

# A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese  
Viale Trieste, 93  
Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

Prot. n. 17 del 20 FEB. 2018

Proposto dal Coordinamento Fondiario  
Sportello Liquidazione San Giovanni in Fiore

Registri dei Decreti della  
Gestione Stralcio - ARSSA

N. 16 del 23 FEB. 2018

**Oggetto:** Rientro nella disponibilità dell'ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA, dell'unità fondiaria n. 592 (ex 197), sita nel fondo "Croce di Magara" in agro di Spezzano della Sila (CS), con conseguente risoluzione del contratto di assegnazione del 31/12/1959 stipulato con il sig. Magliocco Gabriele.

Si attesta la regolarità tecnica e la conformità dell'atto alla normativa vigente.

Il Dirigente  
(Dr. Bruno Maiolo)

Ai sensi della L. R. n. 8/2002 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta che, per l'impegno assunto, esiste regolare copertura finanziaria.

Il Dirigente

ARSAC - Ufficio Bilancio

Il Responsabile del procedimento

Publicata all'Albo della  
Gestione Stralcio – ARSSA

In data 23 FEB. 2018

e fino al 09 MAR. 2018

IL DIRIGENTE  
Dr. Bruno Maiolo

## **A.R.S.A.C.**

**Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese  
Viale Trieste, 93  
Cosenza**

**GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016**

### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

- Con L.R. n. 66\2012 viene istituita l'ARSAC;
- Con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 192 del 22.12.2016 l'Ing. Stefano Aiello è stato nominato Commissario Straordinario dell'ARSAC;
- Con deliberazione n. 17/CS del 22.01.2018 il Commissario Straordinario, nelle more dell'approvazione da parte del Consiglio Regionale della Calabria, ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2018 e con deliberazione n. 18/CS del 26.01.2018 ha autorizzato la gestione in via provvisoria del bilancio di che trattasi, che è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Azienda;
- Con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- Con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.
- Sentito il Dirigente del Settore Amministrativo che esprime parere di regolarità tecnica.

#### **Premesso che:**

- con atto per notar Alfonso De Santis da Cosenza del 31/12/1959, registrato a Cosenza il 16/01/1960 al n. 463, Mod. I Vol. VI, e trascritto nella Conservatoria dei Registri Immobiliari di Cosenza il 21/01/1960 al n. 1003 del Reg. Gen. ed al n. 118775 del Reg. Part., l'O.V.S. (già ESAC, poi ARSSA, ora ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA) ha venduto e trasferito, con patto di riservato dominio, al sig. Magliocco Gabriele, nato a Trenta (CS) il 05/05/1909, l'unità fondiaria n. 197 (ora 592), del fondo "Croce di Magara" in agro di Spezzano della Sila, identificata catastalmente in detto rogito al foglio n. 27 particella n. 20/l-s (ora 429), di complessivi ha 0.77.00;
- il sig. Magliocco Gabriele è deceduto in data 18/07/1975, senza aver né riscattato e né affrancato dal riservato dominio la suddetta unità fondiaria;
- gli eredi in linea retta del sig. Magliocco Gabriele sono: Magliocco Oreste, Magliocco Ernesto, Magliocco Giovanna, Magliocco Francesco, Magliocco Gennaro e Magliocco Vanda, i quali non hanno ottemperato a quanto previsto dall'art. 5, comma 5 della L.R. n. 10/2000 ed inoltre il fondo è detenuto da terzi;
- è stato avviato il procedimento amministrativo ai sensi e per gli effetti della legge n. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni e che il contraddittorio con la sig.ra Magliocco Vanda si è formato a seguito della comunicazione con la rispettiva raccomandata ricevuta dalla stessa, mentre con gli altri eredi il contraddittorio si è formato a seguito della pubblicazione della comunicazione sull'Albo Pretorio del comune di Trenta (ora Casali del Manco), in quanto ultimo comune di residenza noto dei destinatari;

