

A.R.S.A.C.
Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93
Cosenza
GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. 191/65 del 04 AGO, 2022

Oggetto: Aggiornamento piano di liquidazione ARSSA.

Il Direttore Generale

Assistito dal dirigente del Settore Amministrativo Dr. Antonio Leuzzi presso la Sede dell'Azienda, assume la seguente deliberazione proposta dal Dirigente del Centro Elaborazione Dati.

Premesso che:

- con L.R. n. 66\2012 viene istituita l'ARSAC;
- con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 108 del 25/08/2020 il Dr. Bruno Maiolo è stato nominato Direttore Generale dell'ARSAC;
- con Provvedimento n. 5 del 22/12/2021, il Dr. Antonio Leuzzi è stato nominato dirigente ad interim del Settore Amministrativo;
- il Direttore Generale nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2022 dell'Azienda da parte del Consiglio Regionale, con deliberazione n. 149/DG del 28/12/2021 ha approvato il bilancio di previsione assestato per l'esercizio 2022 e con deliberazione n. 01/DG del 10/01/2022 ha autorizzato la gestione provvisoria, in dodicesimi, del bilancio di previsione per l'esercizio 2022, che è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Azienda;
- con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- con delibera n. 4 del 10/02/2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.

Considerato che:

- il piano di liquidazione dell'ARSSA è stato approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 401 del 13.10.2015;
- con deliberazione n. 211/GS del 16/06/2017 è stato proposto un aggiornamento del piano in relazione ad una serie di vicende che hanno interessato il medesimo in epoca successiva alla sua approvazione;
- dall'ultimo aggiornamento (anno 2017) sono intervenuti ulteriori cambiamenti con la necessità di rivedere il piano, in particolare nel cronoprogramma e nello stato patrimoniale.

Dato atto che:

- per quanto sopra si è reso necessario redigere un nuovo cronoprogramma che tiene conto delle nuove vicende che hanno interessato il piano di liquidazione e che analiticamente è riportato nella relazione che, unitamente allo stesso, forma parte integrante della presente.

TANTO PREMESSO E CONSIDERATO:

- acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica ed amministrativa espresso dal Dirigente e dai Coordinatori Fondiario e Patrimonio;
- acquisito il parere di regolarità contabile espresso dal Servizio Finanziario;
- Acquisito il parere di legittimità espresso da Dirigente del Settore Amministrativo.

DELIBERA

Per i motivi esposti nelle premesse e nelle considerazioni che qui di seguito si intendono integralmente richiamati.

- di approvare il cronoprogramma e relativo stato patrimoniale afferente al piano di liquidazione dell'ARSSA, che unitamente alla relazione analitica vengono allegati alla presente per formarne parte integrante e che modificano ed integrano il precedente cronoprogramma e relativo stato patrimoniale di cui alle deliberazioni commissariali n. 169 del 28.07.2015 e n. 182 del 20.08.2015, approvati con deliberazione della Giunta Regionale n. 401 del 13.10.2015, nonché del cronoprogramma e relativo stato patrimoniale di cui alla deliberazione commissariale n. 211/GS del 16.06.2017;
- di trasmettere la presente al Revisore Unico del Collegio Sindacale ARSAC, al Dipartimento Agricoltura Risorse Agroalimentari e Forestazione, al Dipartimento Economia e Finanze della Regione Calabria, nonché al Settore Amministrativo, Servizio Finanziario, al Dirigente del CED, al Coordinatore Fondiario e al Coordinatore Patrimonio dell'ARSAC;
- di provvedere alla pubblicazione integrale del provvedimento sul sito istituzionale dell'ARSAC;
- di darne piena attuazione solo all'esito dell'approvazione da parte dei competenti Organismi Regionali.

Proponenti:

Il Dirigente CED ARSAC
(Giuseppe Lauria)

Il Coordinatore Patrimonio
(Dr. Giuseppe De Caro)

Il Coordinatore Fondiario
(Dr. Tullio Ciacco)

Il Dirigente del Settore Amministrativo
(Dr. Antonio Leuzzi)

Il Direttore Generale
(Dr. Bruno Maiolo)

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio e il Responsabile dell'Ufficio Spesa, ai sensi della L.R. n° 8 del 4.2.2002 esprimono parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Riservato al Servizio Finanziario

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio
(Dr. Salvatore Pace)

Dr. S. Pace

Il Responsabile dell'Ufficio Spesa
(Dr.ssa Rosamaria Sirianni)

Dr.ssa Sirianni

Il Dirigente CED ARSAC
(Giuseppe Lauria)

Il Coordinatore Patrimonio
(Dr. Giuseppe De Caro)

Dr. De Caro

Il Coordinatore Fondiario
(Dr. Tullio Ciacco)

Dr. Ciacco

Il Dirigente del Settore Amministrativo
(Dr. Antonio Leuzzi)

Dr. Leuzzi

Il Direttore Generale
(Dr. Bruno Maiolo)

Dr. Maiolo



L'avviso di pubblicazione e notificazione del presente atto viene affisso all'albo dell'ARSAC in data 04 AGO, 2022 sino al 18 AGO, 2022.

AGGIORNAMENTO PIANO DI LIQUIDAZIONE

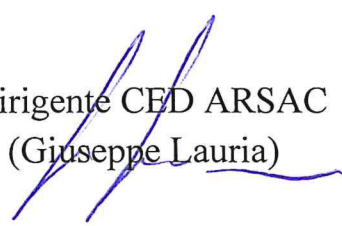
Delibera Direttore Generale – Gestione Stralcio

n. 191/GS del 04/08/2022

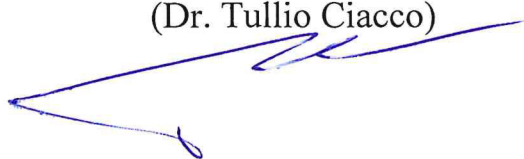
Allegati

- Relazione analitica – Aggiornamento Piano di liquidazione;
- Cronoprogramma;
- Stato patrimoniale.

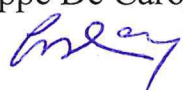
Dirigente CED ARSAC
(Giuseppe Lauria)



Coordinatore Fondiario
(Dr. Tullio Ciacco)



Coordinatore Patrimonio
(Dr. Giuseppe De Caro)



RELAZIONE ANALITICA - AGGIORNAMENTO PIANO DI LIQUIDAZIONE

Delibera Direttore Generale - Gestione Stralcio n. 191/GS del 04.08.2022

Il piano di liquidazione dell'ARSSA regolarmente approvato con deliberazione n°401 del 13.10.2015 della Giunta Regionale richiede opportuni aggiornamenti in relazione ad una serie di vicende che hanno interessato il medesimo in epoca successiva alla sua approvazione.

Si riportano qui di seguito in maniera dettagliate le singole voci che interessano il suddetto piano.

Aggiornamento costi

1) SORICAL

La Sorical in data 17/03/2017 ha trasmesso, per le opportune verifiche da parte dei Revisori Contabili, l'estratto conto, di seguito riportato, dei crediti vantati nei confronti dell'ARSSA e che al 31/12/2016 ammontavano a € 5.322.126,46.

