

# A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese  
Viale Trieste, 93  
Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

Prot. n. 3 del 24 GEN. 2018

Proposto dal Coordinamento Fondiario  
Sportello Liquidazione San Giovanni in Fiore

Registri dei Decreti della  
Gestione Stralcio - ARSSA

N. 04 del 30 GEN. 2018

**Oggetto:** Rientro nella disponibilità dell'ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA, dell'unità fondiaria n. 278 (ex 8), sita nel fondo "Gisbarro" in agro di Aprigliano (CS), con conseguente risoluzione del contratto di assegnazione del 08/05/1959 stipulato con il sig. Falbo Luigi.

Si attesta la regolarità tecnica e la conformità dell'atto alla normativa vigente.

ARSAC - Ufficio Bilancio

Il Responsabile del procedimento

Il Dirigente  
(Dr. Bruno Maiolo)

Ai sensi della L. R. n. 8/2002 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta che, per l'impegno assunto, esiste regolare copertura finanziaria.

Il Dirigente

Pubblicata all'Albo della  
Gestione Stralcio – ARSSA

In data 30 GEN. 2018

e fino al 13 FEB. 2018

IL DIRIGENTE  
Dr. Bruno Maiolo

## **A.R.S.A.C.**

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese  
Viale Trieste, 93  
Cosenza

**GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016**

### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

- Con L.R. n. 66/2012 viene istituita l'ARSAC;
- Con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 192 del 22/12/2016 l'ing. Stefano Aiello è stato nominato Commissario Straordinario dell'ARSAC;
- Con delibera n. 274 del 15/12/2016, il Dott. Bruno Maiolo è stato nominato dirigente ad interim del Settore Amministrativo.
- Con delibera n. 12/GS del 08/03/2016, il Dott. Tullio Ciacco è stato nominato responsabile del Coordinamento Fondiario della Gestione Stralcio – ARSSA;
- Con L.R. n. 5/2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- Con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.
- Sentito il Dirigente del Settore Amministrativo che esprime parere di regolarità tecnica.

#### **Premesso che:**

- con atto per notar R. Ripoli da Cosenza del 08/05/1959, registrato a Cosenza il 23/05/1959 al n. 4594, Vol. 219, Mod. I, e trascritto nella Conservatoria dei Registri Immobiliari di Cosenza il 09/06/1959 al n. 201 del Reg. Gen. ed al n. 8281 del Reg. Spec., l'O.V.S. (già ESAC, ora ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA) ha venduto e trasferito, con patto di riservato dominio, al sig. Falbo Luigi, nato a Rogliano (CS) il 21/03/1906, l'unità fondiaria n. 8 (ora 278), del fondo "Gisbarro" in agro di Aprigliano, identificata catastalmente in detto rogito al foglio n. 48 particella n. 30/a-o (ora 99), di complessivi ha 0.81.00;
- il sig. Falbo Luigi è deceduto in data 19/09/1984, senza aver né riscattato e né affrancato dal riservato dominio la suddetta unità fondiaria;
- l'unico erede in linea retta del sig. Falbo Luigi è la sig.ra Falbo Francesca, la quale non ha ottemperato a quanto previsto dall'art. 5, comma 5 della L.R. n. 10/2000 ed inoltre il fondo è detenuto da terzi;
- è stato avviato il procedimento amministrativo ai sensi e per gli effetti della legge n. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni e che il contraddittorio con la suddetta erede si è formato a seguito della comunicazione con la rispettiva raccomandata affissa all'Albo Pretorio del comune di San Pietro in Guarano (CS), in quanto ultimo comune di residenza noto della destinataria;
- in seguito all'avvenuta pubblicazione al suddetto Albo Pretorio nessun riscontro in merito è pervenuto a questo Ente.

#### **Considerato che:**

- occorre quindi dichiarare il rientro nella disponibilità dell'ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA della particella n. 99, del foglio n. 48 di Aprigliano, facente parte dell'unità fondiaria n. 278 (ex 8) con conseguente risoluzione del contratto sopra richiamato per notar

