

# A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese  
Legge Regionale 66 del 20 dicembre 2012  
Viale Trieste, 93  
87100 Cosenza

## DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

n° 33 /CS del 27 DIC. 2023

**OGGETTO: CONTRATTO PER SERVIZI DI DIGITALIZZAZIONE E  
GEOREFERENZIAZIONE DEGLI AGGLOMERATI INDUSTRIALI DELLA REGIONE  
CALABRIA – FINCALABRA**

### Il Commissario Straordinario

Assistito dal Dirigente del Settore Amministrativo, presso la Sede centrale dell'Azienda, assume la seguente deliberazione:

#### VISTO:

- la Legge Regionale n. 66 del 20 dicembre 2012, con la quale è stata istituita l'ARSAC - Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese;
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n° 81 del 12/10/2023 con il quale la Dott.ssa Fulvia Michela Caligiuri è stata nominata Commissario Straordinario dell'ARSAC;
- il provvedimento N. 5/21 del 22.12.2021 con il quale il Direttore Generale ha conferito al Dr. Antonio Leuzzi l'incarico di Dirigente del Settore Amministrativo;
- la deliberazione del Consiglio Regionale n 188 del 15 maggio 2023 con la quale è stato approvato, in via definitiva, il bilancio di previsione per l'esercizio 2023;
- la deliberazione n. 128/CS del 16/10/2018 con la quale è stato approvato il regolamento per gli acquisti di lavoro, servizi e beni ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 50/2016;

#### PREMESSO che:

- L'ARSAC - Azienda regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese, Ente strumentale della Regione Calabria, ha tra i compiti di legge l'ammodernamento e

lo sviluppo dell'agricoltura mediante azioni di promozione, divulgazione, sperimentazione e trasferimento di processi innovativi nel sistema produttivo agricolo, agroalimentare e agroindustriale;

- all'interno dell' ARSAC è presente presso la sede di Reggio Calabria, un centro specializzato denominato "SITAC - Sistema Informativo Territoriale Calabrese- " che svolge funzioni di produzione di cartografie tematiche, fotointerpretazione e gestione di banche dati geografiche. Infatti nel centro individuato sono presenti i dati relativi alla cartografia della Regione Calabria, per cui sarà possibile redigere con precisione la cartografia relativa alle necessità previste dalla L.R. 29/2001;
- in data 02/08/2023 si è tenuta una riunione presso il Dipartimento Sviluppo Economico e Attrattori Culturali ( Settore 9) in cui il Dipartimento dava mandato all'ARSAC di definire una scheda progettuale economico-tecnica tramite la struttura interna specializzata del SITAC;
- in data 18-09-2023, Prot. N°11911, ARSAC trasmette con pec al Dipartimento la scheda progettuale economico-tecnica richiesta;

#### **PRESO ATTO**

- che il CdA di FINCALABRIA S.p.A. società in House providing della Regione Calabria, in data 26 ottobre, ha deliberato l'affidamento diretto a favore dell'ARSAC in qualità di prestatore d'opera per l'adempimento dei servizi di digitalizzazione e georeferenziazione degli agglomerati industriali della Regione Calabria.

#### **TANTO PREMESSO E CONSIDERATO:**

- Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnico – amministrativa dal Dirigente proponente;
- Acquisito il parere di regolarità contabile espresso dal Servizio Finanziario;
- Acquisito il parere di legittimità espresso dal Dirigente del Settore Amministrativo;

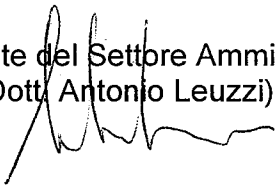
## **D E L I B E R A**

per i richiamati motivi esposti in premessa:

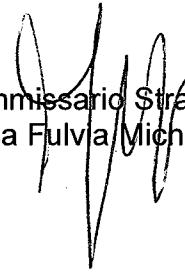
- di approvare schema di convenzione tra A.R.S.A.C e Fincalabria riguardante "Servizi di digitalizzazione e georeferenziazione degli agglomerati industriali della Regione Calabria" - Committente Fincalabra, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- di nominare il Dr Paolo Paleologo, Responsabile Unico del Procedimento e coordinatore delle attività;
- di costituire il gruppo di lavoro individuato e di seguito specificato:  
Dr Domenico Caridi, Sig. Roberto Matteini, Dr. Giuseppe Nucera, Dr Antonino Surace, Dr Salvatore Zavettieri;

- di trasmettere al Servizio finanziario per gli adempimenti di competenza;
- di trasmettere al Settore Amministrativo, al Settore S.T.S., a FINCALABRA e ai dipendenti ARSAC interessati;
- di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile;
- di provvedere alla pubblicazione integrale del provvedimento sul sito istituzionale dell'ARSAC.

