

## A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese  
Viale Trieste, 93  
Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

### DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

n° 315/GS del 04/01/2018

**Oggetto:** Rientro nella disponibilità dell'ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA, dell'unità fondiaria n. 4, sita nel fondo "Prato" in agro di Terravecchia (CS), con conseguente revoca dell'assegnazione provvisoria effettuata con deliberazione n. 273/GS del 28/08/2017 in favore della sig.ra Nigro Elena.

---

#### *Il Commissario Straordinario*

Assistito dal dirigente del Settore Amministrativo Dott. Bruno Maiolo, presso la sede dell'Azienda, assume la seguente deliberazione proposta dal Coordinatore Fondiario.

#### **Premesso:**

- che con L.R. n. 66\2012 viene istituita l'ARSAC;
- che con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 192 del 22/12/2016 l'ing. Stefano Aiello è stato nominato Commissario Straordinario dell'ARSAC;
- che con delibera n. 274 del 15/12/2016, il Dott. Bruno Maiolo è stato nominato dirigente ad interim del Settore Amministrativo.
- che con delibera n. 12/GS del 08/03/2016, il Dott. Tullio Ciacco è stato nominato responsabile del Coordinamento Fondiario della Gestione Stralcio – ARSSA;
- che con deliberazione n. 17/CS del 22/01/2018 il Commissario Straordinario, nelle more dell'approvazione da parte del Consiglio Regionale della Calabria, ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2018 e con deliberazione n. 18/CS del 26/01/2018 ha autorizzato la gestione in via provvisoria del bilancio di che trattasi, che è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Azienda;

- che con deliberazione n. 89/CS del 25/06/2018 il Commissario Straordinario ha approvato il bilancio di previsione assestato per l'esercizio 2018;
- che con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- Che con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.

**Considerato:**

- che con deliberazione n. 273/GS del 28/08/2017 l'ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA ha assegnato, in forma provvisoria ed ai sensi degli artt. 3 e 4, della L.R. n. 10/2000 e successive modifiche ed integrazioni alla sig.ra Nigro Elena, nata a Backnang (Germania) il 12/11/1968, l'unità fondiaria n. 4, del fondo "Prato" in agro di Terravecchia, identificata catastalmente in detto provvedimento al foglio n. 16, particella n. 5 ed al foglio n. 7, particelle n. 64, 66, 65 sub 1, 65 sub 2 e 65 sub 3, di complessivi ha 3.53.80;
- che nonostante i numerosi solleciti per le vie brevi la suddetta assegnataria non ha stipulato l'atto notarile di compravendita;
- che con nota n. 4036 del 23/11/2017, l'Ente ha invitato la sig.ra Nigro Elena a definire l'assegnazione provvisoria ai sensi dell'art. 3 ed art. 4, comma 2 della L.R. n. 10\2000, pena la revoca della citata deliberazione n. 273/GS del 28/08/2017;
- che con la stessa comunicazione è stato avviato il procedimento amministrativo ai sensi e per gli effetti della legge n. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni e che il contraddittorio con il suddetto assegnatario si è formato a seguito della citata comunicazioni ricevuta dalla stessa;
- che nessun riscontro in merito è giunto a questo Ente nei termini previsti dalla normativa vigente.

**Tanto premesso e considerato:**

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Coordinatore Fondiario;  
Acquisito il parere di regolarità contabile espresso dal Servizio Finanziario;  
Acquisito il parere di regolarità amministrativa e di legittimità espresso da Dirigente del Settore Amministrativo.

## DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa:

- dichiarare, ai sensi della normativa in materia di riforma fondiaria, il rientro nella disponibilità dell'ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA, dell'unità fondiaria n. 4, del fondo "Prato", sita agro di Terravecchia (CS), in catasto al foglio n. 16, particella n. 5 ed al foglio n. 7, particelle n. 64, 66, 65 sub 1, 65 sub 2 e 65 sub 3, di complessivi ha 3.53.80, in quanto l'assegnatario provvisorio non ha definito detta attribuzione con regolare atto notarile di compravendita;
- di dichiarare, conseguentemente, la revoca della deliberazione n. 273/GS del 28/08/2017 con la quale l'Ente ha assegnato in forma provvisoria il suddetto fondo alla sig.ra Nigro Elena, nata a Backnang (Germania) il 12/11/1968;
- di trasmettere n. 4 copie in originale del presente provvedimento al Coordinamento Fondiario della Gestione Stralcio ARSSA per gli adempimenti di competenza.
- di provvedere alla pubblicazione integrale del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'ARSAC.

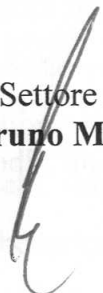
Il Coordinatore Fondiario

**(Dr. Tullio Ciaceo)**



Il Dirigente del Settore Amministrativo

**(Dr. Bruno Maiolo)**



Il Commissario Straordinario

**(Ing. Stefano Aiello)**



