

A.R.S.A.C.
Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93
Cosenza
GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016
DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

n. 337/65 del 15 DIC. 2023

Oggetto: impegno e liquidazione della somma di euro 95.682,00 (novantacinquemilaseicentottantadue/00), per regolarizzare il pagamento con F/24 ON LINE, della rata a saldo IMU anno 2023 dovuta per gli immobili di proprietà ARSAC, ubicati in diversi comuni della Regione Calabria.

Il Commissario Straordinario

Assistito dal dirigente del Settore Amministrativo Dr. Antonio Leuzzi presso la Sede dell'Azienda, assume la seguente deliberazione proposta dal Coordinatore Patrimonio.

Premesso che:

- con L.R. n. 66\2012 viene istituita l'ARSAC;
- con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 81 del 12/10/2023 la Dr.ssa Fulvia Michela Caligiuri è stata nominata Commissario Straordinario dell'ARSAC;
- con provvedimento n. 5 del 22 dicembre 2021 il Dott. Antonio Leuzzi è stato nominato Dirigente del Settore Amministrativo;
- con deliberazione n° 12/GS del 08/03/2016 il Dr. Giuseppe De Caro è stato nominato Coordinatore del Patrimonio;
- con deliberazione n. 188 del 15/05/2023, il Consiglio Regionale ha approvato in via definitiva il bilancio di previsione per l'esercizio 2023;
- con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- con delibera n. 4 del 10/02/2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.

Considerato che:

- con la LEGGE 27 dicembre 2013, n. 147, Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2014) è stata istituita l'imposta unica comunale (IUC), essa si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;
- la IUC si compone tra l'altro dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente rife-

rita ai servizi, indivisibili (**TASI**), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile;

- con la Legge di Bilancio 2020 - Legge 27 dicembre 2019, n. 160 - dal 1° gennaio 2020 è stata abrogata la TASI ed è stata istituita la nuova IMU che accorpa in parte la precedente TASI semplificando la gestione dei tributi locali e definendo con più precisione dettagli legati al calcolo dell'imposta;
- fino al 2019 il versamento era da effettuarsi in 2 rate uguali pari al 50% dell'importo (salvo conguaglio a saldo). Dal 2020 il calcolo è da effettuarsi in base al possesso mensile ovvero per semestre; L. 27/12/2019 n. 160 (comma 762) sempre considerando il conguaglio a saldo in caso di possibili variazioni di aliquote da parte del Comune;
- la scadenza della nuova IMU è regolamentata dalla normativa di riferimento che prevede il versamento dell'imposta dovuta in due rate una di acconto da versare entro il 16 giugno e una a saldo da versare entro il 16 dicembre dell'anno di imposta;
- entro il 16 dicembre bisognerà versare la rata a saldo dell'IMU relativa all'anno di imposta 2023.

Dato Atto che:

- l'ARSAC è proprietaria di diversi immobili, ubicati in diversi comuni della Regione Calabria, per i quali è dovuta l'IMU (Imposta Municipale Unica);
- la rata a saldo MU dovuta per gli immobili di che trattasi, da versare entro il prossimo 16 dicembre è pari ad **euro 95.682,00 (novantacinquemilaseicentottantadue/00)**, per come specificato nella tabella allegata alla presente;
- per la liquidazione dei debiti pregressi della Gestione Stralcio - ARSSA è necessario diminuire lo stanziamento di competenza e di cassa del capitolo U 6103010101 "Fondo spese liquidazione debiti pregressi di parte corrente ARSSA Gestione Liquidatoria" MISSIONE 20 PROGRAMMA 03 del bilancio per l'esercizio corrente, di un importo pari ad **euro 95.682,00 (novantacinquemilaseicentottantadue/00)**;
- è necessario incrementare lo stanziamento di competenza e di cassa del capitolo U 0100710201 MISSIONE 01 PROGRAMMA 04 del bilancio per l'esercizio corrente, di un importo complessivo pari ad **euro 95.682,00 (novantacinquemilaseicentottantadue/00)**;
- è necessario impegnare sul Capitolo U 0100710201 MISSIONE 01 PROGRAMMA 04 del bilancio per l'esercizio 2023, la somma complessiva di **euro 95.682,00 (novantacinquemilaseicentottantadue/00)**, per regolarizzare il pagamento della rata a saldo IMU anno 2023, che sarà disposta con F/24 ON LINE del 16/12/2023.

Tanto premesso e considerato:

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e amministrativa espresso dal **Coordinatore Patrimonio**.

Acquisito il parere di regolarità contabile espresso dall'Ufficio Bilancio e dall'Ufficio **Spesa**.

Acquisito il parere di regolarità amministrativa e di legittimità espresso da **Dirigente** del Settore Amministrativo.

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa che qui si intendono integralmente riportati:

- di diminuire lo stanziamento di competenza e di cassa del capitolo U 6103010101 "Fondo spese liquidazione debiti pregressi di parte corrente ARSSA Gestione Liquidatoria" MISSIONE 20 PROGRAMMA 03 del bilancio per l'esercizio corrente, di un importo pari ad **euro 95.682,00 (novantacinquemilaseicentottantadue/00)**;
- di incrementare lo stanziamento di competenza e di cassa del capitolo U 0100710201 MISSIONE 01 PROGRAMMA 04 del bilancio di previsione per l'esercizio corrente, di un importo pari ad **euro 95.682,00 (novantacinquemilaseicentottantadue/00)**;
- di impegnare sul capitolo U 0100710201 MISSIONE 01 PROGRAMMA 04 del bilancio per l'esercizio corrente, la somma di **euro 95.682,00 (novantacinquemilaseicentottantadue/00)**, per regolarizzare il pagamento della rata a saldo IMU anno 2023, che sarà disposta con F/24 ON LINE del 16/12/2023;
- di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ricorrendone i presupposti;
- di provvedere alla pubblicazione integrale del provvedimento sul sito istituzionale dell'ARSAC alla sezione Gestione Stralcio ARSSA.