Tipo di documento	Nr. Documento	Data documento	Descrizione	Importo dovuto
fattura	09FC0091464	01/10/2009	CONSUMI III TRIM. 2009	183.879,09
fattura	VFB 11/004	31/01/2011	ARSSA IV TRIMESTRE 2009 E ANNO 2010	1.051.215,04
nota credito	INC 16/2248	30/11/2016	AGG. NC ARSSA	-3.904,42
fattura	VFC 12/0355	23/02/2012	CONSUMI ANNI 2011	778.069,99
fattura	VFC 12/0592	10/04/2012	CONSUMI I TRIM. 2012	182.973,31
fattura	VFC 12/1050	26/07/2012	CONSUMI II TRIM. 2012	157.427,70
fattura	VFC 12/1084	18/10/2012	CONSUMI III TRIM. 2012	215.890,91
fattura	VFC 13/0331	28/01/2013	CONSUMI IV TRIM. 2012	141.270,24
fattura	VFC 13/0578	08/04/2013	CONSUMI I TRIM. 2013	172.553,84
fattura	VFC 13/1051	24/07/2013	CONSUMI II TRIM. 2013	239.868,38
fattura	VFC 13/1293	11/10/2013	CONSUMI III TRIM. 2013	195.688,19
fattura	VFC 14/0345	31/01/2014	CONSUMI IV TRIM. 2013	210.700,33
fattura	VFC 14/0574	14/04/2014	CONSUMI I TRIM. 2014	214.557,75
fattura	VFC 14/1041	28/07/2014	CONSUMI II TRIM. 2014	208.878,31
fattura	VFC 14/1669	15/10/2014	CONSUMI III TRIM. 2014	257.880,99
fattura	VFC 15/0004	22/05/2015	FATTURA FPRV15-01160	265.722,95
fattura	VFC 15/0008	31/07/2015	A.R.S.S.A. II TRIM. 2015	252.986,57
fattura	VFC 15/0009	15/10/2015	CONSUMI III TRIM. 2015	262.818,74
fattura	VFSP15/0343	30/01/2015	A.R.S.S.A. IV TRIM. 2014	245.331,47
fattura	VFSP15/0702	16/02/2015	A.R.S.S.A.	88.317,08
			TOTALE	5.322.126,46

Orbene la deliberazione della Giunta Regionale n.797 del 27.11.2009 disponeva la liquidazione del debito maturato dall'ARSSA nei confronti della SORICAL fino al II trimestre 2009 per un importo di € 2.676.226,86.

L'Agenzia ha, pertanto, ritenuto, anche in considerazione delle assicurazioni ricevute sebbene mai definiti con atti formali, che per gli anni successivi – parte del 2009, 2010, 2011, 2012 e 2013 - la stessa Regione avrebbe ripianato i successivi debiti, ammontanti a € 3.314.932,27, di seguito riportati.

Tipo di documento	Nr. Documento	Data documento	Descrizione	Importo dovuto
fattura	09FC0091464	01/10/2009	CONSUMI III TRIM. 2009	83.879,09
fattura	VFB 11/004	31/01/2011	ARSSA IV TRIMESTRE 2009 E ANNO 2010	1.051.215,04
nota credito	INC 16/2248	30/11/2016	AGG. NC ARSSA	-3.904,42
fattura	VFC 12/0355	23/02/2012	CONSUMI ANNI 2011	778.069,99
fattura	VFC 12/0592	10/04/2012	CONSUMI I° TRIM. 2012	182.973,31
fattura	VFC 12/1050	26/07/2012	CONSUMI II° TRIM. 2012	157.427,70
fattura	VFC 12/1084	18/10/2012	CONSUMI III° TRIM. 2012	215.890,91
fattura	VFC 13/0331	28/01/2013	CONSUMI IV° TRIM. 2012	141.270,24
fattura	VFC 13/0578	08/04/2013	CONSUMI I° TRIM. 2013	172.553,84
fattura	VFC 13/1051	24/07/2013	CONSUMI II° TRIM. 2013	239.868,38
fattura	VFC 13/1293	11/10/2013	CONSUMI III° TRIM. 2013	195.688,19
			TOTALE	3.314.932,27

Conseguentemente, l'importo riportato nel piano di liquidazione per € 1.600.519,65 è riferito alle forniture, di seguito riportate, che decorrono dal 2014 fino alla redazione del "Piano di liquidazione".

Tipo di documento	Nr. Documento	Data documento	Descrizione	Importo dovuto
fattura	VFC 14/0345	31/01/2014	CONSUMI IV° TRIM. 2013	210.700,33
fattura	VFC 14/0574	14/04/2014	CONSUMI I° TRIM. 2014	214.557,75
fattura	VFC 14/1041	28/07/2014	CONSUMI II° TRIM. 2014	208.878,31
fattura	VFC 14/1669	15/10/2014	CONSUMI III° TRIM. 2014	257.880,99
fattura	VFC 15/0004	22/05/2015	FATTURA FPRV15-01160	265.722,95
fattura	VFSP15/0343	30/01/2015	A.R.S.S.A. IV° TRIM. 2014	245.331,47
fattura	VFSP15/0702	16/02/2015	A.R.S.S.A.	88.317,08
fattura	VFC 14/1073	05/09/2014	CONGUAGLIO ANNO 2013	109.130,77
			TOTALE	1.600.519,65

E' di tutta evidenza che le fatture pervenute in epoca successiva alla redazione del Piano di Liquidazione, di seguito riportate, per € 406.674,54 non potevano trovare menzione in detto Piano.

Tipo di documento	Nr. Documento	Data documento	Descrizione	Importo dovuto
nota credito	VNC 15/0058	15/06/2015	CONGUAGLIO ANNO 2013	-109.130,77
fattura	VFC 15/0008	31/07/2015	A.R.S.S.A. II° TRIM. 2015	252.986,57
fattura	VFC 15/0009	15/10/2015	CONSUMI III° TRIM. 2015	262.818,74
			TOTALE	406.674,54

Si è reso necessario, pertanto, incrementare il debito v/Sorical, come riportato nel precedente "Piano di liquidazione", di un importo che complessivamente ammonta a € 3.721.606,81.

2) MENSILITA' AGGIUNTIVE ESODO

La Corte di Cassazione con sentenza n° 01748/17 del 24.1.2017 ha accolto il ricorso promosso da alcuni dipendenti della Regione Calabria, con il quale gli stessi tendevano a ottenere l'inserimento

del rateo della 13^a mensilità tra le voci che concorrono alla determinazione del quantum spettante a ognuno per effetto dell'esodo cui avevano aderito.

E' di tutta evidenza che la sentenza manifesta gli effetti anche per il personale ARSSA che nel tempo ha aderito all'anzidetto esodo e non soltanto per quanti hanno già adito la competente Autorità, ma anche a favore di quanti nel tempo hanno interrotto i termini di prescrizione del diritto.

Si è reso, pertanto, necessario istituire una nuova voce di costi non riportata nel precedente "Piano di liquidazione" – Mensilità aggiuntive esodo - prevedendo un importo di € 1.954.818,60, come di seguito dettagliatamente specificato.

