

A . R . S . A . C .

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese

Viale Trieste, 93 - Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA - Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

Prot. n. 136 del 27 NOV. 2017

Proposto dal Coordinamento Fondiario

Ufficio Fondiario Crotonese

Registro dei Decreti della Gestione Stralcio -
ARSSA

N. 136 del 29 NOV. 2017

Oggetto: Subingresso nel rapporto di assegnazione della unità fondiaria n.385 (ex 122) del Comune di Mesoraca, già di **Brizzi Antonio**.
Subentra: **Brizzi Vincenzo**.

Si attesta la regolarità tecnica e la conformità dell'atto alla normativa vigente.

Il Dirigente
Dr. Bruno Maiolo

Ai sensi L. R. n° 8/2002 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta che, per l'impegno assunto esiste regolare copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE

Publicata all'Albo della
Gestione Stralcio - ARSSA

In data 29 NOV. 2017

e fino al 13 DIC. 2017

IL DIRIGENTE
Dr. Bruno Maiolo

ARSAC - Ufficio Bilancio

A . R . S . A . C .

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese

Viale Trieste, 93 - Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA - Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- Con L.R. n. 66\2012 viene istituita l'ARSAC;
- Con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 192 del 22.12.2016 l'Ing. Stefano Aiello è stato nominato Commissario Straordinario dell'ARSAC;
- Con deliberazione n. 12/CS del 24.01.2017 il Commissario Straordinario, nelle more dell'approvazione da parte del Consiglio Regionale della Calabria, ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2017 e con deliberazione n. 13/CS del 24.01.2017 ha autorizzato la gestione in via provvisoria del bilancio di che trattasi, che è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Azienda;
- Con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- Con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.
- Sentito il Dirigente del Settore Amministrativo che esprime parere di regolarità tecnica.

PREMESSO CHE:

- Con rogito per Notar L. Cosco del 15/01/1957 registrato a Catanzaro il 28/01/1957 al n. 3738, Vol.212, Mod. / e trascritto a Catanzaro il 06/02/1957 al n. 2455 vol. n. 1878 RG. e n. 2379 vol. n. 4242 RP. l'O.V.S. (ora ARSAC, Gestione Stralcio - ARSSA) ha assegnato, al sig. Brizzi Antonio, nato a Mesoraca il 19/02/1922 (C.F. BRZNTN22B19F157G) l'unità fondiaria n. 385 (ex 122) del fondo "Rivioto" del Comune di Mesoraca, estesa ettari 02.73.40;
- Per come risulta dalla documentazione prodotta, il sig. Brizzi Antonio è deceduto in data 21/02/1992 a Mesoraca, e gli eredi legittimi sono i seguenti:
- Brizzi Vincenzo, nato a Mesoraca il 18/06/1949 - figlio;
- Brizzi Elisa, nata a Mesoraca il 01/03/1951 - figlia;
- Brizzi Pietro, nato a Mesoraca il 06/06/1954 - figlio;
- Brizzi Michele, nato a Mesoraca il 17/02/1963 - figlio;
- Brizzi Nicola, nato a Mesoraca il 06/05/1967 - figlio;

- Dei suddetti eredi legittimi, i signori tutti ad eccezione dell'interessato hanno espressamente rinunciato a subentrare nel rapporto di assegnazione, designando il sig. Brizzi Vincenzo, nato a Mesoraca il 18/06/1949, (C.F.BRZVCN49H18F157F) a subentrare nello stesso rapporto di assegnazione dell'U.F. n. 385 (ex 122) del Comune di Mesoraca;

CONSIDERATO CHE:

- Il sig. Brizzi Vincenzo, essendo in possesso dei requisiti previsti dalle leggi sulla Riforma Fondiaria, ha diritto a subentrare al de cuius avendo presentato altresì domanda di volersi avvalere di questo diritto in data 17.12.2001;
- Che in data 26.09.2017, il sig. Brizzi Vincenzo ha dichiarato di non essere proprietario né enfiteuta di altri terreni;
- Dal verbale sullo stato di consistenza, datato 21/11/2017, dell'Ufficio Fondiario di Crotona risulta che sull'unità fondiaria n. 385 (ex 122) del fondo "Riviotto" del Comune di Mesoraca, non insistono fabbricati e che il terreno è coltivato a seminativo;
- In data 26/09/2017, il Comune di Mesoraca ha attestato che il sig. Brizzi Vincenzo è persona che si dedica abitualmente alla coltivazione del fondo "Riviotto" agro di Mesoraca;
- Che in data 24/10/2017 il sig. Brizzi Vincenzo ha dichiarato di condurre direttamente e pacificamente l'U.F 385 del fondo "Riviotto" in agro di Mesoraca.

DECRETA

Per i motivi di cui in premessa:

- Ai sensi e per gli effetti delle Leggi Statali di Riforma Fondiaria e da ultimo della Legge Regionale 07/03/2000, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni, il subingresso del signor Brizzi Vincenzo, nato a Mesoraca il 18/06/1949 (C.F. BRZVCN49H18F157F) e residente a Mesoraca in Via Trav. Campizzi n. 1, in tutti i rapporti e diritti, già dell'assegnatario defunto sig. Brizzi Antonio, nato a Mesoraca il 19/02/1922 (C.F.BRZNTN22B19F157G), relativi all'assegnazione dell'unità fondiaria n. 385 (ex122), del fondo "Riviotto", Comune di Mesoraca, con tutte le servitù costituite ed ogni altro accessorio e pertinenza di uso comune in essere, estesa ettari 02.73.40, già attribuita al detto assegnatario con rogito per Notar L. Cosco del 15/01/1957, registrato a Catanzaro il 28/01/1957 al n. 3738, Vol.212, Mod. / e trascritto a Catanzaro il 06/02/1957 al n. 2455 vol. n. 1878 RG. e n. 2379 vol. n. 4242 RP.0

- Detta Unità Fondiaria oggi è così riportata al catasto Terreni del Comune di Mesoraca:

Foglio	Part.	Porz.	Ha	Qualità	CL	Redd. Dom.	Redd. Agr.
48	133	/	02.73.40	Orto Irrig.	2	€ 395,36	€ 310,64
			Tot. 02.73.40				

