

A . R . S . A . C .

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93
Cosenza
GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art.1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

n° 229/65 del 06 LUG. 2017

OGGETTO: Cessione area di sedime cabina elettrica MT/BT, realizzata da e-distribuzione S.p.A. in località "Sena" Sellia Marina CZ.

Il Commissario Straordinario

Assistito dal Dirigente del Settore Amministrativo Dott. Bruno Maiolo presso la Sede dell'Azienda, assume la seguente deliberazione proposta dal Coordinatore Patrimonio.

Premesso:

- Con D.P.G.R. n° 192 del 22/12/2016 l'ing. Stefano Aiello è stato nominato Commissario Straordinario dell'ARSAC;
- Con deliberazione n° 274 del 15/12/2016 il dott. Bruno Maiolo è stato nominato dirigente ad interim il settore amministrativo ;
- Con L. R. n° 5 del 12.02.2016 è stata istituita la Gestione Stralcio dell'ARSSA incardinata in ARSAC;
- Con delibera n° 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, nel recepire la citata legge n° 5, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA;
- Con deliberazione n. 12 del 24.01.2017 il Commissario Straordinario, nelle more dell'approvazione da parte del Consiglio Regionale della Calabria, ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2017 e con deliberazione n. 13 del 24.01.2017 ha autorizzato la gestione in via provvisoria del bilancio di che trattasi, che è limitata all'assorbimento delle

obbligazioni già assunte delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'azienda.

Considerato che:

- l'ARSSA, possiede un suolo in località "Sena" in agro di Sellia Marina (CZ) su cui, a seguito di una ricognizione eseguita dalla struttura interna preposta del Coordinamento Patrimonio, è stata riscontrata una cabina elettrica MT/BT realizzata da e-distribuzione S.p.A., oggi identificata in catasto al foglio n. 23 particella n.2431;
- e-distribuzione S.p.A. su sollecitazione dell'ARSAC ha presentato con nota n. 1534 del 19/04/2017 richiesta di acquisto dell'area di sedime di cui sopra, proponendo per la cessione dell'area pari a mq.42, la somma di €. 840,00;
- il Coordinamento Patrimonio nel verificare la congruità dell'offerta, riscontrava la succitata nota inoltrata da e-distribuzione S.p.A., inviando in data 27/04/2017 la nota n. 1683 con la quale chiedeva, a ristoro di quanto dovuto, il riconoscimento di una somma pari ad €.1.000,00;
- e-distribuzione S.p.A. a mezzo pec. Prot. n. 1962 del 16/05/2017 comunicava di aver rivisto l'indennità proposta, offrendo la somma pari ad €. 1.000,00, facendosi chiaramente carico di tutte le spese tecnico-catastali e notarili indispensabili per la relativa cessione dell'area;
- detta area rientra tra i beni disponibili da dismettere e che l'opera realizzata ha finalità di pubblica utilità, si rende opportuno procedere alla relativa alienazione.

Tanto premesso considerato:

- Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Coordinatore Patrimonio;
- Acquisito il parere contabile espresso dal Servizio Finanziario;
- Acquisito il parere di regolarità amministrativa e di legittimità espresso dal Dirigente del Settore Amministrativo.

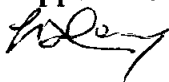
DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa che s'intendono integralmente riportati:

- di alienare con atto notarile, in favore di e-distribuzione S.p.A. zona Catanzaro-Crotone-Vibo Valentia, Codice Fiscale e Partita Iva n.05779711000, l'area di sedime della cabina elettrica MT/BT sita nel Comune di Sellia Marina alla località "Sena" riportata in catasto al **foglio di mappa n. 23 part.2431 estesa Mq.42;**
- di incassare alla stipula del Rogito Notarile la somma concordata con e-distribuzione S.p.A. pari ad €. 1.000,00 al netto delle spese tecnico-catastali e notarili sostenute dalla stessa Società;

- di dare mandato a uno dei Procuratori dell'ARSAC, individuati con procura dell'19/05/2016 registrata al N. 5321 serie 1/T il 20/05/2016, affinché, in nome e per conto del Commissario Straordinario dell'ARSAC, intervenga nell'atto pubblico di cui sopra;
- di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, in base al combinato disposto degli artt. 23 L.R. n. 12/1992 e 6 L.R. 15/1993;
- di trasmettere copia della presente al Servizio Finanziario e alla Gestione Stralcio ARSSA.

