

A.R.S.A.C.
AZIENDA REGIONALE per lo SVILUPPO DELL'AGRICOLTURA CALABRESE
Sede Legale Viale Trieste, 93 – 87100 COSENZA

GESTIONE IMPIANTI A FUNE

Registro delle Determinazioni
ARSAC

N. 1196 Del 11 NOV. 2024

Oggetto: Determinazione a contrarre per l'affidamento in concessione dell'area per attività ludiche sulla neve presso gli impianti a fune di Camigliatello Silano, tramite manifestazione di interesse e successiva procedura negoziata.

Ai sensi della L.R. n. 8/2002 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta che, per l'impegno assunto, esiste regolare copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE

SERVIZIO FINANZIARIO
Rag. Maria Tiziana Esposito

Pubblicata all'Albo dell'ARSAC

In data 11 NOV. 2024
e fino al 25 NOV. 2024

IL DIRIGENTE A.R.S.A.C.
Dr. Antonio Lorusso

A.R.S.A.C.
GESTIONE IMPIANTI A FUNE
Il Dirigente

Visti

- la Legge Regionale n. 66 del 20 dicembre 2012, con la quale è stata istituita l'ARSAC;
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n° 81 del 12/10/2023, con il quale la dott.ssa Fulvia Michela Caligiuri è stata nominata Commissario Straordinario dell'ARSAC;
- la deliberazione del Consiglio Regionale della Calabria, n. 283 del 18.04.2024, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'ARSAC per gli esercizi 2024/2026;
- il provvedimento n. 5/DG del 22/12/2021, con il quale il Direttore Generale ha conferito al Dott. Antonio Leuzzi l'incarico di Dirigente del Settore Amministrativo;
- la deliberazione n. 3/CS del 19/10/2023 con la quale il Commissario Straordinario ha assunto ad interim la responsabilità dei Settori/Servizi ARSAC Ricerca Applicata e Sperimentazione, Impianti a fune, Acquedotti e Centro Elaborazione Dati (CED);
- la nota prot. n. 4673 del 29/04/21 con la quale il Rag. Salvatore Frangella è stato nominato RUP per le acquisizioni e i procedimenti in economia per gli impianti a fune e locali ricettivi dell'ARSAC.

Premesso che, ai sensi dell'accordo di collaborazione sottoscritto tra ARSAC e Ferrovie della Calabria approvato con delibera n. 121/CS del 02/10/2024, la gestione degli impianti a fune di Camigliatello Silano per la stagione invernale 2024/2025 resta in capo ad ARSAC;

Premesso che:

- l'ARSAC Calabria intende concedere in gestione un'area situata presso gli impianti a fune di Camigliatello Silano che potrebbe essere utilizzata allo svolgimento di attività ludiche sulla neve;
- tale iniziativa mira a incrementare l'attrattività della zona durante la stagione invernale, offrendo uno spazio sicuro e attrezzato per attività ricreative sulla neve;

Considerato che, ai sensi dell'art. 187 d.lgs. 36/2023 si ritiene esperibile la procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, previa consultazione, ove esistenti, di almeno 10 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

Considerato che per lo svolgimento delle procedure relative alla normativa richiamata si rende necessario esperire, in ossequio ai principi di non discriminazione e concorrenza, la pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse allegato alla presente e relativa domanda di partecipazione allegato A;

Preso atto che la presente indagine di mercato ha ad oggetto l'individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione, di operatori economici da invitare alla procedura negoziata indicata in epigrafe, finalizzata all'affidamento in concessione dell'area succitata di 2000 mq ubicata presso gli impianti a fune di Camigliatello Silano nel Comune di Spezzano della Sila (CS) gestita da ARSAC;

Atteso che:

