

A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93
Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

Decreto n. 127 del 13 NOV. 2017

Proposto dal Coordinamento Fondiario
Sportello Liquidazione Catanzaro

Registri dei Decreti della
Gestione Stralcio - ARSSA

N. 126 del 15 NOV. 2017

Oggetto: Cessazione Riservato Dominio sull' Unità Fondiaria n. 278 (ex 192) del comune di
Cropani (CZ). Assegnatario: Tropea Giuseppe.

Si attesta la regolarità tecnica e la conformità dell'atto alla normativa vigente.

Il Dirigente

(Dr. Bruno Maiolo)

ARSAC - Ufficio Bilancio

Ai sensi della L. R. n. 8/2002 si esprime
parere favorevole in ordine alla regolarità
contabile e si attesta che, per l'impegno
assunto, esiste regolare copertura finanziaria.

Il Dirigente

Pubblicata all'Albo della
Gestione Stralcio – ARSSA

In data 15 NOV. 2017

e fino al 29 NOV. 2017

IL DIRIGENTE

Dr. Bruno Maiolo

A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese

Viale Trieste, 93

Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- Con L.R. n. 66\2012 viene istituita l'ARSAC;
- Con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 192 del 22.12.2016 l'Ing. Stefano Aiello è stato nominato Commissario Straordinario dell'ARSAC;
- Con deliberazione n. 12/CS del 24.01.2017 il Commissario Straordinario, nelle more dell'approvazione da parte del Consiglio Regionale della Calabria, ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2017 e con deliberazione n. 13/CS del 24.01.2017 ha autorizzato la gestione in via provvisoria del bilancio di che trattasi, che è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Azienda;
- Con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- Con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.
- Sentito il Dirigente del Settore Amministrativo che esprime parere di regolarità tecnica.

Premesso che:

- con rogito per notar **Scalfaro da Catanzaro**, del **21.10.1955**, registrato a **Catanzaro** il **10.11.1955**, al n. 1915 vol. 207 e trascritto presso la Conservatoria dei RR.II. di **Catanzaro** il **24.12.1955** al Vol. 1833 n. 16476 del Reg. Gen. e Vol. 4076 n. 15522 del Reg. Part., l'Opera per la Valorizzazione della Sila (ora ARSAC - Gestione Stralcio ARSSA) in applicazione delle leggi di Riforma Fondiaria ha assegnato al Sig. **Tropea Giuseppe, nato a Cropani il 20.10.1921 (C.F.TRPGPP21R20D181L)**, l'unità fondiaria n. 278 (ex 192) del fondo "Valle" in agro di **Cropani (CZ)**, estesa ettari **1.81.60 (ora 2.54.20)**, oggi riportata nel Catasto Terreno dello stesso comune, in testa alla ditta Tropea Giuseppe, possessore per acquisto dall'OVS venditrice con patto di riservato dominio, ed è così distinta:

Fog.	Num.	Porz.	Ha.	Qualità	cl.	Redd.Dom.€	Redd. Agr.€
25	84		0.75.40	seminativo	3	23,36	7,79
25	85		1.78.80	seminativo	3	55,41	18,47

Considerato che:

- sono state pagate tutte le annualità del prezzo di assegnazione relative alla suddetta unità fondiaria per cui è necessario dichiarare la cessazione del riservato dominio gravante sull'immobile di che trattasi.

D E C R E T A

Per i motivi di cui sopra:

- che è cessato, ai sensi e per gli effetti della legge 12.5.1950, n. 230 e della legge 30.04.1976 n. 386, il riservato dominio dell'ARSAC - Gestione Stralcio ARSSA (già O.V.S. E.S.A.C. ed ARSSA - cod. fisc. 00121900781), gravante sulla u.f. n. **278 (ex 192)** in agro di **Cropani (CZ)**, estesa ettari **1.81.60 (ora 2.54.20)**, attribuita al Signor **Tropea Giuseppe**, nato a **Cropani il 20.10.1921 (C.F.TRPGPP21R20D181L)**, con atto del **21.10.1955 per Notar F. Scalfaro**;
- di azionare le procedure ritenute necessarie presso la Conservatoria dei RR.II.di **Catanzaro** con esonero del conservatore da ogni e qualsiasi responsabilità al riguardo, affinché a margine della trascrizione del su richiamato atto, effettuata in data **24.12.1955** al n. **16476** del Reg. Gen. e n. **15522** del Reg. Part., riguardante l'unità fondiaria sopra descritta, venga annotata, ai sensi e per gli effetti della legge 12.05.1950 n. 230 e della legge 30.04.1976 n. 386, la cessazione del riservato dominio di cui al detto contratto;
- di chiedere alla competente **Agenzia del Territorio** di effettuare le relative mutazioni catastali;
- di trasmettere n. 4 copie in originale del presente provvedimento al Coordinamento Fondiario della Gestione Stralcio ARSSA per gli adempimenti di competenza;
- di provvedere alla pubblicazione integrale del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'ARSAC.

Il Commissario Straordinario
(Ing. Stefano Aiello)