

A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Legge Regionale 66 del 20 dicembre 2012
Viale Trieste, 93
Cosenza
"GESTIONE STRALCIO – ARSSA"

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n° 122/GS del 06 MAG. 2021

- Oggetto: Rettifica Delibera n. 78/GS del 23/03/2021 - Cessione, ai sensi dell' art. 7 L.R. 10/2000, di aree di sedime fabbricato + corte, di proprietà Gestione Stralcio A.R.S.S.A. in A.R.S.A.C., siti in località "Fabrizio Piccolo" - Comune di Corigliano-Rossano (CS) area urbana di Corigliano Calabro, oggi riportate in catasto al foglio n. 81 part. n. 826 sub10 e sub 11.
Richiedenti: Visciglia Salvatore e Larosa Carla.

Il Direttore Generale

Assistito dal dirigente del Settore Amministrativo Dott. Antonio Leuzzi, presso la sede dell'Azienda, assume la seguente deliberazione proposta dal Coordinatore del Patrimonio.

Premesso che :

- con L.R. n. 66\2012 viene istituita l'ARSAC;
- con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA;
- con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 108 del 25/08/2020 il Dott. Bruno Maiolo è stato nominato Direttore Generale dell'ARSAC;
- con Provvedimento n. 1 del 02/09/2019, il Dott. Antonio Leuzzi è stato nominato dirigente ad interim del Settore Amministrativo;
- con deliberazione n. 12/GS del 08/03/2016 il Dott. Giuseppe De Caro è stato nominato Coordinatore del Patrimonio;
- il Direttore Generale nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2021 dell'Azienda da parte del Consiglio Regionale, con deliberazione n. 08/DG del 25/01/2021 ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2021 e con deliberazione n. 09/DG del 27/01/2021 ha autorizzato la gestione provvisoria, in dodicesimi, che è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Azienda.
- Sentito il Coordinatore Patrimonio che esprime parere di regolarità tecnica.

Considerato che:

- con Deliberazione n. 78/GS del 23/03/2021 veniva autorizzata la vendita dell'area di sedime più corte sita in località "Fabrizio Piccolo" in agro di Corigliano-Rossano (CS) area urbana di Corigliano Calabro, a favore dei sig.ri **Visciglia Salvatore** nato a Corigliano Calabro il 02/09/1949 Cod. Fisc. VSCSVT49P02D005T e **Larosa Carla** nata a Rossano il 19/08/1956 Cod. Fisc. LRSCRL56M59H579J entrambi residenti in Corigliano-Rossano Area Urbana Rossano alla Via Antonio Galateo n.7;
- il compendio di cui sopra risulta riportato in catasto al foglio di mappa n. 81 particella n. 826 sub. 10 (*area di sedime*) e sub.11 (*corte*), mentre nella delibera di cui sopra sono stati riportati in deliberato i sub. 1 e 7, si rende opportuno rettificare la Delibera n. 78/GS del 23/03/2021 solo ed esclusivamente con riferimento ai predetti subalterni, fermo restando quant'altro contenuto in Delibera;
- nel caso in cui i richiedenti, non dovessero procedere alla stipula dell'atto notarile entro tre mesi dall'approvazione della presente delibera, il prezzo precedentemente stabilito sarà aggiornato a norma di legge, con conseguente ricalcolo dell'indennizzo risarcitorio.

Tanto Premesso e Considerato:

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Coordinatore del Patrimonio;
Acquisito il parere di regolarità contabile espresso dal Servizio Finanziario;
Acquisito il parere di regolarità amministrativa e di legittimità espresso da Dirigente del Settore Amministrativo.