STRUTTURA	N.	L.R. 8/2005	N.	L.R. 9/2007	N.	L.R. 34/2010	N.	TOTALE
ARSSA	37	504.613,41	49	503.816,01	5	11.736,50	91	1.020.165,92
ESAC IMPRESA	45	328.378,71	56	429.129,14	6	32.291,21	107	789.799,06
CENTRI SPERIMENTALI DIM.	12	49.584,44	10	47.649,60	3	12.545,24	25	109.779,28
GESTIONE BOSCHI E PASCOLI	1	2.054,80	4	12.295,96	-	-	5	14.350,76
CENTRO FLORENS	-	-	1	10.472,52	-	-	1	10.472,52
GESTIONE ACQUEDOTTI	1	1.219,19	1	3.636,07	-	-	2	4.855,25
GESTIONE IMPIANTI IRRIGUI	-	-	1	5.395,80	-	-	1	5.395,80
TOTALE	96	885.850,55	122	1.012.395,09	14	56.572,95	232	1.954.818,60

Si è riscontrato, infine, la necessità di istituire una voce di costi anch'essa non riportata nel precedente "Piano di liquidazione" - Tutela del Patrimonio - prevedendo un importo di € 600.000, al fine di poter tempestivamente intervenire nel caso di potenziale depauperamento dello stesso ovvero per eseguire la rimozione di materiale pericoloso.

Aggiornamento ricavi

RICAVI CANONI ACQUEDOTTI ANNO 2015

All'atto della redazione del "Piano di liquidazione" era già scaduta la convenzione con la società preposta alla riscossione dei canoni idrici e, conseguentemente, non essendo in grado di stabilire né la tempistica necessaria per l'effettuazione di una nuova gara né l'importo da indicare, ci si è determinati a inserire detti canoni in sede di eventuale rivisitazione del piano.

E' stata, pertanto, istituita una nuova voce di ricavi non riportata nel precedente "Piano di liquidazione" – Ricavi canoni Acquedotti anno 2015 – che riporta quale importo presunto la somma di € 750.000,00.

20. CRONOPROGRAMMA DISMISSIONE PATRIMONIO - AGGIORNATO NELL'ANNO 2022 -		1° FASE					2° FASE						
Delibera Direttore Generale - Gestione Stralcio n. 191/GS del 04/08/2022		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
PERSONALE		430.000,00	430.000,00	430.000,00	430.000,00	430.000,00	430.000,00	430.000,00	430.000,00	430.000,00	430.000,00	430.000,00	430.000,00
SOMME ACCESSORIE DA EROGARE AL PERSONALE IMPEGNATO NELLA LIQUIDAZIONE		430.000,00	430.000,00	430.000,00	430.000,00	430.000,00	430.000,00	430.000,00	430.000,00	430.000,00	430.000,00	430.000,00	430.000,00
PIANO DI RIENTRO PLURIENNALE POSTE PASSIVE		1.353.142,26	1.607.908,82	1.893.757,86	2.179.606,90	2.465.455,94	3.214.097,01	3.562.738,08	3.961.379,15	4.462.035,04	4.962.690,94	3.005.740,32	2.853.725,49
Mensilità aggiuntive esodo		-	-	-	-	-	-	-	651.606,20	651.606,20	651.606,20	-	-
Debiti gestione acquedotti/soakro		256.411,04	256.411,04	256.411,04	256.411,04	384.616,56	384.616,56	512.822,07	256.411,04	256.411,04	256.411,04	256.411,04	256.411,04
Cause pendenti Commissioni Tributarie		99.238,80	99.238,80	99.238,80	99.238,80	148.858,20	148.858,20	198.477,60	99.238,80	-	-	-	-
Cause pendenti Tar Consiglio di Stato Cassazione		169.000,00	169.000,00	169.000,00	169.000,00	253.500,00	253.500,00	338.000,00	169.000,00	-	-	-	-
Cause Tribunali e Corte Appello Civili		328.296,49	328.296,49	328.296,49	328.296,49	492.444,74	492.444,74	656.592,99	328.296,49	-	-	-	-
Cause Tribunali Lavoro e Corte di Appello		253.300,30	253.300,30	253.300,30	253.300,30	379.950,45	379.950,45	506.600,60	253.300,30	-	-	-	-
versamento rate ISMEA		180.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00
Trattamento fine rapporto - arretrati		66.895,62	321.662,18	607.511,22	893.360,26	626.085,99	1.374.727,06	1.170.244,81	1.523.526,31	1.165.436,04	1.658.084,04	502.009,73	24.596,47
Cause Tribunali e Corte Appello Civili (TFR AFOR)		-	-	-	-	-	-	-	500.000,00	2.208.581,76	2.216.589,66	2.067.319,55	2.392.717,98
ONERI TRIBUTARI		950.000,00	950.000,00	950.000,00	950.000,00	950.000,00	550.000,00	550.000,00	550.000,00	550.000,00	550.000,00	550.000,00	550.000,00
IMPOSTE TASSE E CANONI		950.000,00	950.000,00	950.000,00	950.000,00	950.000,00	550.000,00	550.000,00	550.000,00	550.000,00	550.000,00	550.000,00	550.000,00
VARIE DI AMMINISTRAZIONE		165.000,00	165.000,00	165.000,00	165.000,00	165.000,00	165.000,00	165.000,00	265.000,00	265.000,00	265.000,00	265.000,00	265.000,00
RIMBORSO QUOTE ISCRIZIONE AGLI ORDINI PROFESSIONALI		5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
SPESE PER STUDI, INDAGINI, RILEVAZIONI E STIME		100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00
SPESE PER TUTELA PATRIMONIO		-	-	-	-	-	-	-	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00
SPESE PER LA PUBBLICAZIONE DEI BANDI DI GARA SU QUOTIDIANI NAZIONALI E REGIONALI		20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
SPESE PER LA RILEVAZIONE INVENT. ACCATAST. E REGISTRAZIONE BENI PATRIM.		20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
SPESE PER REGISTR. E NOTIF. ATTI , ONERI NOTARILI, MARCHE E VAL. BOL., VIDIM. REG		20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
TOTALE COSTI		2.898.142,26	3.152.908,82	3.438.757,86	3.724.606,90	4.010.455,94	4.359.097,01	4.707.738,08	5.206.379,15	5.707.035,04	6.207.690,94	4.250.740,32	4.098.725,49
RICAVI		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
FABBRICATI E TERRENI EXTRAGRICOLI DA ALIENARE A TERZI DETENTORI		608.059,33	608.059,33	608.059,33	608.059,33	608.059,33	608.059,33	608.059,33	608.059,33	608.059,33	608.059,33	0,00	0,00
		-	152.014,83	152.014,83	152.014,83	152.014,83	152.014,83	152.014,83	152.014,83	152.014,83	152.014,83	152.014,83	152.014,83
		-	-	152.014,83	152.014,83	152.014,83	152.014,83	152.014,83	152.014,83	152.014,83	152.014,83	152.014,83	152.014,83
		-	-	-	152.014,83	152.014,83	152.014,83	152.014,83	152.014,83	152.014,83	152.014,83	152.014,83	152.014,83
		-	-	-	-	152.014,83	152.014,83	152.014,83	152.014,83	152.014,83	152.014,83	152.014,83	152.014,83
		-	-	-	-	-	304.029,66	304.029,66	304.029,66	304.029,66	304.029,66	304.029,66	304.029,66
		-	-	-	-	-	-	304.029,66	304.029,66	304.029,66	304.029,66	304.029,66	304.029,66
		-	-	-	-	-	-	-	304.029,66	304.029,66	304.029,66	304.029,66	304.029,66
		-	-	-	-	-	-	-	-	456.044,50	456.044,50	456.044,50	456.044,50
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456.044,50	456.044,50	456.044,50
FABBRICATI E TERRENI EXTRAGRICOLI DA ALIENARE ATTRAVERSO BANDO PUBBLICO ****		1.338.891,30	1.338.891,30	1.338.891,30	1.338.891,30	1.338.891,30	1.338.891,30	1.338.891,30	1.338.891,30	1.338.891,30	1.338.891,30	-	-
		1.338.891,30	1.338.891,30	1.338.891,30	1.338.891,30	1.338.891,30	1.338.891,30	1.338.891,30	1.338.891,30	1.338.891,30	1.338.891,30	-	-
TERRENI AGRICOLI DA ALIENARE A TERZI DETENTORI		133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21
		-	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21
		-	-	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21
		-	-	-	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21
		-	-	-	-	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21
		-	-	-	-	-	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21	133.834,21
		-	-	-	-	-	-	44.611,40	44.611,40	44.611,40	44.611,40	44.611,40	44.611,40
		-	-	-	-	-	-	-	44.611,40	44.611,40	44.611,40	44.611,40	44.611,40
		-	-	-	-	-	-	-	-	44.611,40	44.611,40	44.611,40	44.611,40
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44.611,40	44.611,40	44.611,40
TERRENI AGRICOLI DA ALIENARE ATTRAVERSO PRELAZIONE AGRARIA E/O BANDO PUBBLICO		133.834,21	267.668,42	401.502,63	535.336,84	669.171,05	713.782,45	758.393,86	803.005,26	847.616,67	892.228,07	892.228,07	892.228,07
		24.538,34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CONCESSIONE DIRITTI REALI (IMPIANTI EOLICI)		24.538,34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		186.544,14	180.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00	180000	180000	180000	180.000,00	180.000,00
CONCESSIONE AMMINISTRATIVE		186.544,14	180.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00
		18.573,39	18.573,39	18.573,39	18.573,39	18.573,39	18.573,39	18573,39	18573,39	18573,39	18573,39	18.573,39	18.573,39
RICAVI RATE TERRENI AGRICOLI (L. 386/76 - L.R. 10/2000)		18.573,39	18.573,39	18.573,39	18.573,39	18.573,39	18.573,39	18.573,39	18.573,39	18.573,39	18.573,39	18.573,39	18.573,39
		257.582,62	257.582,62	257.582,62	257.582,62	257.582,62	257.582,62	257582,62	257582,62	257582,62	257582,62	257.582,62	257.582,62
RICAVI RATE TERRENI AGRICOLI (L. 230/1950)		257.582,62	257.582,62	257.582,62	257.582,62	257.582,62	257.582,62	257.582,62	257.582,62	257.582,62	257.582,62	257.582,62	257.582,62
		10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	-	-
RICAVI RATE TERRENI ISMEA COMPRESO INTERESSI DI MORA PER RITARDATO PAGAM.		10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	-	-

