

A . R . S . A . C .

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese

Viale Trieste, 93 – Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

Prot. n. 75 del 14 DIC. 2023

Proposto dal Coordinamento Fondiario
Ufficio Fondiario Crotone

Registro dei Decreti della Gestione Stralcio -
ARSSA

N. 77 del 15 DIC. 2023

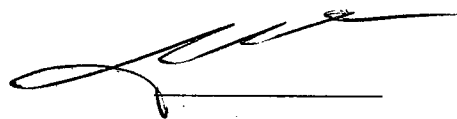
Oggetto: Cessazione del riservato dominio sull'unità fondiaria n.83 (ex 288), agro Mesoraca.
Assegnatario originario: sig. Fico Vincenzo.

Si attesta la regolarità tecnica e la conformità dell'atto alla normativa vigente.

ARSAC – Ufficio Bilancio

Il Coordinatore fondiario

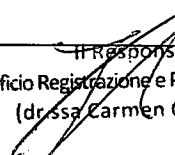
Dr. Tullio Ciacco



**Pubblicata all'Albo della
Gestione Stralcio - ARSSA**

In data 15 DIC. 2023
e fino al 29 DIC. 2023

Il Responsabile
Ufficio Registrazione e Pubblicazione Atti
(d.s.sa Carmen Costantino)



A.R.S.A.C.
Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93
Cosenza
GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- Con L.R. n. 66\2012 viene istituita l'ARSAC;
- Con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 81 del 12/10/2023 la Dr.ssa Fulvia Michela Caligiuri è stata nominata Commissario Straordinario dell'ARSAC;
- con deliberazione consiliare n. 188 del 15/05/2023 la Regione Calabria ha approvato in via definitiva il bilancio di previsione dell'Ente per l'esercizio 2023;
- con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA;
- sentito il Coordinatore Fondiario che esprime parere di regolarità tecnica.

PREMESSO CHE:

- con rogito per Notar Cosco L., del 15/01/1957 registrato a Catanzaro il 01/02/1957 al n. 3857 Vol. / Mod. /; e trascritto a Catanzaro il 12.02.1957, al n 2950 vol. 1879 R.G. e n 2861.vol 4248 R.P. l'O.V.S. (ora ARSAC, Gestione Stralcio - ARSSA) ha assegnato, al sig. Fico Vincenzo, nato a Mesoraca il 27/07/1913(C.F. FCIVCN13L27F157W); l'unità fondiaria n. 83 (ex 288), del fondo "Carpitello " del Comune di Mesoraca, estesa ettari, 01.19.40;
- Detta Unità Fondiaria è così riportata al catasto Terreni del Comune di Mesoraca.

Foglio	Part.		Ha	Qualità	CL	Redd. Dom.	Redd. Agr
40	36		01.19.40	Uliveto	2	€ 64,75	€ 55,50

CONSIDERATO CHE:

- il sig. Fico Vincenzo è deceduto in data 11.05.2004 a Mesoraca;
- che all'epoca del decesso aveva pagato la 15° rata;
- il sig. Fico Giuseppe (erede), ha chiesto che vengano espletate le formalità per la cancellazione di riservato dominio relative all'unità fondiaria n.83 (ex288) del fondo "Carpitello" del Comune di Mesoraca;
- che sono state pagate tutte le annualità del prezzo di assegnazione.
- con ordine di riscossione n.636/2023, del 11.12.2023 è stato pagato il debito residuo.

DECRETA

per i motivi di cui in premessa:

- che è cessato, ai sensi e per gli effetti della legge n. 230 del 12.5.1950 e della legge n. 386 del 30.4.1976, il riservato dominio dell'ARSAC Gestione Stralcio ARSSA (C.F. 00121900781), già OVS, ESAC, E ARSSA, gravante sull'unità fondiaria n. 83 (ex 288) agro di Mesoraca, attribuita al sig. Fico Vincenzo, nato a Mesoraca, il 27/07/1913 (C.F. FCI VCN 13L27F157W);
- di azionare le procedure ritenute necessarie presso la Conservatoria dei RR. II. di Catanzaro, con esonero del Conservatore da ogni e qualsiasi responsabilità, affinché, a margine della trascrizione al su richiamato atto del 25/02/1957 registrato a Catanzaro il 14/03/1957 al n. 4473 Vol. 213 Mod. I; e trascritto a Catanzaro il 12.02.1957 al n. 2950 vol. 1879 R.G. e n. 2871 vol. 4248 R.P. di procedere presso l'Agenzia del Territorio per le mutazioni catastali.
- di trasmettere n. 4 copie in originale del presente provvedimento al Coordinamento Fondiario della Gestione Stralcio ARSSA per gli adempimenti di competenza.
- di provvedere alla pubblicazione integrale del provvedimento sul sito istituzionale dell'ARSAC.

Decreto esente da bollo, ai sensi e per gli effetti della Legge del 06.08.1954 n. 604, dell'art. 21 del D.P.R. del 26.10.1972 n. 642 e gode delle agevolazioni in materia di Registro ipotecario e catastale di cui all'art. 80 ultimo comma del D.P.R. 26.10.1972 n. 634 e dell'art. 24 del D.P.R. 26.10.1972 n. 635, trattandosi di atto rientrante negli scopi di cui al combinato disposto dagli artt. 16 e 19 della Legge 12.05.1950 n. 230, dall'art. 7 della Legge 379 del 26.05.1967 e con l'art. 29 legge 29.05.1965 n. 590 perché concerne trasferimento di terreni destinati alla formazione della proprietà di imprese agricole diretto coltivatrici.

Il Commissario Straordinario
(Dr.ssa Fulvia Michela Caligiuri)