Il Dirigente del Settore Amministrativo  
(Dott. Antonio Leuzzi)



Il Commissario Straordinario  
(Dott.ssa Fulvia/Michela Caligiuri)



CONVENZIONE TRA FINCALABRA SpA ED ARSAC PER SERVIZI DI DIGITALIZZAZIONE E GEOREFERENZIAZIONE CARTOGRAFICA DEGLI AGGLOMERATI INDUSTRIALI DELLA REGIONE CALABRIA

TRA

**FINCALABRA S.p.A.**, società "in house providing" della Regione Calabria iscritta all' elenco ISTAT delle "Amministrazioni Pubbliche" ex art.1 c.3 L. 196/09, con sede in Catanzaro, viale Europa c/o la Cittadella Regionale, iscritta al registro Imprese di Catanzaro al n. 135378 - codice fiscale 01759730797 - in persona del procuratore Speciale, munito di poteri di rappresentanza (giusta procura speciale a rogito del Notaio in Catanzaro Dott. Gianluca Perrella , in data 20 settembre 2017, repertorio n. 101.015 raccolta n. 26.416) Vincenzo Ruberto, nato a Nicastro (oggi Lamezia Terme) il 4 ottobre 1965, domiciliato per la carica presso la sede sociale, che interviene nel contesto del presente atto esclusivamente in nome, nell'interesse e per conto della stessa società (anche solo società o in house)  
PEC: fincalabra@pcert.it

e

**ARSAC** con sede in Cosenza (CS) Viale Trieste, 93 P.I. 03268540782 - in persona della Commissaria Straordinaria Fulvia Michela Caligiuri, nata a Cosenza (CS) il 01/07/1973 C.F.: CLGFVM73L41D086J domiciliata in Rende (CS) via Raffaello Sanzio, 65 cap 87036, che interviene nel contesto del presente

atto esclusivamente in nome, nell'interesse e per conto della  
stessa società (anche solo azienda)

(Fincalabra Spa ed ARSAC nel seguito, singolarmente, anche la "Parte"  
o congiuntamente, anche le "Parti")

PEC: [arsac@pec.arsac.calabria.it](mailto:arsac@pec.arsac.calabria.it)

**premesse che:**

- L'Azienda Regionale per lo Sviluppo Agricolo della Calabria (AR-  
SAC), istituita con Legge Regionale n. 66 del 20.12.2012 è un Ente  
strumentale della Regione Calabria, munito di personalità giuridica  
di diritto pubblico ed autonomia amministrativa, organizzativa, ge-  
stionale, tecnica, patrimoniale, contabile e finanziaria.

- con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 81 del  
12/10/2023 con il quale la Dott.ssa Fulvia Michela Caligiuri è stata  
nominata Commissario Straordinario dell'ARSAC;

- con provvedimento N. 5/21 del 22.12.2021, il Direttore Generale ha  
conferito al Dr. Antonio Leuzzi l'incarico di Dirigente del Settore  
Amministrativo;

- l'azienda presta, altresì, su richiesta, attività di consulenza ed  
assistenza per studi e progetti agli enti locali ed agli organismi  
pubblici e privati, operanti nel territorio regionale, quest'ultimi  
dovranno essere riconosciuti dalla Regione Calabria;

- Arsac attraverso l'attività del SITAC, ha promosso l'attuazione di  
un progetto per la realizzazione di un database geografico e della

relativa cartografia "dell'uso del suolo e copertura del suolo" a grande dettaglio dell'intero territorio regionale;

- l'azienda partecipa tra l'altro, in collegamento con enti, istituti ed università, prioritariamente afferenti al sistema regionale della ricerca in agricoltura, con rapporti di collaborazione e partenariato, anche federativo, a progetti di sviluppo sperimentale strettamente finalizzati al trasferimento tecnologico.-

la Regione Calabria con legge regionale n. 7 del 30 aprile 1984, ha istituito Fincalabra S.p.A. allo "scopo di concorrere, nel quadro della politica di programmazione economica della Regione, allo sviluppo economico e sociale della Calabria";

- con legge regionale n. 9/2007, la Regione Calabria ha acquisito la totalità delle azioni di Fincalabra S.p.A., che è divenuta *organismo in house providing* della stessa;

- la Regione Calabria e la società Fincalabra sono iscritte nell'elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie "società in house providing";