* si prevede la dismissione del 40% dei fabbricati terreni extragricoli, del 50% dei fabbricati e terreni extragricoli (bando pubblico), del 75% dei terreni agricoli
** si prevede la dismissione del 60% dei fabbricati e terreni extragricoli, del 50% dei terreni e fabbricati extragricoli (bando pubblico), del 25% dei terreni agricoli
n.b. si prevede la dimissione del 95% dell'intero patrimonio, il restante 5% del patrimonio non è alienabile con le attuali normative vigenti (abusivismo)
*** periodo di ammortamento delle rate (15 anni immobili extragricoli e 30 anni immobili agricoli)
**** il valore di vendita prudenziale ammonta al 50% di quello stimato (base catastale non aggiornata) tenuto conto della vetustà, dei costi di bonifica e smaltimento materiali

[illegible]

DIFFERENZE CRONOPROGRAMMA DISMISSIONE PATRIMONIO	(a)	(b)	(c)	(a)	(b)	(c)	(a)	(b)	(c)	(a)	(b)	(c)	(a)	(b)	(c)
COSTI	2016			2017			2018			2019			2020		
PERSONALE	430.000,00	430.000,00	-	430.000,00	430.000,00	-	430.000,00	430.000,00	-	430.000,00	430.000,00	-	430.000,00	430.000,00	-
SOMME ACCESSORIE DA EROGARE AL PERSONALE IMPEGNATO NELLA LIQUIDAZIONE	430.000,00	430.000,00	-	430.000,00	430.000,00	-	430.000,00	430.000,00	-	430.000,00	430.000,00	-	430.000,00	430.000,00	-
PIANO DI RIENTRO PLURIENNALE POSTE PASSIVE	1.353.142,26	1.353.142,26	-	1.607.908,82	1.607.908,82	-	1.893.757,86	1.893.757,86	-	2.179.606,90	2.179.606,90	-	2.465.455,94	2.465.455,94	-
Mensilità aggiuntive esodo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Debiti gestione acquedotti sorical/soakro	256.411,04	256.411,04	-	256.411,04	256.411,04	-	256.411,04	256.411,04	-	256.411,04	256.411,04	-	384.616,56	384.616,56	-
Cause pendenti Commissioni Tributarie	99.238,80	99.238,80	-	99.238,80	99.238,80	-	99.238,80	99.238,80	-	99.238,80	99.238,80	-	148.858,20	148.858,20	-
Cause pendenti Tar Consiglio di Stato Cassazione	169.000,00	169.000,00	-	169.000,00	169.000,00	-	169.000,00	169.000,00	-	169.000,00	169.000,00	-	253.500,00	253.500,00	-
Cause Tribunali e Corte Appello Civili	328.296,49	328.296,49	-	328.296,49	328.296,49	-	328.296,49	328.296,49	-	328.296,49	328.296,49	-	492.444,74	492.444,74	-
Cause Tribunali Lavoro e Corte di Appello	253.300,30	253.300,30	-	253.300,30	253.300,30	-	253.300,30	253.300,30	-	253.300,30	253.300,30	-	379.950,45	379.950,45	-
versamento rate ISMEA	180.000,00	180.000,00	-	180.000,00	180.000,00	-	180.000,00	180.000,00	-	180.000,00	180.000,00	-	180.000,00	180.000,00	-
Trattamento fine rapporto - arretrati	66.895,62	66.895,62	-	321.662,18	321.662,18	-	607.511,22	607.511,22	-	893.360,26	893.360,26	-	626.085,99	626.085,99	-
Cause Tribunali e Corte Appello Civili (TFR AFOR)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ONERI TRIBUTARI	950.000,00	950.000,00	-	950.000,00	950.000,00	-	950.000,00	950.000,00	-	950.000,00	950.000,00	-	950.000,00	950.000,00	-
IMPOSTE TASSE E CANONI	950.000,00	950.000,00	-	950.000,00	950.000,00	-	950.000,00	950.000,00	-	950.000,00	950.000,00	-	950.000,00	950.000,00	-
VARIE DI AMMINISTRAZIONE	165.000,00	165.000,00	-	165.000,00	165.000,00	-	165.000,00	165.000,00	-	165.000,00	165.000,00	-	165.000,00	165.000,00	-
RIMBORSO QUOTE ISCRIZIONE AGLI ORDINI PROFESSIONALI	5.000,00	5.000,00	-	5.000,00	5.000,00	-	5.000,00	5.000,00	-	5.000,00	5.000,00	-	5.000,00	5.000,00	-
SPESE PER STUDI, INDAGINI, RILEVAZIONI E STIME	100.000,00	100.000,00	-	100.000,00	100.000,00	-	100.000,00	100.000,00	-	100.000,00	100.000,00	-	100.000,00	100.000,00	-
SPESE PER TUTELA PATRIMONIO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SPESE PER LA PUBBLICAZIONE DEI BANDI DI GARA SU QUOTIDIANI NAZIONALI E REGIONALI	20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	20.000,00	-
SPESE PER LA RILEVAZIONE INVENT. ACCATAST. E REGISTRAZIONE BENI PATRIM.	20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	20.000,00	-
SPESE PER REGISTR. E NOTIF. ATTI, ONERI NOTARILI, MARCHE E VAL. BOL., VIDIM. REG	20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	20.000,00	-
TOTALE COSTI	2.898.142,26	2.898.142,26	-	3.152.908,82	3.152.908,82	-	3.438.757,86	3.438.757,86	-	3.724.606,90	3.724.606,90	-	4.010.455,94	4.010.455,94	-
COSTI	2017			2018			2019			2020			2021		
FABBRICATI E TERRENI EXTRAGRICOLI DA ALIENARE A TERZI DETENTORI	608.059,33	608.059,33	-	608.059,33	608.059,33	-	608.059,33	608.059,33	-	608.059,33	608.059,33	-	608.059,33	608.059,33	-
