

**A.R.S.A.C.**

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese  
Legge Regionale 66 del 20 dicembre 2012  
Viale Trieste, 93  
Cosenza  
"GESTIONE STRALCIO - ARSSA"

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

n° 242/16 del 27 OTT. 2020

**Oggetto:** Concessione per pubblica utilità di terreni siti in loc. Prestica - Comune di Crotona foglio n.55 part.lla n.76,82,92.  
**Richiedente:** TIM S.p.A.

*Il Direttore Generale*

Assistito dal dirigente del Settore Amministrativo Dott. Antonio Leuzzi, presso la sede dell'Azienda, assume la seguente deliberazione proposta dal Coordinatore Patrimonio.

**Premesso che :**

- con L.R. n. 66\2012 viene istituita l'ARSAC;
- con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA;
- con deliberazione n. 12/GS del 08/03/2016 il Dott. Giuseppe De Caro è stato nominato Coordinatore del Patrimonio;
- con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 108 del 25/08/2020 il Dott. Bruno Maiolo è stato nominato Direttore Generale dell'ARSAC;
- con Provvedimento n. 1 del 02/09/2019, il Dott. Antonio Leuzzi è stato nominato dirigente ad interim del Settore Amministrativo;
- con deliberazione n. 38/DG del 22/04/2020 il Direttore Generale, nelle more dell'approvazione da parte del Consiglio Regionale della Calabria, ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2020 e con deliberazione n. 39/DG del 24/04/2020 ha autorizzato la gestione in via provvisoria del bilancio di che trattasi, che è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Azienda.
- sentito il Coordinatore del Patrimonio che esprime parere di regolarità tecnica.

**Considerato che:**

- la Gestione Stralcio A.R.S.S.A. in A.R.S.A.C. è proprietaria in località "Prestica" del Comune di Crotone dei terreni agricoli ricadenti sul foglio di mappa n. 55 particelle 76-82-92 estesi ha 01.34.10, con annesso rudere agricolo;
- detti terreni sono stati concessi all'allora Telecom S.p.A. oggi TIM S.p.A., con verbale di consegna provvisoria del 17 dicembre 1999, ad uso stazioni telecomunicazioni;
- l'utilizzo dell'area è finalizzato ad intervento di pubblica utilità e soccorso in mare;
- il compendio, pur essendo inserito nel Piano di Liquidazione della Gestione Stralcio ARSSA, al momento non risulta alienabile per la presenza di ulteriori occupatori.

**PRESO ATTO CHE:**

- la TIM S.p.A. con nota acquisita al protocollo dell'ARSAC al n. 3993 il 14/04/2020 ha chiesto il rinnovo della concessione sottoscritta nel 2013 e scaduta il 04/09/2019, evidenziando che le attrezzature installate sui terreni oggetto di concessione fanno parte della Stazione Radio Costiera denominata "Capo Colonna" e che l'impianto ricetrasmittente in VHF di Capo Colonna fa parte integrante della Rete Radiocostiera di TIM ed espleta il servizio primario di "Salvaguardia della Vita Umana in Mare – SVH e di Assistenza alla Navigazione" per conto del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti – Com.do Generale del Corpo delle Capitanerie di Porto.
- la Società ha accettato gli accordi per come stabilito nell'Atto di accertamento in contraddittorio, il quale è parte integrante della presente, si rende opportuno procedere, nelle more di rendere alienabili i beni, alla regolarizzazione della detenzione.

**Tanto Premesso e Considerato:**

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Coordinatore del Patrimonio;  
Acquisito il parere di regolarità contabile espresso dal Servizio Finanziario;  
Acquisito il parere di regolarità amministrativa e di legittimità espresso da Dirigente del Settore Amministrativo.

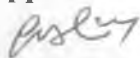
**DELIBERA**

Per i motivi esposti in premessa, che qui s'intendono integralmente riportati:

- di autorizzare la sottoscrizione dell'Atto di accertamento in contraddittorio tra ARSAC Gestione Stralcio ARSSA e la TIM S.p.A., finalizzato alla concessione per anni sei, dei terreni siti in località "Prestica" del Comune di Crotone ricadenti sul fog. 55 particelle 76-82- 92 estesi ha 01.34.10, con annesso rudere agricolo, alle condizioni indicate nell'allegato atto di accertamento in contraddittorio;

- di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, in base al combinato disposto degli artt. 23 L.R. n. 12/1992 e 6 L.R. 15/1993;
- di provvedere alla pubblicazione integrale del provvedimento sul sito istituzionale dell'ARSAC alla sezione Gestione Stralcio ARSSA e di trasmettere due originali alla Gestione Stralcio ARSSA Coordinamento Patrimonio;

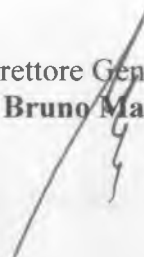
Il Coordinatore del Patrimonio  
**(Dr. Giuseppe De Caro)**



Il Dirigente del Settore Amministrativo  
**(Dr. Antonio Leuzzi)**



Il Direttore Generale  
**(Dr. Bruno Maiolo)**



Il responsabile dell'Ufficio Bilancio, ai sensi della L.R. n° 8 del 04 febbraio 2002, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio  
(Dr.ssa Emerenziana Malvasi)

Il Coordinatore del Patrimonio  
(Dr. Giuseppe De Caro)

Il Dirigente del Settore Amministrativo  
(Dr. Antonio Leuzzi)

Il Direttore Generale  
(Dr. Bruno Maiolo)



L'avviso di pubblicazione e notificazione del presente atto viene affisso all'albo dell'ARSAC in data 27 OTT. 2020 sino al 10 NOV. 2020