Il Coordinatore Patrimonio

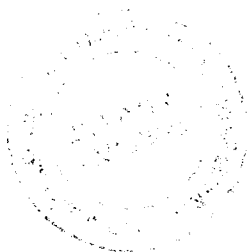
(Dr. Giuseppe De Caro)

Il Dirigente del Settore Amministrativo

(Dr. Antonio Leuzzi)

Il Commissario Straordinario

(Dr.ssa Fulvia Michela Caligiuri)



2023-01-12-12

2023-01-12-12

Il Servizio Finanziario, ai sensi della L.R. n° 8 del 04 febbraio 2002, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Riservato al Servizio Finanziario

impegno N° 1495 Anno 2023

Il Responsabile dell'ufficio bilancio
(Dott. Salvatore Pace)

Il Responsabile dell'ufficio spesa
(Dr.ssa Rosamaria Sirianni)

Il Coordinatore Patrimonio
(Dr. Giuseppe De Caro)

Il Dirigente del Settore Amministrativo
(Dr. Antonio Leuzzi)



Il Commissario Straordinario
(Dr.ssa Fulvia Michela Caligiuri)

L'avviso di pubblicazione e notificazione del presente atto viene affisso all'albo dell'ARSAC in data **15 DIC, 2023** sino al **29 DIC, 2023**

COMUNE	CODICE COMUNE	CODICE TRIBUTO	SALDO	NUMERO	ANNO	IMPORTO	TOTALE
Acri	A053	3925	X	2	2023	€ 6.863,00	
		3930	X	2	2023	€ 2.709,00	
		3918	X	4	2023	€ 268,00	
	TOTALE						€ 9.840,00
Aprigliano	A340	3918	X	1	2023	€ 568,00	
TOTALE						€ 568,00	
Belvedere di Spinello	A772	3918	X	1	2023	€ 153,00	
TOTALE						€ 153,00	
Casali del Manco	M385	3918	X	10	2023	€ 1.916,00	
		3916	X	10	2023	€ 1.407,00	
	TOTALE						€ 3.323,00
Cassano J.	C002	3918	X	13	2023	€ 929,00	
		3925	X	2	2023	€ 9.129,00	
		3930	X	2	2023	€ 3.603,00	
	TOTALE						€ 13.661,00
Camini	B481	3925	X	2	2023	€ 5.984,00	
		3930	X	2	2023	€ 2.362,00	
	TOTALE						€ 8.346,00
Celico	C430	3918	X	1	2023	€ 1.088,00	
		3916	X	10	2023	€ 1.129,00	
	TOTALE						€ 2.217,00
Cosenza	D086	3918	X	7	2023	€ 6.243,00	
TOTALE						€ 6.243,00	
Ciro'	C725	3918	X	2	2023		
		3925	X	1	2023	€ 1.528,00	
		3930	X	1	2023		
	TOTALE						€ 1.528,00
Corigliano	D005	3918	X	1	2023	€ 131,00	
TOTALE						€ 131,00	
Crotone	D122	3925	X	1	2023	€ 3.568,00	
		3930	X	1	2023	€ 1.409,00	
	TOTALE						€ 4.977,00
Cutro	D236	3918	X	3	2023	€ 963,00	
TOTALE						€ 963,00	
Isola Capo R.	E339	3918	X	8	2023	€ 1.029,00	
TOTALE						€ 1.029,00	
Lamezia T.	M208	3925	X	1	2023	€ 10.098,00	
		3930	X	1	2023	€ 3.986,00	
	TOTALE						€ 14.084,00

COMUNE	CODICE COMUNE	CODICE TRIBUTO	SALDO	NUMERO	ANNO	IMPORTO	TOTALE
Piane Crati	G553	3918	X	1	2023	€ 106,00	
		3925	X	1	2023	€ 1.189,00	
		3930	X	1	2023	€ 3.505,00	
						TOTALE	€ 4.800,00
Reggio C.	H224	3925	X	1	2023	€ 6.028,00	
		3930	X	1	2023	€ 2.379,00	
						TOTALE	€ 8.407,00
Rocca Bennarda	H383	3918	X	2	2023	€ 360,00	
Rocca di Neto	H403	3918	X	6	2023	€ 1.058,00	
Scala Coeli	I485	3918	X	2	2023	€ 173,00	
Spezzano Sila	I896	3918	X	9	2023	€ 1.532,00	
San Lorenzo del Vallo	H962	3918	X	1	2023	€ 134,00	
San Giovanni in F.	H919	3918	X	5	2023	€ 783,00	
Strongoli	I982	3918	X	12	2023	€ 7.172,00	
Taverna	L070	3925	X	1	2023	€ 2.611,00	
		3918	X	3	2023	€ 642,00	
						TOTALE	€ 3.253,00
Terranova da S.	L124	3918	X	3	2023	€ 947,00	
						TOTALE GENERALE	€ 95.682,00