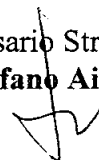
Il Coordinatore Patrimonio
(**Dr. Giuseppe De Caro**)



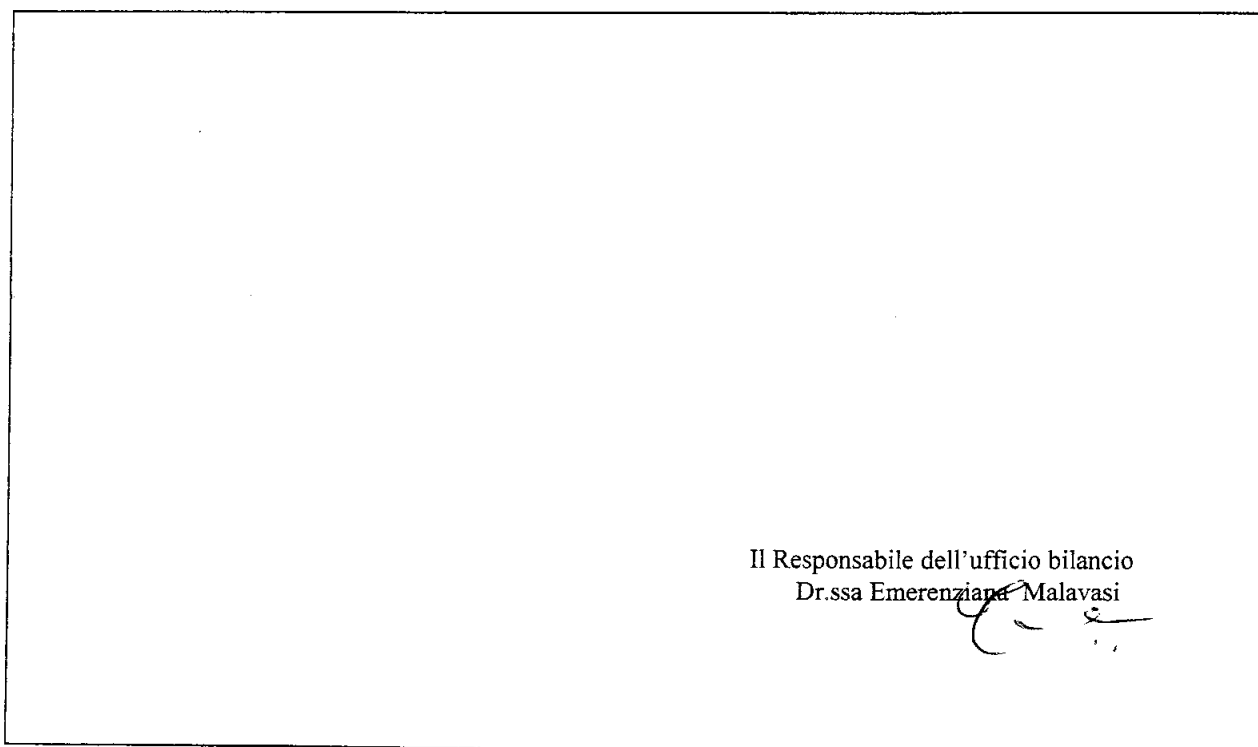
Il Dirigente del Settore Amministrativo
(**Dr. Bruno Maiolo**)



Il Commissario Straordinario
(**Ing. Stefano Aiello**)



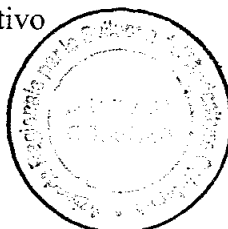
Il responsabile dell'Ufficio Bilancio, ai sensi della L.R. n° 8 del 04 febbraio 2002, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.



Il Responsabile dell'ufficio bilancio
Dr.ssa Emerenziana Malvasi

Il Coordinatore Patrimonio
(Dr. Giuseppe De Caro)

Il Dirigente del Settore Amministrativo
(Dr Bruno Maiolo)



Il Commissario Straordinario
(Ing. Stefano Aiello)

L'avviso di pubblicazione e notificazione del presente atto viene affisso all'albo dell'A.R.S.S.A. in

data 06 LUG. 2017 sino al 20 LUG. 2017