

A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93

Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

Prot. n. 122 del 10 3 NOV. 2017

Proposto dal Coordinamento Fondiario

Registri dei Decreti della
Gestione Stralcio - ARSSA

N. 121 del 07 NOV. 2017

Oggetto: Rientro nella disponibilità dell'ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA, dell'unità fondiaria n. 154 (ex 43), sita nel fondo "Ceci Sottano" in agro di Aprigliano (CS), con conseguente risoluzione del contratto di assegnazione del 09/05/1959 stipulato con il sig. Aiello Santo.

Si attesta la regolarità tecnica e la conformità dell'atto alla normativa vigente.

Il Dirigente
(~~Dr. Bruno Maiolo~~)

Ai sensi della L. R. n. 8/2002 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta che, per l'impegno assunto, esiste regolare copertura finanziaria.

Il Dirigente

Pubblicata all'Albo della
Gestione Stralcio – ARSSA

In data 07 NOV. 2017

e fino al 21 NOV. 2017

IL DIRIGENTE
~~Dr. Bruno Maiolo~~

ARSAC - Ufficio Bilancio

A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93
Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- Con L.R. n. 66\2012 viene istituita l'ARSAC;
- Con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 192 del 22.12.2016 l'Ing. Stefano Aiello è stato nominato Commissario Straordinario dell'ARSAC;
- Con deliberazione n. 12/CS del 24.01.2017 il Commissario Straordinario, nelle more dell'approvazione da parte del Consiglio Regionale della Calabria, ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2017 e con deliberazione n. 13/CS del 24.01.2017 ha autorizzato la gestione in via provvisoria del bilancio di che trattasi, che è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Azienda;
- Con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- Con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.
- Sentito il Dirigente del Settore Amministrativo che esprime parere di regolarità tecnica.

Premesso che:

- con atto per notar R. Ripoli da Cosenza del 09/05/1959, registrato a Cosenza il 26/05/1959 al n. 4667, Mod. I, Vol. 219 e trascritto nella Conservatoria dei Registri Immobiliari di Cosenza il 09/06/1959 al n. 7183 del Reg. Gen. ed al n. 108263 del Reg. Spec., l'O.V.S. (già ESAC, ora ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA) ha venduto e trasferito, con patto di riservato dominio, al sig. Aiello Santo, nato a Rogliano (CS) il 30/09/1907, l'unità fondiaria n. 43 (ora 154), del fondo "Ceci Sottano" in agro di Aprigliano, identificata catastalmente in detto rogito al foglio n. 39 particelle n. 7/h (ora 35), n. 7/am (ora 58) e n. 8/c (ora 96), di complessivi ha 1.09.00;
- il sig. Aiello Santo è deceduto senza aver né riscattato e né affrancato dal riservato dominio la suddetta unità fondiaria;
- gli eredi in linea retta del sig. Aiello Santo non hanno ottemperato a quanto previsto dall'art. 5, comma 5 della L.R. n. 10/2000 ed inoltre il fondo è detenuto da terzi;
- è stato avviato il procedimento amministrativo ai sensi e per gli effetti della legge n. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni e che il contraddittorio con i suddetti eredi si è formato a seguito delle comunicazioni con le rispettive raccomandate ricevute dagli stessi;

