

A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93
Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

Prot. n. 4 del 25 GEN. 2018

Proposto dal Coordinamento Fondiario

Registri dei Decreti della
Gestione Stralcio - ARSSA

N. 03 del 30 GEN. 2018

Oggetto: Rientro nella disponibilità dell'ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA, dell'unità fondiaria n. 607 (ex 222), sita nel fondo "Croce di Magara" in agro di Spezzano della Sila (CS), con conseguente risoluzione del contratto di assegnazione del 08/08/1959 stipulato con il sig. Leonetti Biagio.

Si attesta la regolarità tecnica e la conformità dell'atto alla normativa vigente.

Il Dirigente
(Dr. Bruno Maiolo)

Ai sensi della L. R. n. 8/2002 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta che, per l'impegno assunto, esiste regolare copertura finanziaria.

Il Dirigente

Pubblicata all'Albo della
Gestione Stralcio – ARSSA

In data 30 GEN. 2018

e fino al 13 FEB. 2018

IL DIRIGENTE
Dr. Bruno Maiolo

ARSAC - Ufficio Bilancio

Il Responsabile del procedimento

A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93
Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- Con L.R. n. 66/2012 viene istituita l'ARSAC;
- Con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 192 del 22/12/2016 l'ing. Stefano Aiello è stato nominato Commissario Straordinario dell'ARSAC;
- Con delibera n. 274 del 15/12/2016, il Dott. Bruno Maiolo è stato nominato dirigente ad interim del Settore Amministrativo.
- Con delibera n. 12/GS del 08/03/2016, il Dott. Tullio Ciacco è stato nominato responsabile del Coordinamento Fondiario della Gestione Stralcio – ARSSA;
- Con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- Con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.
- Sentito il Dirigente del Settore Amministrativo che esprime parere di regolarità tecnica.

Premesso che:

- con atto per notar L. Belcastro da Spezzano della Sila del 08/08/1959, registrato a Cosenza il 20/08/1959 al n. 828, Vol. 220, e trascritto nella Conservatoria dei Registri Immobiliari di Cosenza il 14/09/1959 al n. 12677 del Reg. Gen. ed al n. 113417 del Reg. Spec., l'O.V.S. (già ESAC, ora ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA) ha venduto e trasferito, con patto di riservato dominio, al sig. Leonetti Biagio, nato a Spezzano della Sila (CS) il 20/09/1894, l'unità fondiaria n. 222 (ora 607), del fondo "Croce di Magara" in agro di Spezzano della Sila, identificata catastalmente in detto rogito al foglio n. 27 particella n. 20/m-a (ora 434) e n. 22/e (ora 501) di complessivi ha 1.14.90 (ora 1.15.90);
- il sig. Leonetti Biagio è deceduto, senza aver né riscattato e né affrancato dal riservato dominio la suddetta unità fondiaria ed inoltre gli eredi non hanno ottemperato a quanto previsto dall'art. 5, comma 5 della L.R. n. 10\2000;
- gli eredi in linea retta del suddetto assegnatario sono: Leonetti Fiorina, Leonetti Emma, Leonetti Pasquale, Leonetti Annina e Leonetti Francesco (deceduto) i cui eredi sono: Leonetti Lucia e Leonetti Anna;
- la sig.ra Leonetti Fiorina con comunicazione del 03/11/2017 ha dichiarato:
 - * di accettare la risoluzione dell'atto per notar L. Belcastro del 08/08/1959, registrato a Cosenza il 20/08/1959 al n. 828, Mod. I, Vol. 220, con il quale l'Opera Sila (oggi ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA) ha venduto, con patto di riservato dominio, a mio padre/nonno, Leonetti Biagio, l'unità fondiaria n. 607 di Spezzano della Sila (CS), fondo "Croce di Magara", in catasto al foglio n. 27, particelle n. 434 e 501 di ha 1.15.90, in quanto il fondo non è stato affrancato dal riservato dominio ed inoltre gli eredi non hanno ottemperato a quanto previsto dall'art. 5, comma 5 della L.R. n. 10\2000;
 - * di esonerare l'Ente dall'espletamento della procedura prevista dalla legge n. 241\90 per l'esecuzione della suddetta risoluzione;

