

A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93
Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

Prot. n. 02 del 22 GEN. 2020

Proposto dal Coordinamento Fondiario
Sportello Liquidazione San Giovanni in Fiore

Registri dei Decreti della
Gestione Stralcio - ARSSA

N. 02 del 23 GEN. 2020

Oggetto: Autorizzazione stipula atto notarile per la cessazione del riservato dominio dell'Unità Fondiaria n. 116 (ex 127), Comune di Acri. Assegnataria: Fusaro Rosa.

Si attesta la regolarità tecnica e la conformità dell'atto alla normativa vigente.

ARSAC - Ufficio Bilancio

Il Coordinatore
(Dr. Tullio Ciacco)



Publicata all'Albo della
Gestione Stralcio – ARSSA

In data 23 GEN. 2020

e fino al 06 FEB. 2020

IL DIRIGENTE A.R.S.A.C.

Dr. Antonio Leuzzi



A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93
Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

IL DIRETTORE GENERALE

- Con L.R. n. 66\2012 viene istituita l'ARSAC;
- Con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 245 del 26.08.2019 il Dr. Bruno Maiolo è stato nominato Direttore Generale dell'ARSAC;
- Con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- Con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.
- Sentito il Coordinatore Fondiario che esprime parere di regolarità tecnica.

Premesso che:

- con rogito per notar Francesco Julia da Acri del 22/05/1959, registrato a Cosenza il 09/06/1959, al n. 701, mod. I vol. 69 e trascritto presso la Conservatoria dei RR.II. di Cosenza il 20/08/1959 al n. 11326 del Reg. Gen. e n. 112135 del Reg. Part., l'Opera per la Valorizzazione della Sila (ora ARSAC Gestione Stralcio - ARSSA) in applicazione delle leggi di Riforma Fondiaria ha assegnato al Sig. Fusaro Angelo Giuseppe nato ad Acri il 30/10/1914 (c.f.: FSRNLG14R30A053N), l'unità fondiaria n. 116 (ex 127) del fondo "Piano Barone - Giamberga" in agro di Acri (CS), estesa ettari 01.26.90;
- che il suddetto assegnatario è deceduto in data 11/08/1981 senza affrancare il fondo dal riservato dominio;
- con decreto n. 111 del 09/10/2019, registrato ad Acri 08/11/2019 al n. 2190 serie 3°, e trascritto presso la Conservatoria RR.II. di Cosenza il 15/11/2019 al n. 29784 del Reg. Gen. e n. 23340 del Reg. Part., l'ARSAC Gestione Stralcio – ARSSA, ha dichiarato ai sensi e per gli effetti delle leggi sulla riforma fondiaria, il subingresso della sig.ra Fusaro Rosa, nata ad Acri il 24/10/1943 ed ivi residente (c.f.: FSRRSO43R64A053A), figlia del su menzionato assegnatario sig. Fusaro Angelo Giuseppe, nel rapporto di assegnazione dell'unità fondiaria sopra descritta;
- detta unità fondiaria è oggi riportata nel Catasto Terreno dello stesso comune, in testa alla ditta Fusaro Rosa, possessore per acquisto dall'OVS venditrice con patto di riservato dominio, come di seguito:

Fg.	Part.	Ha	Qualità	Cl	Redd. Dom.	Redd. Agr.
119	73	01.26.90	seminativo	2	€ 36,05	€ 16,38

Considerato che:

- sono state pagate tutte le annualità del prezzo di assegnazione relative alla suddetta unità fondiaria per cui è necessario dichiarare la cessazione del riservato dominio gravante sull'immobile di che trattasi.

DECRETA

Per i motivi di cui in premessa:

- di autorizzare la stipula dell'atto notarile, con spese a carico della sig.ra Fusaro Rosa, per la cessazione, ai sensi e per gli effetti della legge 12.5.1950, n. 230 e della legge 30.04.1976 n. 386, del riservato dominio dell'ARSAC Gestione Stralcio - ARSSA (già O.V.S., E.S.A.C. ed ARSSA - cod. fisc. 00121900781), gravante su l'unità fondiaria n. 116 (ex 127) in catasto nel Comune di Acri (CS), come sopra descritta, estesa ettari 01.26.90, già attribuita al sig. Fusaro Angelo Giuseppe nato ad Acri il 30/10/1914 (c.f.: FSRNLG14R30A053N), con atto del 22/05/1959 per notar Francesco Julia da Acri, e successivamente trasferita con decreto di subingresso n. 111 del 09/10/2019, alla di lei figlia sig.ra Fusaro Rosa, nata ad Acri (CS), il 24/10/1943 ed ivi residente (c.f.: FSRRSO43R64A053A);
- di trasmettere n. 2 copie in originale del presente provvedimento al Coordinamento Fondiario della Gestione Stralcio ARSSA per gli adempimenti di competenza;
- di provvedere alla pubblicazione integrale del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'ARSAC.

**Il Direttore Generale
(Dr. Bruno Maiolo)**