- la Regione Calabria, con l'art. 3 della legge regionale n. 43 del 28 dicembre 2021, ha stabilito, tra l'altro, di ampliare l'oggetto sociale di Fincalabra per far sì che la stessa possa assicurare il rafforzamento della capacità istituzionale degli Enti locali attraverso il supporto operativo nella programmazione e progettazione

tecnica ed economico-finanziaria per l'attuazione di programmi volti  
allo sviluppo dei territori;

**considerato che**

- è agli atti la DGR n° 12927 del 24/10/2022 Legge regionale 24/2021

- Impulso allo sviluppo dell'industrializzazione e dell'insediamento  
di attività produttive - impegno di spesa e approvazione schema di  
convenzione Regione Calabria/Fincalabra;

- in data 26 ottobre 2022 Fincalabra S.p.A. e il Dipartimento Svi-  
luppo Economico e Attrattori Culturali della Regione Calabria hanno  
sottoscritto una Convenzione avente ad oggetto "Progetto: Attuazione  
misure di impulso allo sviluppo dell'industrializzazione e  
dell'insediamento di attività produttive"; ai sensi della Legge  
Regionale n. 24 del 25 giugno 2021;

- in data 6 luglio 2023 Fincalabra e il Dipartimento Sviluppo Econo-  
mico e Attrattori Culturali della Regione Calabria hanno sottoscrit-  
to un Addendum alla Convenzione di cui al punto precedente, in forza  
della Legge Regionale 54/2022 e del DDG 8528 del 16 giugno 2023;

- il Progetto allegato all'Addendum contempla tra i vari obiettivi  
anche quello di "individuazione di percorsi di sviluppo delle aree  
industriali a partire dal quadro attuale. Le attività saranno fina-  
lizzate anche ad esplorare e favorire asset di attrazione degli in-  
vestimenti, con particolare riguardo allo sviluppo aree ZES e  
sperimentazione di nuovi modelli di servizi per l'insediamento di  
attività produttive, di impulso allo sviluppo

e attuazione di nuovi modelli di energia sostenibile e di quanto al-

tro sia coerente con le finalità della richiamata legge regionale”;

- ex art. 15 della Legge 7 agosto 1990, n 241 si stabilisce che le

Amministrazioni Pubbliche possono concludere tra loro accordi per

disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di inte-

resse comune e che per tali accordi si osservano in quanto applica-

bili, le disposizioni previste dall' art. 11. commi 2 e 3 della me-

desima legge;

- nella nota Arzac prot. n° 11911 del 18/09/2023, prot. Fincalabra n°

6190 del 25/09/2023 è stata trasmessa la scheda progettuale di pro-

posta economico tecnica relativa alla digitalizzazione e georeferen-

ziazione cartografica degli agglomerati industriali della Regione

Calabria al fine di creare un sistema informativo attestato su una

molteplicità di aspetti inerenti la gestione delle aree industriali.

**Atteso che**

la presente Convenzione si configura come un accordo ex art. 15 L.

241/1990, in quanto stipulata tra soggetti pubblici per disciplinare

lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune in

materia di digitalizzazione e georeferenziazione cartografica, al

fine di sviluppare e consolidare sinergie su materie di interesse

comune e integrazione di competenze specialistiche tecnico, scienti-

fiche e gestionali.



Considerato che le premesse e gli allegati formano parte integrante e sostanziale della presente Convenzione, le Parti convengono e stipulano quanto segue:

**ART. 1. - OGGETTO**

Fincalabra Spa ed ARSAC con la presente Convenzione si impegnano a collaborare, ognuna nell'ambito delle proprie competenze, alla "DIGITALIZZAZIONE E GEOREFERENZIAZIONE CARTOGRAFICA DEGLI AGGLOMERATI INDUSTRIALI DELLA REGIONE CALABRIA" e di seguito specificate:

Le specifiche attività di lavorazione in capo all' ARSAC si sviluppano attraverso le seguenti fasi:

1. *Reperimento e acquisizione delle mappe di vario tipo e scala in formato raster e/o vettoriale, relativo agli aggiornamenti industriali, o altre informazioni cartografiche utili al progetto;*
2. *Georeferenziazione, riproiezione e/o conversione delle mappe da coordinate catastali piane, a coordinate geografiche;*
3. *Creazione dei progetti QGIS per la sovrapposizione e la verifica delle mappe sulle foto satellitari, ed eventuale riposizionamento delle stesse sulla base catastale certificata dall'Agenzia del Territorio;*
4. *Vettorializzazione del limite informativo sulla cartografia georeferenziata e creazione del GeoDB VECTOR e del Geo DB Map intermedi;*

5. Verifica, controllo di qualità dei data base cartografici

georiferiti e Validazione.

