

A.R.S.A.C.

AZIENDA REGIONALE per lo SVILUPPO DELL'AGRICOLTURA CALABRESE
Sede Legale Viale Trieste, 93 87100 COSENZA

SETTORE AMMINISTRATIVO

Determinazione

Registro delle Determinazioni

ARSAC

N. 588 del 16 GIU. 2022

Oggetto: impegno della somma di euro 109.492,00 (centonovemilaquattrocentonovantadue/00), per regolarizzare il pagamento con F/24 ON LINE, della rata di acconto IMU anno 2022 dovuta per gli immobili di proprietà ARSAC, ubicati in diversi comuni della Regione Calabria.

Servizio Finanziario

Impegno N° 638 Anno 2022

Ai sensi della L. R. n. 8/2002 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta che, per l'impegno assunto esiste regolare copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE

IL RESPONSABILE UFFICIO SPESA
Dr.ssa Rosamaria Sirjanni

M. L. Binarb

Pubblicata all'Albo dell'ARSAC

In data 16 GIU. 2022

e fino al 13 0 GIU. 2022

IL DIRIGENTE A.R.S.A.C.
Dr. Antonio Loumi

A.R.S.A.C.

Settore Amministrativo

Il Dirigente

Vista:

- la L.R. n. 66 del 20 dicembre 2012 con la quale è stata istituita l'ARSAC;
- la nomina a Direttore Generale dell'ARSAC del Dr. Bruno Maiolo, avvenuta con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 108 del 25/08/2020;
- il Provvedimento n. 5 del 22/12/2021, il Dr. Antonio Leuzzi è stato nominato dirigente ad interim del Settore Amministrativo;
- la deliberazione n. 149 del 28/12/2021 con la quale, il Direttore Generale, ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2022;
- la Deliberazione n. 01 D.G. del 10/01/2022, con la quale, è stata autorizzata la gestione provvisoria in dodicesimi, del bilancio di previsione esercizio 2022, che è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'azienda;
- la deliberazione n° 12/GS del 08/03/2016 con la quale il Dr. Giuseppe De Caro è stato nominato Coordinatore del Patrimonio.

Considerato che:

- con la LEGGE 27 dicembre 2013, n. 147, Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2014) è stata istituita l'imposta unica comunale (IUC), essa si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;
- la IUC si compone tra l'altro dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile;
- con la Legge di Bilancio 2020 - Legge 27 dicembre 2019, n. 160 - dal. 1° gennaio 2020 è stata abrogata la TASI ed è stata istituita la nuova IMU che accorpa in parte la precedente TASI semplificando la gestione dei tributi locali e definendo con più precisione dettagli legati al calcolo dell'imposta;
- fino al 2019 il versamento era da effettuarsi in 2 rate uguali pari al 50% dell'importo (salvo conguaglio a saldo). Dal 2020 il calcolo è da effettuarsi in base al possesso mensile ovvero per semestre L. 27/12/2019 n. 160 (comma 762) sempre considerando il conguaglio a saldo in caso di possibili variazioni di aliquote da parte del Comune;
- la scadenza della nuova IMU è regolamentata dalla normativa di riferimento che prevede il versamento dell'imposta dovuta in due rate una di acconto da versare entro il 16 giugno e una a saldo da versare entro il 16 dicembre dell'anno di imposta;
- entro il 16 giugno bisognerà versare la rata di acconto dell'IMU relativa all'anno di imposta 2022.

Dato Atto che:

- l'ARSAC è proprietaria di diversi immobili, ubicati in diversi comuni della Regione Calabria, per i quali è dovuta l'IMU (Imposta Municipale Unica);
- la rata di acconto IMU dovuta per gli immobili di che trattasi, da versare entro il prossimo 16 giugno è pari ad **euro 109.492,00 (centonovemilaquattrocentonovantadue/00)**, per come specificato nella tabella allegata alla presente;
- è necessario impegnare sul Capitolo U0100710501 Imposte, Tasse e Canoni del Bilancio di previsione dell'ARSAC per l'Esercizio Finanziario 2022, la somma complessiva di **euro 109.492,00 (centonovemilaquattrocentonovantadue/00)**, per regolarizzare il pagamento della rata di acconto IMU anno 2022, che sarà disposta con F/24 ON LINE del 16/06/2022.

D E T E R M I N A

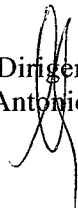
Per i motivi espressi in premessa:

- di impegnare sul Capitolo U0100710501 Imposte, Tasse e Canoni del Bilancio di previsione dell'ARSAC per l'Esercizio Finanziario 2022, la somma complessiva di **euro 109.492,00 (centonovemilaquattrocentonovantadue/00)**, per regolarizzare il pagamento della rata di acconto IMU anno 2022, che sarà disposto con F/24 del 16/06/2022;
- di dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva;
- di provvedere alla pubblicazione integrale del provvedimento sul sito istituzionale dell'ARSAC.

