo, per tanto il nuovo valore risulta pari a €. **19.373,00**.
- 3) Osservazioni presentate il 17/09/2025 prot. 2799 dal Ing. Antonio Talerico su incarico del Sig. Bitonti Giuseppa riguardante un Fabbricato OVS + area di sedime + corte + strada in Località "Marinella" in agro del Comune di Isola di capo Rizzuto (KR), in catasto al Fg. n. 16 p.lle nn.843 sub 10-11, 923 sub 1 e 1/12 della 955 di cui alla richiesta di acquisto da parte dello stesso, stima redatta dal DR. Giuseppe De Marco congruita con verbale n.4 del 30/07/2025. La Commissione esaminate le osservazioni presentate e preso atto delle controdeduzioni inviate il 25/09/2025 prot. 2890 dal perito ARSSA incaricato, riconosce un ulteriore abbattimento del prezzo, per tanto il nuovo valore risulta pari a €. **18.909,00**.

Riepilogo:

N	Tipologia Immobile	Comune	Identificativo Catastale	Richiedente	Perito Estimatore	Valore Congruito
1	Area di sedime + corte	Isola di Capo Rizzuto (KR)	Fg. n. 16 p.lle nn. 230 sub 5-14 1/5 dei sub 15-16-17 e 1/12 della p.lla n. 955	Laratta Annina	Dr. Giuseppe De Marco	€ 8.089,00
2	Area di sedime + corte	Isola di Capo Rizzuto (KR)	Fg. n. 16 p.lle nn. 230 sub 8-13 1/5 dei sub 15-16-17 e 1/12 della p.lla n. 955	Laratta Luisa	Dr. Giuseppe De Marco	€ 8.204,00

3	Area di sedime + corte	Isola di Capo Rizzuto (KR)	Fg. n. 16 p.lle nn. 230 sub 2-11 1/5 dei sub 15-16-17 e 1/12 della p.lla n. 955	Costanzo Serafina	Dr. Giuseppe De Marco	€ 8.547,00
4	Area di sedime + corte	Isola di Capo Rizzuto (KR)	Fg. n. 16 p.lle nn. 230 sub 3-6- 7-10 1/5 dei sub 15-16-17 e 1/12 della p.lla n. 955	Costanzo Rosa	Dr. Giuseppe De Marco	€ 20.444,00
5	Area di sedime + corte	Isola di Capo Rizzuto (KR)	Fg. n. 16 p.lle nn. 230 sub 1-4- 9 1/5 dei sub 15-16-17 e 1/12 della p.lla n. 955	Audia Giovanni e Ambrosio Maria	Dr. Giuseppe De Marco	€ 14.381,00
6	Area di sedime + corte+ corte ad uso agricolo	Corigliano-Rossano (CS)	Fg. n.68 p.lle nn. 304 e 951	Iozzolino Salvatore	Dr. Giovanni Servidio	€ 17.913,00
7	Area di sedime + corte	Crosia (CS)	Fg. n.2 p.lla n. 549 sub 6, 1/14 dei sub 15-16 e p.lla n. 692 x 1/14	Asfalda Gelsomina e Lorena	Dr. Giovanni Servidio	€ 4.346,00
8	Terreno Agricolo	Scandale (KR)	Fg. n. 15 p.lle nn. 84-85-86-94- 97-98-203	Coriale Diego	Dr. Giuseppe Vrenna	€ 70.495,00
9	Terreno agricolo	Campana (CS)	Fg. n.73 p.lle nn. 13-32-46-60- 62	Pugliese Pietro	Dr. Tommaso Gentile	€ 22.976,00
10	Terreno extra agricolo	Sellia Marina (CZ)	Fg. 23 p.lla n. 2631	Borelli Silvano	Dr. Luigi Esposito	€ 20.145,00
11	Area di sedime + corte	Simeri Crichi (CZ)	Fg. n. 27 p.lla n. 295 sub 3 e 1/3 del sub 1	Menzica Alessandra	Dr. Giovanni Spagnolo	€ 8.598,00
12	Area di sedime + corte	Simeri Crichi (CZ)	Fg. n. 27 p.lla n. 295 sub 4, ½ del sub 2 e 1/3 del sub 1	Mensica Pietro	Dr. Giovanni Spagnolo	€ 4.763,00
13	Area di sedime + corte	Simeri Crichi (CZ)	Fg. n. 27 p.lla n. 295 sub 5, ½ del sub 2 e 1/3 del sub 1	Mensica Saverio	Dr. Giovanni Spagnolo	€ 5.228,00
14	Area di sedime + corte	Corigliano-Rossano (CS)	Fg. n.88 p.lla n. 925 sub 1-6-9- 10, 998 e 999	Trotta Giovanni	Dr. Tommaso Gentile	€ 18.204,00
15	Fabbricato OVS + corte + corte ad uso agricolo	Corigliano-Rossano (CS)	Fg. n.81 p.lle nn. 1105, 4632 e 4630	Durante Valeria	Dr. Giovanni Servidio	€ 17.827,00
16	Terreno Agricolo	Casali del Manco (CS)	Fg. n. 16 p.lle nn. 172-176	Marra Agostino	Dr. Giuseppe De Marco	€ 5.215,00
17	Terreno extra Agricolo	Isola di Capo Rizzuto (KR)	Fg. 36 p.lla n. 2815	Vittimberga Antonio 68	Dr. Giuseppe De Marco	€ 7.000,00
18	Fabbricato OVS +area di sedime + corte + terreno agricolo	Terranova da Sibari (CS)	Fg. n.34 p.lle nn. 161, 910 sub 3, 1150 e 1151	Arcidiacolo Filippo	Dr. Giovanni Servidio	€ 47.234,00
19	Terreno Agricolo	Cutro (KR)	Fg. n. 36 p.lle nn. 12-66 e 67	Curcio Chiara	Dr. Giuseppe Vrenna	€ 35.072,00
20	Terreno extra agricolo	San Giovanni in Fiore (CS)	Fg. n. 10 p.lla n. 1145	Angotti Antonio, Giovanni e Luca	Dr. Giuseppe De Marco	€ 2.862,00
21	Area di sedime + corte	Isola di Capo Rizzuto (KR)	Fg. n. 41 p.lle nn. 228 sub 1-2- 3-7-8-9, 3703-3704-3706- 3707-3708-3709	Vittimberga Antonio (1951)	Dr. Giuseppe De Marco	€ 17.639,00
22	Terreno Agricolo	San Lorenzo del Vallo (CS)	Fg. n.4 p.lle nn. 70-71 e Fg. n. 5 p.lla 62	Aita Emilia Antonia	Dr. Tommaso Gentile	€ 46.129,00
23	Terreno Agricolo	Terranova da Sibari (CS)	Fg. n.32 p.lla n. 224	Celano Giuseppe	Dr. Tommaso Gentile	€ 16.983,00
24	Terreno Agricolo	San Giovanni in Fiore (CS)	Fg. n.10 p.lla n. 289	Fraschini Maria	Dr. Giuseppe De Marco	€ 4.760,00
25	Area di sedime + corte	Corigliano-Rossano (CS)	Fg. n.69 p.lla n. 907 sub 13	Rubino Masimiliano	Dr. Giovanni Servidio	€ 6.068,00
26	Fabbricato OVS + corte	San Giovanni in Fiore (CS)	Fg. n. 45 p.lla n. 1307 sub 1	Bibiani Antonio	Dr. Giuseppe De Marco	€ 33.192,00
27	Terreno extra agricolo	Isola di Capo Rizzuto (KR)	Fg. n. 36 p.lla n. 2816	Arena Rocco	Dott.ssa Paola Squillace	€ 8.400,00
28	Terreno extra agricolo	Crotone (KR)	Fg. n. 51 p.lla n. 4837	Parrotta Luigi-Roberta- Vincenzina-Maria-francesco 64-Francesco-84- Giuseppina-Antonio- Rocco	Dott.ssa Paola Squillace	€ 892.252,00
29	Terreno Agricolo	Scandale (KR)	Fg. n. 12 p.lle nn. 269-282	Ritelli Alessandro	Dr. Giuseppe Vrenna	€ 7.148,00

