

A . R . S . A . C .

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93
Cosenza
GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art.1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

n° 338/GS del 14 NOV. 2017

OGGETTO: Integrazione Delibera n. 103/GS del 23/03/2017- Costituzione servitù di elettrodotto per posa cavi MT/BT interrati afferenti cabina "Cantina Bruzia" Lamezia Terme (CZ).

Il Commissario Straordinario

Assistito dal dirigente del Settore Amministrativo Dott. Bruno Maiolo, presso la sede dell'Azienda, assume la seguente deliberazione proposta dal Coordinatore Patrimonio.

Premesso:

- Che con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 192 del 22/12/2016 l'ing. Stefano Aiello è stato nominato Commissario Straordinario dell'ARSAC;
- Che con delibera n. 274 del 15/12/2016, il Dott. Bruno Maiolo è stato nominato dirigente ad interim del Settore Amministrativo.
- Che con deliberazione n. 12/CS del 24/01/2017 il Commissario Straordinario, nelle more dell'approvazione da parte del Consiglio Regionale della Calabria, ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2017 e con deliberazione n. 13/CS del 24/01/2017 ha autorizzato la gestione in via provvisoria del bilancio di che trattasi, che è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di

residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Azienda;

- Con L.R. n. 5/2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- Con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.

Considerato che:

- l'ARSAC gestione Stralcio ARSSA, possiede in Contrada " Carrà" in agro di Lamezia Terme (CZ), un opificio denominato Cantina Bruzia all'interno del quale in alcuni locali sono collocati gli Uffici ARSAC Ce.D.A. N°13;
- l' e-distribuzione S.p.A. nell'ambito dello stesso opificio ha ottenuto con Deliberazione n.103 del 23/03/2017 il diritto ad acquisire una porzione di terreno pari a Mq. 40 finalizzata all'istallazione di una nuova cabina elettrica in sostituzione di quella esistente di proprietà ARSAC;
- la stessa e-distribuzione S.p.A., nell'ambito della progettazione dei lavori consequenziali all'istallazione della nuova cabina elettrica, ha riscontrato la necessità di richiedere a questa Struttura, con nota n.3076 del 12/09/2017, una servitù di elettrodotto per la posa di una parte dei cavi in entrata ed uscita dalla Cabina sopra menzionata;
- tale servitù andrebbe ad interessare le aree limitrofe dell'opificio iscritte in catasto al foglio n.47 particelle n. 946, 100, 760 per un percorrenza di Ml. 180 circa, meglio rappresentata nella planimetria presente nel contratto che è parte integrante della presente;
- la stessa Società per la cessione di detto diritto di servitù si è dichiarata disponibile a riconoscere la somma una tantum di €.500,00;
- tale somma si ritiene congrua, anche in considerazione del fatto che detta servitù consentirebbe alla Società stessa di garantire la fornitura in bassa tensione pari a 6 KW dalla nuova cabina ai nostri Uffici ARSAC Ce.D.A. n.13, si rende opportuno procedere alla cessione del suddetto diritto di servitù meglio regolamentato nel contratto che è parte integrante della presente.

Tanto premesso considerato:

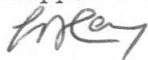
- Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Dirigente proponente;
- Acquisito il parere contabile espresso dal Servizio Finanziario;
- Acquisito il parere di regolarità amministrativa e di legittimità espresso dal Dirigente del Settore Amministrativo.

DELIBERA

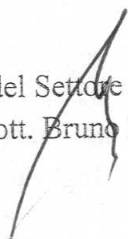
Per i motivi esposti in premessa che s'intendono integralmente riportati:

- di cedere, in favore di e-distribuzione S.p.A. zona Catanzaro-Crotone-Vibo Valentia Codice Fiscale e Partita Iva n.05779711000, dietro il riconoscimento della somma pari ad €. 500,00 oltre spese notarili, il diritto di servitù di elettrodotto per posa cavi MT/BT interrati afferenti alla "Cantina Bruzia" sita in agro di Lamezia Terme (CZ), sull'area identificata in catasto al foglio di mappa n.47 particelle 946-100-760;
- di approvare il contratto facente parte integrante della presente, che meglio identifica e regola il suddetto diritto di servitù;
- di dare mandato a uno dei Procuratori dell'ARSAC, individuati con procura del 19/05/2016 registrata al N. 5321 serie 1/T il 20/05/2016, affinché, in nome e per conto del Commissario Straordinario dell'ARSAC, intervenga nella sottoscrizione del suddetto atto;
- di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, in base al combinato disposto degli artt. 23 L.R. n. 12/1992 e 6 L.R. 15/1993;
- di trasmettere n. 2 copie in originale del presente provvedimento al Coordinamento Patrimonio della Gestione Stralcio ARSSA per gli adempimenti di competenza;
- di provvedere alla pubblicazione integrale del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA..

Il Coordinatore Patrimonio
(Dott. Giuseppe De Caro)



Il Dirigente del Settore Amministrativo
(Dott. Bruno Maiolo)



Il Commissario Straordinario
(Ing. Stefano Aiello)