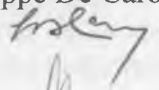
DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa, che qui s'intendono integralmente riportati:

- di rettificare la Delibera n. 78/GS del 23/03/2021, relativamente agli identificativi catastali dell'area di sedime + corte site in agro di Corigliano-Rossano area Urbana di Corigliano Calabro, erroneamente riportati al foglio n. 81 part. n. 826 sub 1 e 7, ma di fatto riportati al foglio n. 81 part. n. 826 sub 10 e 11;
- di confermare quant'altro contenuto nella Delibera sopra richiamata;
- di dare mandato a uno dei Procuratori dell'ARSAC, individuati con procura dell'19/05/2016 registrata al N. 5321 serie 1/T il 29/05/2016, affinché, in nome e per conto del Direttore Generale dell'ARSAC, intervenga nell'atto pubblico di cui sopra;
- di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, in base al combinato disposto degli artt. 23 L.R. n. 12/1992 e 6 L.R. 15/1993;
- di provvedere alla pubblicazione integrale del provvedimento sul sito istituzionale dell'ARSAC alla sezione Gestione Stralcio ARSSA e di trasmettere due originali alla Gestione Stralcio ARSSA Coordinamento Patrimonio.

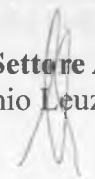
Il Coordinatore del Patrimonio

(Dr. Giuseppe De Caro)



Il Dirigente del Settore Amministrativo

(Dr. Antonio Leuzzi)

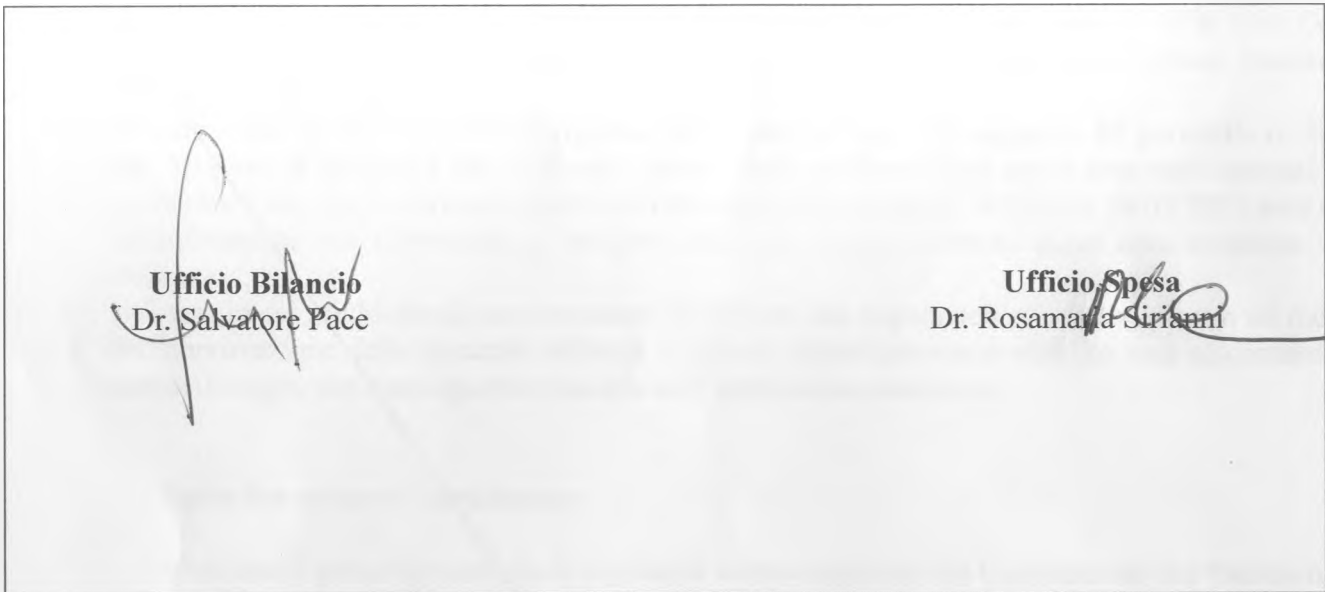


Il Direttore Generale

(Dr. Bruno Maiolo)



Il Servizio Finanziario, ai sensi della L.R. n° 8 del 04 febbraio 2002, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.



Il Coordinatore del Patrimonio

(Dr. Giuseppe De Caro)

Il Dirigente del Settore Amministrativo

(Dr. Antonio Leuzzi)

Il Direttore Generale

(Dr. Bruno Maiolo)



L'avviso di pubblicazione e notificazione del presente atto viene affisso all'albo dell'ARSAC in data **06 MAG. 2021** sino al **20 MAG. 2021**