

A . R . S . A . C .

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93 - Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA - Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

Prot. n° 120 del 31 OTT 2017

Proposto da Coordinamento Fondiario
Ufficio Fondiario Crotona

Registro dei Decreti della Gestione Stralcio -
ARSSA
N. 119 del 07 NOV. 2017

Oggetto: Rientro nella disponibilità dell'ARSAC Gestione Stralcio ARSSA dell'unità fondiaria n. 344 (ex 60), sita in agro di Strongoli, località Petraro con conseguente risoluzione del contratto di assegnazione, con patto di riservato dominio, effettuato in favore del sig. Gallo Pietro.

Maiolo
Si attesta la regolarità tecnica e la conformità dell'atto alla normativa vigente.

Il Dirigente
Dr Bruno Maiolo

ARSAC - Ufficio Bilancio

Ai sensi L. R. n° 8/2002 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta che, per l'impegno assunto esiste regolare copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE

Il Responsabile del procedimento

Pubblicata all'Albo della
Gestione Stralcio - ARSSA

In data 07 NOV 2017

e fino al 21 NOV. 2017

IL DIRIGENTE

Dr. Bruno Maiolo

A . R . S . A . C .

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93 - Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA - Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- Con L.R. n. 66\2012 viene istituita l'ARSAC;
- Con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 192 del 22.12.2016 il Dott. Stefano Aiello è stato nominato Commissario Straordinario dell'ARSAC;
- Con deliberazione n. 12/CS del 24/01/2017 il Commissario Straordinario, nelle more dell'approvazione da parte del Consiglio Regionale della Calabria, ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2017 e con deliberazione n. 13/CS del 24/01/2017 ha autorizzato la gestione in via provvisoria del bilancio di che trattasi, che è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'azienda;
- Con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- Con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA;
- Sentito il Dirigente del Settore Amministrativo che esprime parere di regolarità tecnica.

PREMESSO CHE:

- con atto di vendita, con patto di riservato dominio, per notaio L. Cosco del 07.11.1956, registrato a Catanzaro il 27.11.1956 al n. 2472, e trascritto alla Conservatoria dei RR II di Catanzaro il 06.12.1956 al n. 17125 vol. 1869 R.G. e al n. 16165 vol. 4206 R.P., l'Opera Valorizzazione della Sila (ora ARSAC) ha venduto e trasferito al sig. Gallo Pietro, nato a Strongoli il 04.03.1913, l'unità fondiaria n. 344 (ex 60), sita in agro di Strongoli località Petrarò, estesa ha 01.55.40 così originariamente in catasto:

Foglio	Particella	Qualità	Superficie ha
3	178 (ex 45ab)	Seminativo IV	01.01.40
	179 (ex 45ac)	Seminativo IV	00.54.00

- il sig. Gallo Pietro è deceduto, in data 18.06.1988, senza avere prima riscattato, né affrancato il fondo dal patto di riservato dominio;
- gli eredi in linea retta del sig. Gallo Pietro agli atti d'ufficio risultano i seguenti:
 - Gallo Michele nato a Strongoli il 02.09.1941 - figlio;
- che è stato avviato il procedimento amministrativo ai sensi delle vigenti norme in materia e che il contraddittorio con gli eredi del suddetto assegnatario si è formato a seguito delle comunicazioni con le rispettive raccomandate ricevute dagli stessi;
- il fondo è detenuto, sine titulo, da terzi.