- la presente indagine di mercato è finalizzata alla consultazione degli operatori economici per l'acquisizione della manifestazione di interesse a partecipare alla procedura di selezione prevista ai sensi dell'art. 187 del D.lgs. 36/2023 (contratti di concessione di importo inferiore alla soglia europea), con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- gli operatori economici interessati e in possesso dei requisiti di legge e degli ulteriori requisiti riportati nel presente avviso possono presentare la propria manifestazione di interesse a partecipare alla procedura in oggetto inviando la propria adesione all'indirizzo pec: manifestazioni@pec.arsac.calabria.it;

Preso atto che:

- l'avviso non costituisce, quindi, invito a partecipare a gara pubblica, né offerta al pubblico (art. 1336 c.c.), ma semplice richiesta di manifestazione di interesse, a seguito della quale potrà essere esperita la procedura negoziata. La manifestazione di interesse, pertanto, non vincola in alcun modo l'ARSAC. Tutti gli operatori economici, che presenteranno manifestazione di interesse, verranno invitati alla procedura negoziata, purché in possesso dei requisiti e condizioni di partecipazione;

- possono presentare la manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 65 del D. Lgs. n. 36/2023 che siano in possesso dei requisiti di partecipazione di ordine generale di cui all'art. 94, 95, 96, 97, 98 e 99 del D. Lgs. n. 36/2023, siano iscritti nel Registro delle Imprese presso la competente C.C.I.A.A. per le attività iscrizione al Registro delle Imprese per attività coerenti con l'oggetto della concessione;

Visti:

- il D.Lgs. n. 36/2023, in particolare gli articoli 14 e 187, riguardanti le procedure di affidamento e i criteri di selezione degli operatori economici.
- gli articoli 65 e 100 del D.Lgs. n. 36/2023, che definiscono i requisiti generali e di idoneità professionale per la partecipazione alla procedura.
- l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto, pertanto, necessario pubblicare un avviso di indagine di mercato finalizzato a ricevere manifestazioni di interesse da parte di operatori economici presenti sul mercato da invitare alla procedura negoziata sotto soglia comunitaria per l'affidamento in concessione della citata area;

DETERMINA

Per i motivi di cui in premessa:

- **di approvare** gli allegati di seguito elencati:
 - Avviso pubblico di manifestazione di interesse;
 - Domanda sostitutiva di partecipazione ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, attestante il possesso dei requisiti generali e di idoneità professionale (Allegato A).
- **di stabilire** che la manifestazione di interesse, debitamente sottoscritta con firma digitale, dovrà pervenire all'ARSAC, esclusivamente all'indirizzo Pec: manifestazioni@pec.arsac.calabria.it, entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 27/11/2024;
- **di stabilire** che la PEC deve contenere la manifestazione di interesse redatta preferibilmente in conformità all'allegato A, debitamente sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico con firma digitale, e contenente in particolare una dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 38, 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, da cui risulti il possesso dei requisiti;
- **di pubblicare** l'Avviso di Manifestazione di Interesse sul sito istituzionale dell'ARSAC Calabria <https://arsac.calabria.it/bandi-e-avvisi-di-gara/> nell'apposita sezione Amministrazione trasparente /bandi di gara e avvisi, all'Albo Pretorio e su altre piattaforme previste dalla normativa vigente, al fine di garantire adeguata pubblicità e trasparenza della procedura;
- **di nominare il Responsabile Unico del Procedimento (RUP)** il Rag. Salvatore Frangella Coordinatore Amministrativo Gestione Impianti a fune;
- **di dare atto che** la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa, trattandosi di una concessione di servizi;
- **di autorizzare il RUP** a porre in essere tutti gli atti e gli adempimenti necessari per l'avvio e lo svolgimento della procedura, nonché a fornire eventuali chiarimenti in risposta a quesiti pervenuti dagli operatori economici;
- **di rendere** la presente determinazione immediatamente esecutiva;
- **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 20, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i., nella sezione "Amministrazione Trasparente" dell'ARSAC secondo le disposizioni di cui al D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33.

Il Commissario Straordinario
Dirigente ad interim
Gestione Impianti a Fune
Dott.ssa Fulvia Michela Caligiuri