

**A.R.S.A.C.**

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese  
Viale Trieste, 93  
Cosenza

**GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016**

Prot. n. 135 del 21 NOV. 2017

**Proposto dal Coordinamento Fondiario**

**Registri dei Decreti della  
Gestione Stralcio - ARSSA**

N. 132 del 22 NOV. 2017

**Oggetto:** Rientro nella disponibilità dell'ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA, dell'unità fondiaria n. 122 (ex 508), sita nel fondo "Apollinara" in agro di Corigliano Calabro (CS), con conseguente risoluzione del contratto di assegnazione del 12/12/1961 stipulato con il sig. Marrazzo Gennaro.

Si attesta la regolarità tecnica e la conformità dell'atto alla normativa vigente.

**ARSAC - Ufficio Bilancio**

Il Dirigente  
**(Dr. Bruno Maiolo)**

Ai sensi della L. R. n. 8/2002 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta che, per l'impegno assunto, esiste regolare copertura finanziaria.

Il Dirigente

**Pubblicata all'Albo della  
Gestione Stralcio – ARSSA**

In data 22 NOV. 2017

e fino al 06 DIC. 2017

**IL DIRIGENTE  
Dr. Bruno Maiolo**

## **A.R.S.A.C.**

**Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese**

**Viale Trieste, 93**

**Cosenza**

**GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016**

### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

- Con L.R. n. 66\2012 viene istituita l'ARSAC;
- Con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 192 del 22.12.2016 l'Ing. Stefano Aiello è stato nominato Commissario Straordinario dell'ARSAC;
- Con deliberazione n. 12/CS del 24.01.2017 il Commissario Straordinario, nelle more dell'approvazione da parte del Consiglio Regionale della Calabria, ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2017 e con deliberazione n. 13/CS del 24.01.2017 ha autorizzato la gestione in via provvisoria del bilancio di che trattasi, che è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Azienda;
- Con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- Con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.
- Sentito il Dirigente del Settore Amministrativo che esprime parere di regolarità tecnica.

#### **Premesso che:**

- con atto per notar P. Cimino da Corigliano Calabro del 12/12/1961, registrato a Corigliano Calabro il 02/01/1962 al n. 341, Mod. I, Vol. 97 e trascritto nella Conservatoria dei Registri Immobiliari di Cosenza il 10/02/1962 al n. 2281 del Reg. Gen. ed al n. 2056 del Reg. Spec., l'O.V.S. (già ESAC, ora ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA) ha venduto e trasferito, con patto di riservato dominio, al sig. Marrazzo Gennaro, nato a Corigliano Calabro (CS) il 09/01/1903, l'unità fondiaria n. 508 (ora 122), del fondo "Apollinara" in agro di Corigliano Calabro, identificata catastalmente in detto rogito al foglio n. 11 particelle n. 27/ec (ora 328), n. 13/b (ora 796), n. 32/f (ora 84) e n. 16/bq (ora 187), di complessivi ha 3.49.40;
- il sig. Marrazzo Gennaro è deceduto in data 27/05/1995 senza aver né riscattato e né affrancato dal riservato dominio la suddetta unità fondiaria;
- l'unico erede in linea retta del suddetto assegnatario, sig. Marrazzo Antonio nato a Corigliano Calabro il 16/09/1967 (nipote), non ha ottemperato a quanto previsto dall'art. 5, comma 5 della L.R. n. 10/2000 ed inoltre il fondo è detenuto da terzi;
- è stato avviato il procedimento amministrativo ai sensi e per gli effetti della legge n. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni e che il contraddittorio con il suddetto erede

