

A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Legge Regionale 66 del 20 dicembre 2012
Viale Trieste, 93
Cosenza
"GESTIONE STRALCIO – ARSSA"

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n° 37/GS del 31 GEN. 2025

OGGETTO: Costituzione del diritto di servitù per condotta irrigua, a favore dei fondi di proprietà del **Sig. Scaramuzzo Michele**.

Il Direttore Generale

Assistito dal dirigente del Settore Amministrativo Dott. Antonio Leuzzi, presso la sede dell'Azienda, assume la seguente deliberazione proposta dal Coordinatore Patrimonio.

Premesso che:

- con L.R. n. 66/2012 viene istituita l'ARSAC;
- con L.R. n. 5/2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.
- con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 79 del 30/12/2024 la Dott.ssa Fulvia Michela Caligiuri è stata nominata Direttore Generale dell'ARSAC;
- con Provvedimento n. 5/DG del 22/12/2021, il Dr. Antonio Leuzzi è stato nominato dirigente del Settore Amministrativo;
- con deliberazione n° 12/GS del 08/03/2016 il Dott. Giuseppe De Caro è stato nominato Coordinatore del Patrimonio;
- con deliberazione n. 135 del 14/11/2024 il Commissario Straordinario, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2025 da parte del Consiglio Regionale della Calabria, ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2025;
- Sentito il Coordinatore del Patrimonio che esprime parere di regolarità tecnica e amministrativa.

Considerato:

- che l'ARSSA, possiede in agro del Comune di Acri (CS), un' immobile censito in catasto terreni al foglio n. 136 particella n. 108;
- che per dette particelle il **Sig. Scaramuzzo Michele** ha richiesto con nota n. 4097 del 05/12/2020 la Costituzione del diritto di servitù per condotta irrigua (tubo in PVC) sezione 100 mm, di ML 6 a favore dei fondi limitrofi di sua proprietà;
- che da una verifica effettuata dal Coordinamento Patrimonio, effettivamente per rendere irrigui i terreni di cui è proprietario il **Sig. Scaramuzzo Michele**, bisogna attraversare la particella n. 108 per raggiungere un piccolo torrente;
- che l' immobile di che trattasi sono pervenuti all'Ente in virtù di esproprio, D.P.R n° 1478 del 24/12/1951, pubblicato su S.O. n. 4 su G.U. n° 299 del 31/12/1951 e sono nella disponibilità dell'Ente;
- che l'ARSSA ha comunicato al **Sig. Scaramuzzo Michele** per le vie brevi, la possibile Costituzione del diritto di servitù per condotta irrigua a favore dello stesso, a fronte del riconoscimento di un'indennità una tantum pari ad **€. 500,00**;
- il **Sig. Scaramuzzo Michele** ha formalmente accettato le condizioni comunicate dall'Agenzia;
- che pertanto, al fine di dare seguito alla richiesta si rende opportuno procedere alla costituzione del diritto di servitù per condotta irrigua, meglio regolamentato dal relativo contratto da sottoscrivere tra le parti che è parte integrante del presente atto deliberativo;

Tanto premesso e considerato:

- Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e amministrativa espresso dal Coordinatore del Patrimonio;
- Acquisito il parere di regolarità contabile espresso dall' Ufficio Bilancio e dall' Ufficio Spesa;
- Acquisito il parere di legittimità espresso dal Dirigente del Settore Amministrativo.

D E L I B E R A

Per i motivi esposti in premessa, che qui s'intendono integralmente riportati,

- di approvare il contratto allegato e di costituire il diritto di servitù per condotta irrigua sulla porzione di terreno sito in agro Comune di Acri (cs), meglio identificato nella planimetria inclusa nel contratto, iscritto al n.c.t. al foglio n. 136 part.lla 108;
- di accertare in entrata sul cap. 0410020401 del bilancio del corrente esercizio finanziario la somma di **€. 500,00** (*eurocinquecento/00*) quale indennità una tantum per la cessione del diritto di servitù per condotta irrigua, da versare all'Ente da parte del richiedente alla sottoscrizione del contratto allegato;
- di porre a carico del **Sig. Scaramuzzo Michele**, tutti gli oneri nonché i prescritti adempimenti relativi alla Costituzione del diritto di servitù per condotta irrigua di detto immobile;
- di dare mandato al Dr. Giuseppe De Caro quale procuratore dell'ARSAC, individuato con procura del 16/05/2016 Registrata al N. 5320 serie 1T il 20/05/2016, affinché, in nome e per conto del Direttore Generale dell'ARSAC, intervenga nell'atto di cui sopra;
- di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, in base al combinato disposto degli artt. 23 L.R. n. 12/1992 e 6 L.R. 15/1993;
- di provvedere alla pubblicazione integrale del provvedimento sul sito istituzionale dell'ARSAC alla sezione Gestione Stralcio ARSSA e di trasmettere due originali alla Gestione Stralcio ARSSA Coordinamento Patrimonio.

Il Coordinatore del Patrimonio

(f.to Dr. Giuseppe De Caro)

Il Dirigente del Settore Amministrativo

(f.to Dr. Antonio Leuzzi)

Il Direttore Generale

(f.to Dott.ssa Fulvia Michela Caligiuri)

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio e il Responsabile dell'Ufficio Spesa, ai sensi della L.R. n° 8 del 4.2.2002 esprimono parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Uff. Bilancio

(f.to Dr. Salvatore Pace)

Uff. Spesa

(f.to Dott.ssa Rosamaria Sirianni)

Il Coordinatore del Patrimonio

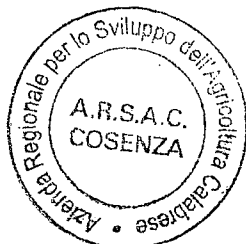
(f.to Dr. Giuseppe De Caro)

Il Dirigente del Settore Amministrativo

(f.to Dr. Antonio Leuzzi)

Il Direttore Generale

(f.to Dott.ssa Fulvia Michela Caligiuri)



L'avviso di pubblicazione e notificazione del presente atto viene affisso all'albo dell'ARSAC in data 31 GEN, 2025 sino al 14 FEB, 2025