

A.R.S.A.C.
Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93
Cosenza
GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n° 31/65 del 17 FEB. 2022

Oggetto: Stipula procura notarile Gestione Stralcio – ARSSA.

Il Direttore Generale

Assistito dal dirigente del Settore Amministrativo Dott. Antonio Leuzzi, presso la sede dell'Azienda, assume la seguente deliberazione proposta dai Coordinatori Fondiario e Patrimonio.

Premesso che:

- con L.R. n. 66\2012 viene istituita l'ARSAC;
- con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 108 del 25.08.2020 il Dr. Bruno Maiolo è stato nominato Direttore Generale dell'ARSAC;
- con Provvedimento n. 5/DG del 22/12/2021, il Dr. Antonio Leuzzi è stato nominato dirigente del Settore Amministrativo;
- con delibera n. 12/GS del 08/03/2016, il Dott. Tullio Ciacco ed il Dr. Giuseppe De Caro sono stati nominati rispettivamente responsabili del Coordinamento Fondiario e del Coordinamento Patrimonio della Gestione Stralcio – ARSSA;
- con deliberazione n. 149/DG del 28/12/2021 il Direttore Generale ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2022 e con deliberazione n. 1/DG del 10/01/2022 ha autorizzato la gestione provvisoria, in dodicesimi, del bilancio di che trattasi, che è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Azienda;
- con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.

Considerato che:

- Con delibera G.R. n. 401 del 13/10/2015 la Regione Calabria ha approvato il Piano di Liquidazione dell'ARSSA il quale disciplina la dismissione del patrimonio secondo la tempistica prevista da apposito cronoprogramma;
- I numerosi beni immobili da gestire e dismettere sono dislocati su tutto il territorio regionale;
- In data 19/05/2016 è stata stipulata apposita procura generale nella quale è stato dato mandato ai funzionari dell'epoca affinché, in nome e per conto del legale rappresentante dell'Ente, si costituiscono disgiuntamente tra loro nei corrispondenti atti e contratti notarili, in qualunque altra forma redatti, aventi ad oggetto la vendita e la gestione del citato patrimonio;
- E' necessario aggiornare tale mandato, tramite nuova stipula, inserendo gli attuali funzionari in servizio presso la Gestione Stralcio ARSSA;
- Sono stati invitati n. 4 (quattro) Notai iscritti presso i Collegi notarili della provincia di Cosenza a produrre specifico preventivo per la stipula di una procura generale;
- Sono stati acquisiti n. 2 (due) preventivi nei tempi previsti dal suddetto invito;
- Dalle offerte pervenute la più vantaggiosa risulta essere quella proposta dal Notaio Dr. Luigi De Santis, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Cosenza, Rossano, Castrovillari e Paola, ammontante ad € 671,65 (compreso IVA e ritenuta d'acconto).

Tanto premesso e considerato:

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dai Coordinatori Fondiario e Patrimonio;

Acquisito il parere di regolarità contabile espresso dal Servizio Finanziario;

Acquisito il parere di regolarità amministrativa e di legittimità espresso da Dirigente del Settore Amministrativo.

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa:

- Di accettare l'offerta proposta dal Notaio Dr. Luigi De Santis, ammontante ad € 671,65 (compreso IVA e ritenuta d'acconto), per la stipula di n. 1 procura notarile generale;

- Di dare incarico al citato professionista per la stipula dei suddetti atti notarili;
- Di definire il pagamento della suddetta somma in favore del Notaio Dr. Luigi De Santis dopo la stipula delle procure di cui sopra, con successivo provvedimento;
- Di trasmettere la presente deliberazione ai Coordinamenti Fondiario e Patrimonio ed al suddetto Notaio;
- Di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per quanto di competenza.

I Coordinatori proponenti – Fondiario e Patrimonio

(Dr. Tullio Ciacco)

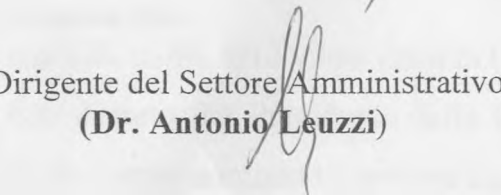


(Dr. Giuseppe De Caro)



Il Dirigente del Settore Amministrativo

(Dr. Antonio Leuzzi)



Il Direttore Generale

(Dr. Bruno Maiolo)



2008 MAR 20

2008 APR 17

Il responsabile dell'Ufficio Bilancio, ai sensi della L.R. n° 8 del 04 febbraio 2002, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Ufficio Spesa
(Dr.ssa Rosamaria Sirianni)

Ufficio Bilancio
(Dr. Salvatore Pace)

I Coordinatori proponenti – Fondiario e Patrimonio

(Dr. Tullio Ciaeco)

(Dr. Giuseppe De Caro)

Il Dirigente del Settore Amministrativo
(Dr. Antonio Leuzzi)

Il Direttore Generale
(Dr. Bruno Maiolo)



L'avviso di pubblicazione e notificazione del presente atto viene affisso all'albo dell'ARSAC in data 17 FEB. 2022 sino al 03 MAR. 2022