

A . R . S . A . C .

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese

Viale Trieste, 93 - Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA - Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

Prot. n° 92 del 05 SET. 2018

Proposto da Coordinamento Fondiario

Ufficio Fondiario Crotone

Registro dei Decreti della Gestione Stralcio -
ARSSA

N. 91 del 10 SET. 2018

Oggetto: Rientro nella disponibilità dell'ARSAC Gestione Stralcio ARSSA dell'unità fondiaria n. 169 (ex 20), sita in agro di Umbriatico, località Bonito con conseguente risoluzione del contratto di assegnazione, con patto di riservato dominio, effettuato in favore del sig. Salvati Raffaele.

Maiolo
Si attesta la regolarità tecnica e la conformità dell'atto alla normativa vigente.

Il Dirigente
Dr Bruno Maiolo

ARSAC - Ufficio Bilancio

Il Responsabile del procedimento

Ai sensi L. R. n° 8/2002 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta che, per l'impegno assunto esiste regolare copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE

Publicata all'Albo della
Gestione Stralcio - ARSSA

In data 10 SET. 2018

e fino al 24 SET. 2018

IL DIRIGENTE
Dr. Bruno Maiolo

Maiolo

A . R . S . A . C .

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93 - Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA - Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016 IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- Con L.R. n. 66\2012 viene istituita l'ARSAC;
- Con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 192 del 22.12.2016 il Dott. Stefano Aiello è stato nominato Commissario Straordinario dell'ARSAC;
- Con deliberazione n. 17/CS del 22.01.2018 il Commissario Straordinario, nelle more dell'approvazione da parte del Consiglio Regionale della Calabria, ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2018 e con deliberazione n. 18/CS del 26.01.2018 ha autorizzato la gestione in via provvisoria del bilancio di che trattasi, che è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Azienda;
- Con deliberazione n. 89/CS del 25.06.2018 il Commissario Straordinario ha approvato il bilancio di previsione assestato per l'esercizio 2018;
- Con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- Con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA;
- Sentito il Dirigente del Settore Amministrativo che esprime parere di regolarità tecnica.

PREMESSO CHE:

- con atto di vendita, con patto di riservato dominio, per notaio L. Belcastro del 12.12.1956, registrato a Cirò il 02.01.1957 al n. 843, e trascritto alla Conservatoria dei RR II di Catanzaro il 18.01.1957 al n. 1231 vol. 1875 R.G. e al n. 1191 vol. 4232 R.P., l'Opera Valorizzazione della Sila (ora ARSAC) ha venduto e trasferito al sig. Salvati Raffaele, nato a Umbriatico il 26.07.1906, l'unità fondiaria n. 169 (ex 20), sita in agro di Umbriatico, località Bonito, estesa ha 5.05.50 così originariamente in catasto:

Foglio	Particella	Qualità	Superficie ha
5	57	Pascolo I	2.07.50
	104 (ex 6/g)	Seminativo II	2.98.00

- il sig. Salvati Raffaele è deceduto in data 17.06.1980, senza avere prima riscattato, né affrancato il fondo dal patto di riservato dominio;
- gli eredi in linea retta del sig. Salvati Raffaele agli atti d'ufficio risultano i seguenti:
 - Salvati Maria, nata a Umbriatico il 16.11.1933 - figlia;
 - Salvati Antonio, nato a Umbriatico il 27.03.1936 - figlio;
 - Salvati Adelina, nata a Umbriatico il 28.11.1938 - figlia;
 - Salvati Francesco, nato a Umbriatico il 24.02.1941 - figlio;
 - Salvati Gabriella, nata a Umbriatico il 03.04.1944 - figlia;
 - Salvati Rosina, nata a Umbriatico il 20.02.1947 - figlia;
 - Salvati Ida, nata a Umbriatico il 10.08.1951 - figlia;
 - Salvati Luigina, nata a Umbriatico il 01.04.1955 - figlia;
- che è stato avviato il procedimento amministrativo ai sensi delle vigenti norme in materia e che il contraddittorio con gli eredi del suddetto assegnatario si è formato a seguito delle comunicazioni con le rispettive raccomandate ricevute dagli stessi;
- che nessuna comunicazione in merito è giunta a questo Ente nei termini previsti dalla normativa vigente;
- il fondo è detenuto, sine titulo, da terzi.

