

A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93
Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

Prot. n. 23 del 20 MAR. 2018

Proposto dal Coordinamento Fondiario
Sportello Liquidazione San Giovanni in Fiore

Registri dei Decreti della
Gestione Stralcio - ARSSA

N. 23 del 22 MAR. 2018

Oggetto: Rientro nella disponibilità dell'ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA, dell'unità fondiaria n. 249 (ex 25), sita nel fondo "Percacciante" in agro di Celico (CS), con conseguente risoluzione del contratto di assegnazione del 01/02/1960 stipulato con il sig. Grandinetti Giuseppe.

Si attesta la regolarità tecnica e la conformità dell'atto alla normativa vigente.

Il Dirigente
(Dr. Bruno Maiolo)

Ai sensi della L. R. n. 8/2002 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta che, per l'impegno assunto, esiste regolare copertura finanziaria.

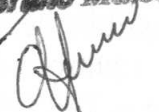
Il Dirigente

Publicata all'Albo della
Gestione Stralcio – ARSSA

In data 22 MAR. 2018

e fino al 05 APR. 2018

~~IL DIRIGENTE~~
~~Dr. Bruno Maiolo~~



ARSAC - Ufficio Bilancio

A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese

Viale Trieste, 93

Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- Con L.R. n. 66/2012 viene istituita l'ARSAC;
- Con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 192 del 22.12.2016 l'Ing. Stefano Aiello è stato nominato Commissario Straordinario dell'ARSAC;
- Con deliberazione n. 17/CS del 22.01.2018 il Commissario Straordinario, nelle more dell'approvazione da parte del Consiglio Regionale della Calabria, ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2018 e con deliberazione n. 18/CS del 26.01.2018 ha autorizzato la gestione in via provvisoria del bilancio di che trattasi, che è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Azienda;
- Con L.R. n. 5/2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- Con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.
- Sentito il Dirigente del Settore Amministrativo che esprime parere di regolarità tecnica.

Premesso che:

- con atto per notar Osvaldo Zupi da Cosenza del 01/02/1960, registrato a Cosenza il 16/02/1960 al n. 3671, Vol. 223, Mod. I, e trascritto nella Conservatoria dei Registri Immobiliari di Cosenza il 26/02/1960 al n. 2691 del Reg. Gen. ed al n. 120276 del Reg. Part., l'O.V.S. (già ESAC, ARSSA ed ora ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA) ha venduto e trasferito, con patto di riservato dominio, al sig. Grandinetti Giuseppe, nato a Rovito (CS) il 28/08/1894, l'unità fondiaria n. 25 (ora 249), del fondo "Percacciante" in agro di Celico, identificata catastalmente in detto rogito al foglio n. 23, particelle n. 26/h e n. 41/a-d, di complessivi ha 0.65.30 (ora particella n. 106, di complessivi ha 0.65.10);
- il sig. Grandinetti Giuseppe è deceduto in data 22/11/1972, senza aver né riscattato e né affrancato dal riservato dominio la suddetta unità fondiaria;
- gli eredi in linea retta del sig. Grandinetti Giuseppe sono: Grandinetti Esterina, Grandinetti Pasquale, Grandinetti Ida, Grandinetti Antonio (figli), Grandinetti Giuseppe e Grandinetti Renato, (nipoti), i quali hanno espressamente rinunciato ad ogni diritto in merito alla suddetta unità fondiaria, designando il sig. Grandinetti Alfredo, (figlio) erede subentrante;
- detto fondo è detenuto da terzi per cui, ai sensi dell'art. 5, comma 7, della L.R. n. 10/2000, non è possibile definire il subingresso con il suddetto erede;
- per il rientro nella disponibilità dell'ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA dell'unità fondiaria n. 249 (ex 25) di Celico, è stato avviato il procedimento amministrativo ai sensi e