Prodotti da realizzare:

Banche dati cartografiche vettoriali strutturate e georeferenziate dagli agglomerati industriali Zes della regione. Le banche dati verranno popolate con dati relativi a ubicazioni delle imprese, tipologia, numero di addetti, servizi, area ecc. Il formato del DB sarà shp, formato universale compatibile con tutti i software di gestione gis, web gis e sistemi informativi, sia geografici che alfanumerici tipo excel. Le banche dati che verranno via via prodotte e validate saranno rese disponibili online mediante un web gis dedicato, oppure tramite il dipartimento.

#### **ART. 2. - DURATA**

La presente Convenzione avrà una durata pari a 12 (dodici) mesi, a partire dalla data di sottoscrizione del presente atto, con possibilità di eventuale proroga preventivamente concordata tra le parti in forma scritta.

Nessuna proroga tacita è prevista.

#### **ART. 3. - ONERI FINANZIARI E COSTI**

Fincalabra ed ARSAC partecipano all'accordo in oggetto, ciascuno nell'attuazione della propria missione istituzionale.

Fincalabra Spa, in relazione all'esecuzione delle attività di cui al presente accordo, riconosce ad ARSAC, a titolo di rimborso delle

spese sostenute, e senza che le stesse costituiscano alcuna forma di corrispettivo, le seguenti somme:  
-€ 10.540,00 (Euro diecimilacinquecentoquaranta/00) per la realizzazione delle attività descritte nell' oggetto e negli allegati al presente accordo.

#### ART. 4. - MODALITA' DI PAGAMENTO

Fincalabra Spa erogherà i rimborsi concordati mediante Bonifico Bancario entro 30 (trenta) giorni dalla data di presentazione delle Note di Debito da parte ARSAC sul conto dedicato.

Le Note di Debito dovranno essere emesse previo invio da parte di ARSAC di una Relazione tecnico-economica sulle attività svolte e con il resoconto delle spese sostenute sottoscritta dai soggetti di cui all'art.5 e saranno emesse secondo le seguenti modalità:

1° Nota di debito per un importo che verrà definito in base alla rendicontazione trasmessa da ARSAC per un contributo massimo del 50% (sull'importo del rimborso spese previsto di cui all'art. 3) per le attività previste negli Allegati, da inoltrare entro il primo semestre di attività;

2° Nota di debito relativa al saldo pari al 50% (sull'importo del rimborso spese previsto di cui all'art. 3) al termine dell'attività e consegna dei prodotti realizzati.

L'ARSAC è esclusa dall'ambito di applicazione della tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010 in quanto la copertura di costi relativi alle attività

espletate in funzione del ruolo istituzionale da essi ricoperto ex legge, anche perché tale trasferimento di fondi è, comunque, tracciato. (par. 2.5 della Determinazione 4/2011 aggiornata con Delibera n.556/2017 ANAC).

Relativamente alla rendicontazione economica, ARSAC presenterà a Fincalabra un riepilogo delle spese sostenute e comprovate da idonea documentazione, in particolare:

per la voce relativa alle spese di PERSONALE, report con il riepilogo delle ore/uomo dedicate all'attività oggetto del presente atto (con indicazione del nome, matricola, livello, costo orario, periodo di riferimento);

per la voce relativa agli ACQUISTI, copia delle fatture;

per la voce relativa alle MISSIONI, copia dei consuntivi di missione.

#### **ART. 5. - RESPONSABILI**

I Responsabili designati dalle Parti per la gestione della presente Convenzione sono:

- per Fincalabra Spa Dott. Antonio MAZZEI - Tel 345 3771659 e-mail: [a.mazzei@fincalabra.it](mailto:a.mazzei@fincalabra.it)

- per l'ARSAC Dott. Antonio LEUZZI Tel 337986575 - e-mail: [antonio.leuzzi@arsac.calabria.it](mailto:antonio.leuzzi@arsac.calabria.it)

#### **ART. 6. - REGOLE DI COMPORTAMENTO PRESSO LA SEDE DELL'ALTRA PARTE**

Ciascuna Parte si impegna ad accogliere, in qualità di ospite, il personale dell'altra Parte operante nelle attività oggetto del presente atto.

I dipendenti di una delle Parti che eventualmente di dovessero recare presso la sede dell'altra Parte per lo svolgimento delle citate attività saranno tenuti ad uniformarsi ai regolamenti disciplinari, di sicurezza e di protezione sanitaria in vigore presso la Parte ospitante, nonché alle regole che disciplinano l'accesso anche con riguardo dal D. Lgs. n 81/2008. In particolare, gli stessi soggetti potranno essere edotti, anche a mezzo di appositi atti informativi, dei comportamenti e della disciplina ivi vigenti e potranno essere chiamati a sottoscrivere, per accettazione, le eventuali comunicazioni che, in merito, la Parte ospitante riterrà, per motivi di organizzazione interna, di dover effettuare e dovranno scrupolosamente attenersi.