Il Coordinatore Patrimonio
Dott. Giuseppe De Caro



Il Dirigente
Dott. Antonio Leuzzi



COMUNE	CODICE COMUNE	CODICE TRIBUTO	ACCONTO	NUMERO	ANNO	IMPORTO	TOTALE
Acri	A053	3925	X	2	2022	€ 6.863,00	
		3930	X	2	2022	€ 2.709,00	
		3918	X	4	2022	€ 268,00	
		TOTALE					€ 9.840,00
Aprigliano	A340	3918	X	2	2022	€ 905,00	
						TOTALE	€ 905,00
Belvedere di Spinello	A772	3918	X	1	2022	€ 153,00	
						TOTALE	€ 153,00
Casali del Manco	M385	3918	X	13	2022	€ 2.084,00	
		3916	X	11	2022	€ 1.407,00	
		TOTALE					€ 3.491,00
Cassano J.	C002	3918	X	13	2022	€ 929,00	
		3925	X	2	2022	€ 9.129,00	
		3930	X	2	2022	€ 3.603,00	
		TOTALE					€ 13.661,00
Camini	B481	3925	X	2	2022	€ 5.984,00	
		3930	X	2	2022	€ 3.386,00	
		TOTALE					€ 9.370,00
Celico	C430	3918	X	1	2022	€ 1.088,00	
		3916	X	10	2022	€ 163,00	
		TOTALE					€ 1.251,00
Cosenza	D086	3918	X	2	2022	€ 4.062,00	
						TOTALE	€ 4.062,00
Ciro'	C725	3918	X	2	2022	€ 337,00	
		3925	X	1	2022	€ 778,00	
		3930	X	1	2022	€ 102,00	
		TOTALE					€ 1.217,00
Corigliano	D005	3918	X	3	2022	€ 597,00	
						TOTALE	€ 597,00
Crotone	D122	3925	X	3	2022	€ 14.129,00	
		3930	X	3	2022	€ 5.577,00	
		TOTALE					€ 19.706,00
Cutro	D236	3918	X	3	2022	€ 963,00	
		3925	X	1	2022	€ 2.297,00	
		TOTALE					€ 3.260,00
Gioiosa Jonica	E044	3918	X	4	2022	€ 743,00	
						TOTALE	€ 743,00
Isola Capo R.	E339	3918	X	10	2022	€ 1.335,00	
						TOTALE	€ 1.335,00
Lamezia T.	M208	3925	X	2	2022	€ 10.278,00	
		3930	X	2	2022	€ 339,00	
		TOTALE					€ 10.617,00

COMUNE	CODICE COMUNE	CODICE TRIBUTO	ACCONTO	NUMERO	ANNO	IMPORTO	TOTALE
Longobucco	E678	3925	X	2	2022	€ 3.246,00	
		3930	X	2	2022	€ 598,00	
		TOTALE					€ 3.844,00
Piane Crati	G553	3918	X	1	2022	€ 106,00	
		3925	X	1	2022	€ 1.189,00	
		3930	X	1	2022	€ 376,00	
		TOTALE					€ 1.671,00
Reggio C.	H224	3925	X	1	2022	€ 6.028,00	
		3930	X	1	2022	€ 2.379,00	
		TOTALE					€ 8.407,00
Rocca Bennarda	H383	3918	X	8	2022	€ 678,00	€ 678,00
		TOTALE					
Rocca di Neto	H403	3918	X	6	2022	€ 1.058,00	€ 1.058,00
		TOTALE					
Scala Coeli	I485	3918	X	2	2022	€ 173,00	€ 173,00
		TOTALE					
Spezzano Sila	I896	3918	X	10	2022	€ 2.774,00	€ 2.774,00
		TOTALE					
San Lorenzo del Vallo	H962	3918	X	1	2022	€ 134,00	
		3925	X	1	2022	€ 3.708,00	
		3930	X	1	2022	€ 1.854,00	
		TOTALE					€ 5.696,00
San Giovanni in F.	H919	3918	X	5	2022	€ 783,00	€ 783,00
		TOTALE					
Taverna	L070	3925	X	1	2022	€ 2.611,00	
		3918	X	3	2022	€ 642,00	
		TOTALE					€ 3.253,00
Terranova da S.	L124	3918	X	3	2022	€ 947,00	€ 947,00
		TOTALE					
		TOTALE GENERALE					