	-	-	-	152.014,83	152.014,83	-	152.014,83	152.014,83	-	152.014,83	152.014,83	-	152.014,83	152.014,83	-
	-	-	-	-	-	-	152.014,83	152.014,83	-	152.014,83	152.014,83	-	152.014,83	152.014,83	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152.014,83	152.014,83	-	152.014,83	152.014,83	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152.014,83	152.014,83	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	608.059,33	608.059,33	-	760.074,16	760.074,16	-	912.088,99	912.088,99	-	1.064.103,82	1.064.103,82	-	1.216.118,65	1.216.118,65	-
FABBRICATI E TERRENI EXTRAGRICOLI DA ALIENARE ATTRAVERSO BANDO PUBBLICO ****	1.338.891,30	1.338.891,30	-	1.338.891,30	1.338.891,30	-	1.338.891,30	1.338.891,30	-	1.338.891,30	1.338.891,30	-	1.338.891,30	1.338.891,30	-
	1.338.891,30	1.338.891,30	-	1.338.891,30	1.338.891,30	-	1.338.891,30	1.338.891,30	-	1.338.891,30	1.338.891,30	-	1.338.891,30	1.338.891,30	-
TERRENI AGRICOLI DA ALIENARE A TERZI DETENTORI	133.834,21	133.834,21	-	133.834,21	133.834,21	-	133.834,21	133.834,21	-	133.834,21	133.834,21	-	133.834,21	133.834,21	-
	-	-	-	133.834,21	133.834,21	-	133.834,21	133.834,21	-	133.834,21	133.834,21	-	133.834,21	133.834,21	-
	-	-	-	-	-	-	133.834,21	133.834,21	-	133.834,21	133.834,21	-	133.834,21	133.834,21	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133.834,21	133.834,21	-	133.834,21	133.834,21	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133.834,21	133.834,21	-	133.834,21	133.834,21	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133.834,21	133.834,21	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	133.834,21	133.834,21	-	267.668,42	267.668,42	-	401.502,63	401.502,63	-	535.336,84	535.336,84	-	669.171,05	669.171,05	-
TERRENI AGRICOLI DA ALIENARE ATTRAVERSO PRELAZIONE AGRARIA E/O BANDO PUBBLICO	24.538,34	24.538,34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	24.538,34	24.538,34	-	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-
CONCESSIONE DIRITTI REALI (IMPIANTI EOLICI)	186.544,14	186.544,14	-	180.000,00	180.000,00	-	180.000,00	180.000,00	-	180.000,00	180.000,00	-	180.000,00	180.000,00	-
	186.544,14	186.544,14	-	180.000,00	180.000,00	-	180.000,00	180.000,00	-	180.000,00	180.000,00	-	180.000,00	180.000,00	-
CONCESSIONE AMMINISTRATIVE	18.573,39	18.573,39	-	18.573,39	18.573,39	-	18.573,39	18.573,39	-	18.573,39	18.573,39	-	18.573,39	18.573,39	-
	18.573,39	18.573,39	-	18.573,39	18.573,39	-	18.573,39	18.573,39	-	18.573,39	18.573,39	-	18.573,39	18.573,39	-
RICAVI RATE TERRENI AGRICOLI (L. 386/76 - L.R. 10/2000)	257.582,62	257.582,62	-	257.582,62	257.582,62	-	257.582,62	257.582,62	-	257.582,62	257.582,62	-	257.582,62	257.582,62	-
	257.582,62	257.582,62	-	257.582,62	257.582,62	-	257.582,62	257.582,62	-	257.582,62	257.582,62	-	257.582,62	257.582,62	-
RICAVI RATE TERRENI AGRICOLI (L. 230/1950)	10.000,00	10.000,00	-	10.000,00	10.000,00	-	10.000,00	10.000,00	-	10.000,00	10.000,00	-	10.000,00	10.000,00	-
	10.000,00	10.000,00	-	10.000,00	10.000,00	-	10.000,00	10.000,00	-	10.000,00	10.000,00	-	10.000,00	10.000,00	-
RICAVI RATE TERRENI ISMEA COMPRESO INTERESSI DI MORA PER RITARDATO PAGAM.	180.000,00	180.000,00	-	180.000,00	180.000,00	-	180.000,00	180.000,00	-	180.000,00	180.000,00	-	180.000,00	180.000,00	-
	180.000,00	180.000,00	-	180.000,00	180.000,00	-	180.000,00	180.000,00	-	180.000,00	180.000,00	-	180.000,00	180.000,00	-
RICAVI RATE TERRENI EXTRAGRICOLI E FABBRICATI (L.R. 10/2000)	50.618,93	50.618,93	-	50.618,93	50.618,93	-	50.618,93	50.618,93	-	50.618,93	50.618,93	-	50.618,93	50.618,93	-
	50.618,93	50.618,93	-	50.618,93	50.618,93	-	50.618,93	50.618,93	-	50.618,93	50.618,93	-	50.618,93	50.618,93	-
RICAVI INDENNITA' ESPROPRI PASSIVI	89.500,00	89.500,00	-	89.500,00	89.500,00	-	89.500,00	89.500,00	-	89.500,00	89.500,00	-	89.500,00	89.500,00	-
	89.500,00	89.500,00	-	89.500,00	89.500,00	-	89.500,00	89.500,00	-	89.500,00	89.500,00	-	89.500,00	89.500,00	-
RICAVI CANONI IDRICI 2015	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-
TOTALE RICAVI	2.898.142,25	2.898.142,25	0,00	3.152.908,81	3.152.908,81	0,00	3.438.757,86	3.438.757,86	0,00	3.724.606,90	3.724.606,90	0,00	4.010.455,94	4.010.455,94	0,00
UTILE /PERDITA	-0,00	-0,00	0,00	-0,00	-0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,00	-0,00	0,00

LEGENDA

- (a) = nuovo piano di liquidazione
- (b) = precedente piano di liquidazione
- (c) = differenza