Il personale di entrambe le Parti è tenuto ad uniformarsi ai regolamenti disciplinari e di sicurezza, al codice di comportamento dei dipendenti pubblici e al Piano Triennale di Prevenzione delle Corruzione (PTCP) in vigore nelle sedi di esecuzione delle attività.

Qualora l'ARSAC debba ospitare personale di Fincalabra, tale personale dovrà osservare le disposizioni del Codice di Comportamento dei Dipendenti ARSAC, nonché del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione, documenti pubblicati sul sito istituzionale, nella sezione Amministrazione trasparente.

**ART. 7. - RISERVATEZZA**

Le Parti si impegnano a rispettare e a far rispettare ai propri dipendenti la massima riservatezza sui dati, informazioni e sui risultati dell'attività, oggetto della presente Convenzione, di cui siano venuti, in qualsiasi modo a conoscenza.

Gli obblighi di riservatezza rimarranno in vigore per tutta la durata della presente Convenzione e, comunque, fino a cinque anni dalla data di scadenza dello stesso.

**ART. 8. -TRATTAMENTO DEI DATI**

Le Parti si impegnano reciprocamente a trattare e custodire i dati e/o le informazioni, sia su supporto cartaceo che informatico, relativi all'espletamento di attività, in qualunque modo riconducibili alla presente Convenzione, in conformità alle misure e agli obblighi imposti dal D. Lgs. 196/2003, D. Lgs n. 196/2018 recepimento GDPR UE 679/2016.

**ART. 9. - DIRITTI DI PROPRIETA' INTELLETTUALE E PUBBLICAZIONI**

Fermo restando che ciascuna delle Parti è titolare esclusiva dei risultati conseguiti autonomamente e con mezzi propri, ancorché nell'ambito delle ricerche oggetto della collaborazione di cui alla presente Convenzione, nell'ipotesi in cui lo svolgimento congiunto di ricerche porti a risultati suscettibili di protezione ai sensi delle leggi sulla Proprietà Industriale/Intellettuale, il regime dei risultati sarà quello della comproprietà secondo le quote di compartecipazione economico-finanziaria e secondo l'apporto inventivo for-

nito dalle Parti, fatti salvi i diritti morali di coloro i quali hanno svolto l'attività di ricerca. Le Parti riconoscono l'uso reciproco per fini istituzionali e di ricerca dei risultati conseguiti congiuntamente. Qualora una Parte non abbia interesse a chiedere a nome proprio la brevettazione dei risultati, l'altra Parte potrà autonomamente depositare domanda di privativa industriale, subentrando integralmente nella titolarità dei risultati stessi e dei relativi diritti di sfruttamento.

#### **ART. 10. - RISOLUZIONE**

Salvo cause di forza maggiore o di impossibilità sopravvenuta che produrranno l'estinzione degli obblighi oggetto della presente Convenzione, la stessa potrà essere risolta, su iniziativa di ciascuna delle Parti, prima della scadenza, in caso di inadempimento degli obblighi da essa derivanti ovvero per mutuo consenso risultante da atto scritto.

#### **ART. 11. - FORO COMPETENTE**

Per qualsiasi controversia, diretta o indiretta, che sia relativa all'oggetto della presente Convenzione nonché alla sua applicazione ed esecuzione, è competente, in via esclusiva, il Foro di Catanzaro

#### **ART. 12. - ONERI FISCALI**

La registrazione della presente Convenzione sarà effettuata in caso d'uso dalla Parte che ne avrà interesse a sua cura e spese.

#### **ART. 13. - ATTIVITÀ NEGOZIALE**

Le Parti dichiarano espressamente che la presente Convenzione è stata oggetto di trattativa interamente e in ogni singola sua parte.

Non trovano quindi applicazione gli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile.

Letto, confermato e sottoscritto

Per Fincalabra

Per ARSAC

Rag. Vincenzo Ruberto

Dott.ssa Fulvia Michela Caligiuri

Allegati al presente atto:

1) Fabbisogno espresso dal Responsabile Asset Progetti Speciali Dr.

Antonio Mazzei (Allegato 1 al presente accordo);

2) Dettaglio attività indicate da ARSAC, Cronoprogramma Attività e

Stima dei Costi per la realizzazione (Allegato 2 al presente accordo).