30	Terreno Agricolo	Isola di Capo Rizzuto (KR)	Fg. n. 30 p.lle nn. 82-83	Riillo Francesco	Dr. Giuseppe Vrenna	€ 32.192,00
31	Fabbricato OVS + corte + terreno agricolo	Isola di Capo Rizzuto (KR)	Fg. n. 16 p.lle nn. 2-1030 e 1031 sub 1	Andali Gaetano	Dott.ssa Paola Squillace	€ 43.131,00
32	Terreno Agricolo	Terranova da Sibari (CS)	Fg. n.34 p.la n. 965	Oliva Teresa	Dr. Tommaso Gentile	€ 25.798,00
33	Fabbricato OVS + area di sedime + corte	Terranova da Sibari (CS)	Fg. n.34 p.la n. 969	Provenzano Giovanni Andrea	Dr. Tommaso Gentile	€ 75.995,00
34	Fabbricato OVS + area di sedime + corte	Rocca di Neto (KR)	Fg. n. 22 p.la n. 1417 sub 1	Aiello Edoardo Antonio	Dott.ssa Paola Squillace	€ 91.702,00
35	Terreno Agricolo	Acri (CS)	Fg. n. 141 p.lle nn. 272-273-276-406-1219-1221	Viteritti Umile	Dr. Bruno Pasquale Dattola	€ 140.773,00
36	Fabbricato OVS + corte + terreno agricolo	Casali del Manco (CS)	Fg. n. 17 p.lle nn. 14-15-16-17-26-29-30-31-32-35-38-39-40-43-44-45-47, Fg. n. 18 p.lle nn. 103 sub 1-14-18-19-29-51-53-60-63-67-69-72-73-77-82-84-89-90-92-99-102 e FG. n. 24 p.lle nn. 3-4-36-37-38-42-53-56-62-63-65-67-105-106-107	Vulcano Giuseppe	Dr. Bruno Pasquale Dattola	€ 37.503,00
	Integrazioni					
1	Terreno extra agricolo	Melissa (KR)	Fg. n. 23 p.la n. 900	Sig.ri Perri Valentina e Perri Luigi	Dott.ssa Paola Squillace	€ 95,00
					TOTALE	€ 1.827.303,00
	Controperizie					
1	Area di Corte	Corigliano-Rossano	Fg. 81 p.lle nn.4430, 4606, 4595	Scacchetti Isabella	La Commissione	€ 2.159,00
2	Fabbricato OVS + area di sedime + corte + strada	Isola di capo Rizzuto (KR)	Fg. n. 16 p.lle nn. 843 sub 9, 922 sub 1 e 1/12 della 955	Bitonti Caterina	La Commissione	€ 19.373,00
3	Fabbricato OVS + area di sedime + corte + strada	Isola di capo Rizzuto (KR)	Fg. n. 16 p.lle nn. 843 sub 10-11, 923 sub 1 e 1/12 della 955	Bitonti Giuseppe	La Commissione	€ 18.909,00

La seduta si conclude alle ore 16:30

Del che il presente atto, letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE

- Presidente: f.to Fulvia Michela Caligiuri _____

- Componente: f.to Tullio Ciacco _____

- Componente: f.to Giuseppe De Caro _____

- Segretario: f.to Verbalizzante: Maurizio Guido _____