(a) (b) (c)			(a) (b) (c)			(a) (b) (c)			(a) (b) (c)			(a) (b) (c)			(a) (b) (c)			(a) (b)	
2021			2022			2023			2024			2025			2026			2027	
430.000,00	430.000,00	-	430.000,00	430.000,00	-	430.000,00	430.000,00	-	430.000,00	430.000,00	-	430.000,00	430.000,00	-	430.000,00	430.000,00	-	430.000,00	430.000,00
430.000,00	430.000,00	-	430.000,00	430.000,00	-	430.000,00	430.000,00	-	430.000,00	430.000,00	-	430.000,00	430.000,00	-	430.000,00	430.000,00	-	430.000,00	430.000,00
3.214.097,01	3.214.097,01	-	3.562.738,08	3.562.738,08	-	3.961.379,15	3.911.379,15	50.000,00	4.462.035,04	4.412.035,04	50.000,00	4.962.690,94	4.912.690,94	50.000,00	3.005.740,32	2.955.740,32	50.000,00	2.853.725,49	2.803.725,49
	-	-		-	-	651.606,20	-	651.606,20	651.606,20		651.606,20	651.606,20	651.606,20				-		
384.616,56	384.616,56	-	512.822,07	512.822,07	-	256.411,04	256.411,04	-	256.411,04		256.411,04	256.411,04		256.411,04	256.411,04		256.411,04	256.411,04	
148.858,20	148.858,20	-	198.477,60	198.477,60	-	99.238,80	99.238,80	-			-			-			-		
253.500,00	253.500,00	-	338.000,00	338.000,00	-	169.000,00	169.000,00	-			-			-			-		
492.444,74	492.444,74	-	656.592,99	656.592,99	-	328.296,49	328.296,49	-			-			-			-		
379.950,45	379.950,45	-	506.600,60	506.600,60	-	253.300,30	253.300,30	-			-			-			-		
180.000,00	180.000,00	-	180.000,00	180.000,00	-	180.000,00	180.000,00	-	180.000,00	180.000,00	-	180.000,00	180.000,00	-	180.000,00	180.000,00	-	180.000,00	180.000,00
1.374.727,06	874.727,06	#####	1.170.244,81	670.244,81	#####	1.523.526,31	2.125.132,51	- 601.606,20	1.165.436,04	1.015.436,04	150.000,00	1.658.084,04	2.733.084,04	#####	502.009,73		502.009,73	24.596,47	
	500.000,00	#####		500.000,00	#####	500.000,00	500.000,00	-	2.208.581,76	3.216.599,00	#####	2.216.589,66	1.999.606,90	216.982,76	2.067.319,55	2.775.740,32	- 708.420,77	2.392.717,98	2.623.725,49
550.000,00	550.000,00	-	550.000,00	550.000,00	-	550.000,00	550.000,00	-	550.000,00	550.000,00	-	550.000,00	550.000,00	-	550.000,00	550.000,00	-	550.000,00	550.000,00
550.000,00	550.000,00	-	550.000,00	550.000,00	-	550.000,00	550.000,00	-	550.000,00	550.000,00	-	550.000,00	550.000,00	-	550.000,00	550.000,00	-	550.000,00	550.000,00
165.000,00	165.000,00	-	165.000,00	165.000,00	-	265.000,00	165.000,00	100.000,00	265.000,00	165.000,00	100.000,00	265.000,00	165.000,00	100.000,00	265.000,00	165.000,00	100.000,00	265.000,00	165.000,00
5.000,00	5.000,00	-	5.000,00	5.000,00	-	5.000,00	5.000,00	-	5.000,00	5.000,00	-	5.000,00	5.000,00	-	5.000,00	5.000,00	-	5.000,00	5.000,00
100.000,00	100.000,00	-	100.000,00	100.000,00	-	100.000,00	100.000,00	-	100.000,00	100.000,00	-	100.000,00	100.000,00	-	100.000,00	100.000,00	-	100.000,00	100.000,00
						100.000,00		100.000,00	100.000,00		100.000,00	100.000,00		100.000,00	100.000,00		100.000,00	100.000,00	
20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	20.000,00
20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	20.000,00
20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	20.000,00
4.359.097,01	4.359.097,01	-	4.707.738,08	4.707.738,08	-	5.206.379,15	5.056.379,15	150.000,00	5.707.035,04	5.557.035,04	150.000,00	6.207.690,94	6.057.690,94	150.000,00	4.250.740,32	4.100.740,32	150.000,00	4.098.725,49	3.948.725,49
2022			2023			2024			2025			2026			2027			2028	
608.059,33	608.059,33	-	608.059,33	608.059,33	-	608.059,33	608.059,33	-	608.059,33	608.059,33	-	608.059,33	608.059,33	-			-		
152.014,83	152.014,83	-	152.014,83	152.014,83	-	152.014,83	152.014,83	-	152.014,83	152.014,83	-	152.014,83	152.014,83	-	152.014,83	152.014,83	-		
152.014,83	152.014,83	-	152.014,83	152.014,83	-	152.014,83	152.014,83	-	152.014,83	152.014,83	-	152.014,83	152.014,83	-	152.014,83	152.014,83	-	152.014,83	152.014,83
152.014,83	152.014,83	-	152.014,83	152.014,83	-	152.014,83	152.014,83	-	152.014,83	152.014,83	-	152.014,83	152.014,83	-	152.014,83	152.014,83	-	152.014,83	152.014,83
152.014,83	152.014,83	-	152.014,83	152.014,83	-	152.014,83	152.014,83	-	152.014,83	152.014,83	-	152.014,83	152.014,83	-	152.014,83	152.014,83	-	152.014,83	152.014,83
304.029,66	304.029,66	-	304.029,66	304.029,66	-	304.029,66	304.029,66	-	304.029,66	304.029,66	-	304.029,66	304.029,66	-	304.029,66	304.029,66	-	304.029,66	304.029,66
			304.029,66	304.029,66	-	304.029,66	304.029,66	-	304.029,66	304.029,66	-	304.029,66	304.029,66	-	304.029,66	304.029,66	-	304.029,66	304.029,66
						304.029,66	304.029,66	-	304.029,66	304.029,66	-	304.029,66	304.029,66	-	304.029,66	304.029,66	-	304.029,66	304.029,66
									456.044,50	456.044,50	-	456.044,50	456.044,50	-	456.044,50	456.044,50	-	456.044,50	456.044,50
												456.044,50	456.044,50	-	456.044,50	456.044,50	-	456.044,50	456.044,50
1.520.148,32	1.520.148,32	-	1.824.177,98	1.824.177,98	-	2.128.207,65	2.128.207,65	-	2.584.252,14	2.584.252,14	-	3.040.296,64	3.040.296,64	-					

