

A . R . S . A . C .

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93 - Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA - Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

Prot. n° 45 del 04 MAG. 2018

Proposto da Coordinamento Fondiario

Ufficio Fondiario Crotonese

Registro dei Decreti della Gestione Stralcio -
ARSSA

N. 46 del 10 MAG. 2018

Oggetto: Rientro nella disponibilità dell'ARSAC Gestione Stralcio ARSSA dell'unità fondiaria n. 892 (ex 82), sita in agro di Crotonese, località Vituso, con conseguente risoluzione del contratto di assegnazione, con patto di riservato dominio, effettuato in favore del sig. Oliverio Antonio.

Maiolo
Si attesta la regolarità tecnica e la conformità dell'atto alla normativa vigente.

Il Dirigente
Dr Bruno Maiolo

Ai sensi L. R. n° 8/2002 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta che, per l'impegno assunto esiste regolare copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE

ARSAC - Ufficio Bilancio

Il Responsabile del procedimento

Pubblicata all'Albo della
Gestione Stralcio - ARSSA

In data 10 MAG. 2018
e fino al 24 MAG. 2018

IL DIRIGENTE
Dr. Bruno Maiolo
Bruno Maiolo

A . R . S . A . C .

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93 - Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA - Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- Con L.R. n. 66\2012 viene istituita l'ARSAC;
- Con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 192 del 22.12.2016 il Dott. Stefano Aiello è stato nominato Commissario Straordinario dell'ARSAC;
- Con deliberazione n. 17/CS del 22.01.2018 il Commissario Straordinario, nelle more dell'approvazione da parte del Consiglio Regionale della Calabria, ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2018 e con deliberazione n. 18/CS del 26.01.2018 ha autorizzato la gestione in via provvisoria del bilancio di che trattasi, che è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Azienda;
- Con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- Con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA;
- Sentito il Dirigente del Settore Amministrativo che esprime parere di regolarità tecnica.

PREMESSO CHE:

- con atto di vendita, con patto di riservato dominio, per notaio T. Capocasale del 20.02.1955, registrato a Crotona il 11.03.1955 al n. 898, e trascritto alla Conservatoria dei RR II di Catanzaro il 29.03.1955 al n. 4127 vol. 1808 R.G. e al n. 3920 vol. 3995 R.P., l'Opera Valorizzazione della Sila (ora ARSAC) ha venduto e trasferito al sig. Oliverio Antonio, nato a Crotona il 25.02.1887, l'unità fondiaria n. 892 (ex 82), sita in agro di Crotona, località Vituso, estesa ha 06.73.70 così originariamente in catasto:

Foglio	Particella	Qualità	Superficie ha
28	51 (ex 31/a)	Bosco Ceduo	05.76.10
	52 (ex 1/a)	Seminativo III	00.97.60

- il sig. Oliverio Antonio non ha provveduto a riscattare, né affrancare il fondo dal patto di riservato dominio;
- che è stato avviato il procedimento amministrativo ai sensi delle vigenti norme in materia e che, stante l'impossibilità a reperire i recapiti degli eredi del sig. Oliverio Antonio, giusta nota n. 5627 del 29.01.2018 dell'ufficio anagrafe del comune di Crotona, il contraddittorio con gli stessi si è formato a seguito della pubblicazione all'albo pretorio del comune di Crotona della comunicazione di inizio procedimento amministrativo, avvenuta con avviso n. 4047 del 07.02.2018;
- che nessuna comunicazione in merito è giunta a questo Ente nei termini previsti dalla normativa vigente;
- il fondo è detenuto, sine titulo, da terzi.

