

ARSAC

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese

Legge Regionale n° 66 del 20.12.2012

Viale Trieste, 93-95

C O S E N Z A

Gestione Stralcio A.R.S.S.A – ART. 1 BIS, L.R. 5 DEL 12.02.2016

Deliberazione del Commissario Straordinario

n° 42/GS del 15 FEB. 2018

OGGETTO: azione legale c/ Gentile Domenico al fine di ottenere il rilascio dell'immobile riportato in catasto al foglio n. 25, p.lle n. 405, 402, 359, 357, e 356, sito in località Fieri, in agro del Comune di Belcastro (CZ), nonché per il pagamento dell'indennizzo risarcitorio per la detenzione senza titolo dello stesso e riduzione in pristino. (I.G.C. n. 9471)

Il Commissario Straordinario

- Assistito dal Dirigente del Settore Amministrativo Bruno Maiolo, presso la Sede Centrale dell'Azienda, assume la seguente deliberazione:

PREMESSO:

- che la Legge della Regione Calabria, n. 66 del 20 dicembre 2012, ha istituito l'ARSAC – Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese;
- che con L.R. 5/2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- che con delibera n. 4/2016 il Direttore Generale, nel recepire la citata L.R., ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio A.R.S.S.A.;
- che con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 192 del 22.12.2016, l'Ing. Stefano Aiello è stato nominato Commissario Straordinario dell'ARSAC – Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese;
- che con Deliberazione n. 274/DG del 15.12.2016 al Dr. Bruno Maiolo, è stato affidato ad interim l'incarico di Dirigente del Settore Amministrativo ARSAC;
- che con deliberazione n. 17 del 22 gennaio 2018 il Commissario Straordinario ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2018;
- che con deliberazione n. 18 del 26 gennaio 2018 il Commissario Straordinario ha autorizzato la gestione in via provvisoria del bilancio di che trattasi, che è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese del personale, dei residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Azienda.

CONSIDERATO:

- che l'A.R.S.S.A. è proprietaria dell'immobile ubicato in località Fieri, in agro del Comune di Belcastro (CZ), riportato al foglio n. 25, p.lle n. 405, 402, 359, 357, e 356 (ex n. 12) allo stato detenuto sine titolo da Gentile Domenico;
- che nonostante i ripetuti solleciti, iniziati dall'anno 2013 e, ultimo sollecito nota prot. n. 2837 del 10.08.2017 volti a regolarizzare la posizione e/o ad ottenere la consegna del suddetto immobile, il Gentile Domenico non ha inteso adempiere e, quindi regolarizzare la propria posizione nei confronti dell'Ente;
- che, ciò nonostante il Gentile Domenico non solo ha continuato a detenere l'immobile senza alcun titolo, ma ha anche effettuato una recinzione non autorizzata che arreca danno e pregiudizio ai diritti dell'Ente.

DATO ATTO:

- che stante quanto sopra, occorre agire in giudizio al fine di ottenere il rientro nella disponibilità del patrimonio della Gestione Stralcio A.R.S.S.A., dell'immobile suddetto nonché la condanna del Gentile al pagamento del risarcimento di tutti i danni per l'utilizzo di un immobile di proprietà di un Ente Pubblico, affidando la rappresentanza e la difesa degli interessi della Gestione Stralcio ARSSA agli Avv.ti Eugenio Carnovale, Carmine Santamaria ed Assunta Barbara Filice dell'Ufficio Legale interno dell'Ente;
- che, al fine di evitare insanabili preclusioni occorre rendere la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

TANTO PREMESSO E CONSIDERATO:

- Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Dirigente proponente;
- Acquisito il parere di regolarità contabile espresso dal Servizio Finanziario;
- Acquisito il parere di regolarità amministrativa e di legittimità espresso dal Dirigente di Settore Amministrativo;

DELIBERA

- Per i motivi esposti nelle premesse e nelle considerazioni che qui di seguito si intendono integralmente richiamati:
- di citare in giudizio Gentile Domenico residente in Località Fieri del Comune di Belcastro (CZ) al fine di ottenere il rilascio del terreno ubicato nella stessa località Fieri, agro di Belcastro (CZ) riportato al foglio n. 25, p.lle n. 405, 402, 359, 357, e 356 (ex n. 12) dallo stesso detenuto senza alcun titolo nonché il pagamento dell'indennizzo risarcitorio per l'utilizzo dello stesso e, riduzione in pristino della situazione preesistente la realizzazione della recinzione, oltre al risarcimento dei danni subiti e subendi;
- di affidare la rappresentanza e la difesa degli interessi della Gestione Stralcio A.R.S.S.A. agli Avv.ti Eugenio Carnovale, Carmine Santamaria ed Assunta Barbara Filice dell'Ufficio Legale interno dell'Ente;

- di rendere immediatamente esecutivo il presente provvedimento stante l'urgenza di proporre azione giudiziaria;
- di rendere immediatamente esecutivo il presente provvedimento stante l'urgenza di costituirsi in giudizio nei termini decadenza;
- di provvedere alla pubblicazione integrale del provvedimento sul sito istituzionale dell'ARSAC.

Il Dirigente proponente
(Avv. Eugenio Carnovale)

Il Dirigente del Settore Amministrativo
(Dr. Bruno Maiolo)

Il Commissario Straordinario
(Ing. Stefano Aiello)