(c)	(a)	(b)	(c)	(a)	(b)	(c)	(a)	(b)	(c)	(a)	(b)	(c)
	2028			2029			2030			2031		
-	430.000,00	430.000,00	-	430.000,00	430.000,00	-	-	-	-	-	-	-
-	430.000,00	430.000,00	-	430.000,00	430.000,00	-						-
50.000,00	2.551.710,66	2.651.710,65	- 99.999,99	2.481.122,43	1.592.617,64	888.504,79	3.294.107,60	-	3.294.107,60	1.343.813,03	-	1.343.813,03
-			-			-			-			-
256.411,04	256.411,04		256.411,04	916.309,21		916.309,21	1.256.411,04		1.256.411,04	266.831,38		266.831,38
-			-			-			-			-
-			-			-			-			-
-			-			-			-			-
-			-			-			-			-
-	180.000,00	180.000,00	-	180.000,00	180.000,00	-			-			-
24.596,47			-			-			-			-
- 231.007,51	2.115.299,62	2.471.710,65	- 356.411,03	1.384.813,22	1.412.617,64	- 27.804,42	2.037.696,56	-	2.037.696,56	1.076.981,65		1.076.981,65
-	550.000,00	550.000,00	-	550.000,00	550.000,00	-	-	-	-	-	-	-
-	550.000,00	550.000,00	-	550.000,00	550.000,00	-			-			-
100.000,00	265.000,00	165.000,00	100.000,00	165.000,00	165.000,00	-	-	-	-	-	-	-
-	5.000,00	5.000,00	-	5.000,00	5.000,00	-			-			-
-	100.000,00	100.000,00	-	100.000,00	100.000,00	-			-			-
100.000,00	100.000,00		100.000,00									
-	20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	20.000,00	-			-			-
-	20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	20.000,00	-			-			-
-	20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	20.000,00	-			-			-
150.000,00	3.796.710,66	3.796.710,65	0,01	3.626.122,43	2.737.617,64	888.504,79	3.294.107,60	-	3.294.107,60	1.343.813,03	-	1.343.813,03
-	2029			2030			2031			2031		
-			-			-			-			-
-			-			-			-			-
-			-			-			-			-
-	152.014,83	152.014,83	-			-			-			-
-	152.014,83	152.014,83	-	152.014,83	152.014,83	-			-			-
-	304.029,66	304.029,66	-	304.029,66	304.029,66	-	304.029,66	304.029,66	-			-
-	304.029,66	304.029,66	-	304.029,66	304.029,66	-	304.029,66	304.029,66	-	304.029,66	304.029,66	-
-	304.029,66	304.029,66	-	304.029,66	304.029,66	-	304.029,66	304.029,66	-	304.029,66	304.029,66	-
-	456.044,50	456.044,50	-	456.044,50	456.044,50	-	456.044,50	456.044,50	-	456.044,50	456.044,50	-
-	456.044,50	456.044,50	-	456.044,50	456.044,50	-	456.044,50	456.044,50	-	456.044,50	456.044,50	-
-	2.128.207,65	2.128.207,65	-	1.976.192,81	1.976.192,81	-	1.824.177,98	1.824.177,98	-	1.520.148,32	1.520.148,32	-
-			-			-			-			-
-	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-
-	133.834,21	133.834,21	-	133.834,21	133.834,21	-	133.834,21	133.834,21	-	133.834,21	133.834,21	-
-	133.834,21	133.834,21	-	133.834,21	133.834,21	-	133.834,21	133.834,21	-	133.834,21	133.834,21	-
-	133.834,21	133.834,21	-	133.834,21	133.834,21	-	133.834,21	133.834,21	-	133.834,21	133.834,21	-
-	133.834,21	133.834,21	-	133.834,21	133.834,21	-	133.834,21	133.834,21	-	133.834,21	133.834,21	-
-	133.834,21	133.834,21	-	133.834,21	133.834,21	-	133.834,21	133.834,21	-	133.834,21	133.834,21	-
-	44.611,40	44.611,40	-	44.611,40	44.611,40	-	44.611,40	44.611,40	-	44.611,40	44.611,40	-
-	44.611,40	44.611,40	-	44.611,40	44.611,40	-	44.611,40	44.611,40	-	44.611,40	44.611,40	-
-	44.611,40	44.611,40	-	44.611,40	44.611,40	-	44.611,40	44.611,40	-	44.611,40	44.611,40	-
-	44.611,40	44.611,40	-	44.611,40	44.611,40	-	44.611,40	44.611,40	-	44.611,40	44.611,40	-
-	44.611,40	44.611,40	-	44.611,40	44.611,40	-	44.611,40	44.611,40	-	44.611,40	44.611,40	-
-	892.228,07	892.228,07	-	892.228,07	892.228,07	-	892.228,07	892.228,07	-	892.228,07	892.228,07	-
-			-			-			-			-
-	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-
-	180.000,00	180.000,00	-	180.000,00	180.000,00	-	180.000,00	180.000,00	-	180.000,00	180.000,00	-
-	180.000,00	180.000,00	-	180.000,00	180.000,00	-	180.000,00	180.000,00	-	180.000,00	180.000,00	-
-	18.573,39	18.573,39	-	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-
-	18.573,39	18.573,39	-	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-
-	257.582,62	257.582,62	-	257.582,62	257.582,62	-	257.582,62	257.582,62	-	257.582,62	257.582,62	-
-	257.582,62	257.582,62	-	257.582,62	257.582,62	-	257.582,62	257.582,62	-	257.582,62	257.582,62	-
-			-			-			-			-
-	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-
-	180.000,00	180.000,00	-	180.000,00	180.000,00	-			-			-
-	180.000,00	180.000,00	-	180.000,00	180.000,00	-	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-
-	50.618,93	50.618,93	-	50.618,93	50.618,93	-	50.618,93	50.618,93	-			-
-	50.618,93	50.618,93	-	50.618,93	50.618,93	-	50.618,93	50.618,93	-	0,00	0,00	-
-	89.500,00	89.500,00	-	89.500,00	89.500,00	-	89.500,00	89.500,00	-	89.500,00	89.500,00	-
-	89.500,00	89.500,00	-	89.500,00	89.500,00	-	89.500,00	89.500,00	-	89.500,00	89.500,00	-
150.000,00	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-
0,00	3.796.710,65	3.796.710,65	0,00	3.626.122,43	3.626.122,43	0,00	3.294.107,60	3.294.107,60	0,00	2.939.459,01	2.939.459,01	0,00
0,00	-0,00	0,00	-0,01	0,00	888.504,79	-888.504,79	0,00	3.294.107,60	-3.294.107,60	1.595.645,98	2.939.459,01	-1.343.813,03

(a)	(b)	(c)
TOTALE		
6.020.000,00	6.020.000,00	-
6.020.000,00	6.020.000,00	-
45.193.031,49	39.516.606,08	5.676.425,41
1.954.818,60	-	1.954.818,60
6.285.717,18	2.564.110,37	3.721.606,81
992.388,02	992.388,02	-
1.690.000,00	1.690.000,00	-
3.282.964,94	3.282.964,94	-
2.533.003,02	2.533.003,02	-
2.520.000,00	2.520.000,00	-
9.934.139,73	9.934.139,73	-
16.000.000,00	16.000.000,00	-
9.700.000,00	9.700.000,00	-
9.700.000,00	9.700.000,00	-
2.910.000,00	2.310.000,00	600.000,00
70.000,00	70.000,00	-
1.400.000,00	1.400.000,00	-
600.000,00	-	600.000,00
280.000,00	280.000,00	-
280.000,00	280.000,00	-
280.000,00	280.000,00	-
63.823.031,49	57.546.606,08	6.276.425,41
TOTALE		
6.080.593,27	6.080.593,27	-
1.520.148,32	1.520.148,32	-
1.520.148,32	1.520.148,32	-
1.520.148,32	1.520.148,32	-
1.520.148,32	1.520.148,32	-
3.040.296,64	3.040.296,64	-
3.040.296,64	3.040.296,64	-
2.736.266,97	2.736.266,97	-
3.648.355,96	3.648.355,96	-
3.192.311,47	3.192.311,47	-
27.818.714,22	27.818.714,22	-
13.388.912,95	13.388.912,95	-
13.388.912,95	13.388.912,95	-
2.141.347,36	2.141.347,36	-
2.007.513,15	2.007.513,15	-
1.873.678,94	1.873.678,94	-
1.739.844,73	1.739.844,73	-
1.606.010,52	1.606.010,52	-
490.725,44	490.725,44	-
446.114,03	446.114,03	-
401.502,63	401.502,63	-
356.891,23	356.891,23	-
312.279,82	312.279,82	-
11.375.907,88	11.375.907,88	-
24.538,34	24.538,34	-
24.538,34	24.538,34	-
2.886.544,14	2.886.544,14	-
2.886.544,14	2.886.544,14	-
241.454,07	241.454,07	-
241.454,07	241.454,07	-
4.121.321,92	4.121.321,92	-
4.121.321,92	4.121.321,92	-
100.000,00	100.000,00	-
100.000,00	100.000,00	-
2.520.000,00	2.520.000,00	-
2.520.000,00	2.520.000,00	-
759.283,95	759.283,95	-
759.283,95	759.283,95	-
1.432.000,00	1.432.000,00	-
1.432.000,00	1.432.000,00	-
750.000,00	-	750.000,00
750.000,00	0,00	750.000,00
65.418.677,47	64.668.677,47	750.000,00
1.595.645,98	7.122.071,39	-5.526.425,41

