

# A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese  
Viale Trieste, 93  
Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

## DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

n° 216/GS del 21 GIU. 2017

**Oggetto:** impegno e liquidazione della somma di euro 2.202,50 per il pagamento avvenuto tramite F24 on line di diversi Atti di Contestazione per violazione delle norme tributarie, notificati dall'Agenzia delle Entrate.

### *Il Commissario Straordinario*

Assistito dal dirigente del Settore Amministrativo presso la sede dell'Azienda, assume la seguente deliberazione

#### **Premesso che:**

- con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 192 del 22/12/2016 l'ing. Stefano Aiello è stato nominato Commissario Straordinario dell'ARSAC;
- con delibera n. 274 del 15/12/2016, il Dott. Bruno Maiolo è stato nominato dirigente ad interim del Settore Amministrativo;
- con L.R. n. 5/2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA;
- con deliberazione n. 12 del 24.01.2017 il Commissario Straordinario, nelle more dell'approvazione da parte del Consiglio Regionale della Calabria, ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2017 e con deliberazione n. 13 del 24.01.2017 ha autorizzato la gestione in via provvisoria del bilancio di che trattasi, che è limitata all'assorbimento delle obbligazioni già assunte delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'azienda.

### Considerato che:

- su terreni di proprietà dell'ARSSA (oggi Gestione Stralcio ARSAC), ubicati in diverse località della Regione Calabria sono stati costruiti dei fabbricati non dichiarati in catasto;
- vige per il proprietario del terreno, l'obbligo di accatastare i fabbricati sullo stesso realizzati;
- in caso di inadempimento da parte del proprietario, è l'Agenzia del Territorio di competenza, che sulla base della legislazione in materia (art. 19, commi 8 e 10 D.L. n. 78/2010, convertito con modificazioni dalla L. n. 122/2010; art. 2 comma 5-bis D.L. n. 225/2010, convertito con modificazione della L. n. 10/2011; art. 11 comma 7 D.L. n. 16/2012 convertito con modificazioni della L. n. 44/2012; Provvedimento del Direttore dell'Agenzia del Territorio del 19/04/2011), provvede ad attribuire d'ufficio a tali fabbricati una rendita presunta comminando al proprietario inadempiente spese, oneri e sanzioni amministrative;
- l'ARSSA non ha provveduto all'accatastamento, nei termini di legge, dei fabbricati costruiti sui terreni di proprietà in quanto gli stessi, nella quasi totalità dei casi sono stati realizzati da terzi, che spesso detengono i terreni dell'ARSSA in modo illegittimo;
- l'Agenzia delle Entrate pertanto ha notificato all'ARSSA, in quanto proprietaria dei terreni su cui insistono i fabbricati oggetto di violazione, diversi Atti di contestazione per violazione di norme tributarie, comminando con gli stessi le relative sanzioni amministrative per i mancati accatastamenti;
- l'ARSSA, qualora vi sia in corso la procedura volta a sanare l'occupazione illegittima da parte di chi ha realizzato il fabbricato, tenta di far pagare le spese gli oneri e le sanzioni amministrative comminate dall'Agenzia delle Entrate all'occupatore, se lo stesso non è disposto a pagare o non si conosce l'occupatore, nelle more dell'identificazione dello stesso, e per consentire il pagamento in forma agevolata entro i termini di legge vi provvede direttamente;
- la somma da impegnare per regolarizzare i pagamenti avvenuti tramite F24 on line degli atti di che trattasi è pari ad **euro 2.202,50 (duemiladuecentodue/50)**;
- per la liquidazione dei debiti pregressi della Gestione Stralcio - ARSSA è necessario diminuire lo stanziamento di competenza e di cassa del capitolo U 6103010101 "Fondo spese liquidazione debiti pregressi di parte corrente ARSSA Gestione Liquidatoria" MISSIONE 20 PROGRAMMA 03 del bilancio di previsione per l'esercizio corrente, di un importo pari ad **euro 2.202,50 (duemiladuecentodue/50)**;
- è necessario incrementare lo stanziamento di competenza e di cassa del capitolo U 0100710201 MISSIONE 01 PROGRAMMA 04 del bilancio di previsione per l'esercizio corrente, di un importo pari ad **euro 2.202,50 (duemiladuecentodue/50)**.

### Tanto premesso e considerato:

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Dirigente proponente.

Acquisito il parere di regolarità contabile espresso dal Servizio Finanziario.

Acquisito il parere di regolarità amministrativa e di legittimità espresso da Dirigente del Settore Amministrativo.

## DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa che qui s'intendono integralmente riportati:

- di diminuire lo stanziamento di competenza e di cassa del capitolo U 6103010101 "Fondo spese liquidazione debiti pregressi di parte corrente ARSSA Gestione Liquidatoria" MISSIONE 20 PROGRAMMA 03 del bilancio di previsione per l'esercizio corrente, di un importo pari ad **euro 2.202,50 (duemiladuecentodieci/50)**;
- di incrementare lo stanziamento di competenza e di cassa del capitolo U 0100710201 MISSIONE 01 PROGRAMMA 04 del bilancio di previsione per l'esercizio corrente, di un importo pari ad **euro 2.202,50 (duemiladuecentodieci/50)**;
- di impegnare e liquidare sul capitolo U 0100710201 MISSIONE 01 PROGRAMMA 04 del bilancio di previsione per l'esercizio corrente, la somma di **euro 2.202,50 (duemiladuecentodieci/50)**;
- di regolarizzare la somma di **euro 2.202,50 (duemiladuecentodieci/50)**, per i pagamenti avvenuti tramite F24 on line degli Atti di contestazione per violazione di norme tributarie, che si allegano alla presente, notificati dall'Agenzia delle Entrate con i quali sono state comminate sanzioni amministrative per il mancato accatastamento entro i termini di legge dei fabbricati di cui in premessa;
- di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ricorrendone i presupposti;
- di provvedere alla pubblicazione integrale del provvedimento sul sito istituzionale dell'ARSAC alla sezione Gestione Stralcio ARSSA di trasmettere copia al Coordinamento Patrimonio.

Il Dirigente proponente  
(Dott. Bruno Maiolo)

Il Dirigente del Settore Amministrativo  
(Dott. Bruno Maiolo)

Il Commissario Straordinario  
(Ing. Stefano Aiello)

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio e il Responsabile dell'Ufficio Spesa, ai sensi della L.R. n° 8 del 04 febbraio 2002, esprimono parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Riservato al Servizio Finanziario

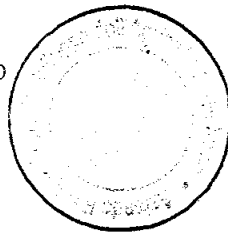
Impegno N° 430 Anno 2017

Il Responsabile dell'ufficio spesa  
(Dr.ssa Rosamaria Sirianni)

Il Responsabile dell'ufficio bilancio  
(Dr.ssa Emerenziana Malavasi)

Il Dirigente proponente  
(Dott. Bruno Maiolo)

Il Dirigente del Settore Amministrativo  
(Dott. Bruno Maiolo)



Il Commissario Straordinario  
(Ing. Stefano Aiello)

L'avviso di pubblicazione e notificazione del presente atto viene affisso all'albo dell'ARSAC in da-

ta **21 GIU. 2017** sino al **05 LUG. 2017**

TIPO DOCUMENTO	N. ATTO PRESENTE SU F/24	IMPORTO	FOGLIO	PARTICELLA	COMUNE
ATTO DI CONTESTAZIONE PER VIOLAZIONE NORME TRIBUTARIE N. 14183/2017	88925963154	€ 352,75	27	10	CUTRO
ATTO DI CONTESTAZIONE PER VIOLAZIONE NORME TRIBUTARIE N. KR0027939/2016	88910864755	€ 352,75	20	3	ROCCA DI NETO
ATTO DI CONTESTAZIONE PER VIOLAZIONE NORME TRIBUTARIE N. CS 0032688/2017	88924718955	€ 438,75	59	34	BISIGNANO
<b>TOTALE</b>		<b>€ 1.144,25</b>			

<b>TIPO DOCUMENTO</b>	<b>N. ATTO PRESENTE SU F/24</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>FOGLIO</b>	<b>PARTICELLA</b>	<b>COMUNE</b>
ATTO DI CONTESTAZIONE PER VIOLAZIONE NORME TRIBUTARIE N. KR 0028304/2016	<b>88910888457</b>	€ 352,75	41	81	MESORACA
ATTO DI CONTESTAZIONE PER VIOLAZIONE NORME TRIBUTARIE N. KR 0028306/2016	<b>88910888556</b>	€ 352,75	42	5	MESORACA
ATTO DI CONTESTAZIONE PER VIOLAZIONE NORME TRIBUTARIE N. CS 0034864/2017	<b>88924855351</b>	€ 352,75	11	204	CORIGLIANO CALABRO
<b>TOTALE</b>		<b>€ 1.058,25</b>			