STATO PATRIMONIALE INTEGRATO AL PIANO DI LIQUIDAZIONE - AGGIORNATO NELL'ANNO 2022 -

Delibera Direttore Generale - Gestione Stralcio n. 191/GS del 04/08/2022

ATTIVO	Valore di liquidazione	PASSIVO	Valore di liquidazione
attivo circolante		Immobilizzazioni da trasferire ad altri Enti	
cassa 28/07/2015 al netto delle somme pignorate (€ 299.569,89)	1.370.148,32	Terreni da trasferire (ARSAC, Calabria Verde)	41.271.625,55
somme accantonate per tfr esac impresa	1.811.958,17	Immobili da trasferire (ARSAC, Comuni)	23.492.430,04
totale	3.182.106,49		64.764.055,59
Immobilizzazioni materiali		Debiti v/dipendenti	
Terreni da alienare a terzi detentori ⁽¹⁾	28.175.623,22	Trattamento fine rapporto	
Terreni da alienare attraverso bando pubblico ⁽²⁾	24.538,34	Dipendenti Ex Esac Impresa	1.577.666,32
Terreni da trasferire (ARSAC, Calabria Verde) ⁽³⁾	41.271.625,55	Dipendenti Florens	48.087,85
Immobili da alienare a terzi detentori ⁽⁴⁾	32.003.122,49	Dipendenti Boschi e Pascoli	30.012,36
Immobili da alienare attraverso bando pubblico ⁽⁵⁾	26.777.825,90	Dipendenti Gestione Acquedotti	156.191,64
Immobili da trasferire (ARSAC, Comuni) ⁽⁶⁾	23.492.430,04	Dipendenti ARSAC	9.934.139,73
totale	151.745.165,54	totale	11.746.097,90
Crediti esigibili oltre l'esercizio corrente		arretrati dipendenti	35.000,00
Alien. Ter. Agr. L. 386/76 - L.R. 10/2000 ⁽¹⁾	7.727.478,66	Debiti v/enti	
Ass. Terreni Agricoli L. 230/1950 ⁽²⁾	100.000,00	Debiti v/Sorical	1.600.519,65
Espropriazioni Passive ⁽³⁾	1.790.000,00	Debiti v/comune Isola Capo Rizzuto (SOAKRO SpA)	963.590,72
Concessioni Amministrative ⁽⁴⁾	241.454,05		2.564.110,37
Alien. Ter. Extra Agricoli e Fabbricati ⁽⁵⁾	759.283,98	Debiti contenzioso	
Conc. di diritti reali (impianti eolici) ⁽⁶⁾	3.558.863,22	Cause pendenti Commissioni Tributarie	992.388,02
Incasso rate ISMEA ⁽⁷⁾	2.520.000,00	Cause pendenti Tar Consiglio di Stato Cassazione	1.690.000,00
totale	16.697.079,91	Cause Tribunali e Corte Appello Civili	19.282.964,94
altri crediti esigibili entro l'esercizio corrente		Cause Tribunali Lavoro e Corte di Appello	2.533.003,02
Cause Tribunali e Corte Appello Civili	1.211.648,08	totale	24.498.355,98
canoni acquedotti pregressi	3.380.611,00	altri debiti esigibili entro l'esercizio corrente	
canoni impianti irrigui pregressi	25.000,00	situazione debitoria ex esac impresa e arssa	261.393,44
somme per opere pubbliche e collettive ex DL 745/70	535.670,67	somme per opere pubbliche e collettive ex DL 745/70	535.670,67
situazione creditoria ex esac impresa e arssa	1.404.174,27	totale	797.064,11
totale	6.557.104,02	altri debiti esigibili oltre l'esercizio corrente	
		versamento rate ISMEA	2.520.000,00
			2.520.000,00
		debiti al 28/07/2015 esigibili entro l'esercizio corrente	
		fornitori vari gestione liquidatoria	408.402,12

STATO PATRIMONIALE INTEGRATO AL PIANO DI LIQUIDAZIONE - AGGIORNATO NELL'ANNO 2022 -

Delibera Direttore Generale - Gestione Stralcio n. 191/GS del 04/08/2022

ATTIVO	Valore di liquidazione	PASSIVO	Valore di liquidazione
		fornitori vari gestione acquedotti	81.422,09
		fornitori vari gestione impianti irrigui	100.902,05
			590.726,26
		Debiti v/dipendenti	
		competenze personale mese luglio 2015	718.981,14
altri crediti		altri debiti	
canoni acquedotti anno 2015	750.000,00	Debiti v/Sorical	3.721.606,81
	750.000,00	Tutela patrimonio	600.000,00
		mensilità aggiuntive esodo	1.954.818,60
			6.276.425,41
TOTALE ATTIVO	178.931.455,96	TOTALE PASSIVO	114.510.816,76
		PATRIMONIO NETTO	64.420.639,20
		TOTALE A PAREGGIO	178.931.455,96

LEGENDA:

Immobilizzazioni materiali

- (1) terreni agricoli nella disponibilità dell'Agenzia, detenuti sine titulo ed alienabili a prezzi reali ed attuali ai sensi dell'art. 3 della L.R. 10\2000
- (2) Terreni agricoli nella disponibilità dell'Agenzia, non detenuti ed alienabili a prezzi reali ed attuali tramite prelazione agraria e/o bando pubblico
- (3) Terreni agricoli (C.S.D.) da trasferire all'ARSAC e terreni boschivi da trasferire a Calabria Verde - L.R. 66\2012
- (4) Terreni extragricoli nella disponibilità dell'Agenzia, detenuti sine titulo ed alienabili a prezzi reali ed attuali ai sensi dell'art. 7 della L.R. 10\2000
- (5) Fabbricati (opifici, ecc.) realizzati dall'Agenzia ed alienabili attraverso bando pubblico
- (6) Fabbricati (C.S.D.) da trasferire all'ARSAC e delle strade interpoderali da trasferire ai comuni

Crediti esigibili oltre l'esercizio successivo

- (1) Rate terreni agricoli venduti a prezzi reali ed attuali già scadute e con scadenza oltre l'attuale esercizio finanziario
- (2) Rate terreni extragricoli e fabbricati venduti a prezzi reali ed attuali con scadenza oltre l'attuale esercizio finanziario
- (3) Indennità di esproprio determinata con scadenza dell'occupazione oltre l'attuale esercizio finanziario
- (4) Canoni concessori già scaduti e con scadenza oltre l'attuale esercizio finanziario
- (5) Rate terreni extragricoli, aree di sedime e fabbricati già scadute e con scadenza oltre l'attuale esercizio finanziario
- (6) Canoni impianti eolici già scaduti e con scadenza oltre l'attuale esercizio finanziario
- (7) Rate terreni agricoli ISMEA