

**Deliberazione del Commissario Straordinario**

n° 81/GS del 07 MAR. 2017

OGGETTO: Resistenza nel giudizio introdotto da Cofone Cristina e ARSAC Gestione Stralcio A.R.S.S.A. con atto di citazione introdotto dinanzi al Tribunale di Cosenza, notificato in data 16.01.2017. (I.G.C. n. 9411).

---

**Il Commissario Straordinario**

- Assistito dal Dirigente del Settore Amministrativo Bruno Maiolo, presso la Sede Centrale dell'Azienda, assume la seguente deliberazione:

**PREMESSO:**

- che la Legge della Regione Calabria, n. 66 del 20 dicembre 2012, ha istituito l'ARSAC – Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese;
- che con L.R. 5/2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- che con delibera n. 4/2016 il Direttore Generale, nel recepire la citata L.R., ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio A.R.S.S.A.;
- che con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 192 del 22.12.2016, l'Ing. Stefano Aiello è stato nominato Commissario Straordinario dell'ARSAC – Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese;
- che con Deliberazione n. 274/DG del 15.12.2016 al Dr. Bruno Maiolo, è stato affidato ad interim l'incarico di Dirigente del Settore Amministrativo ARSAC;
- che con deliberazione n. 12 del 24 gennaio 2017 il Commissario Straordinario ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017;
- che con deliberazione n. 13 del 24 gennaio 2017 il Commissario Straordinario ha autorizzato la gestione in via provvisoria del bilancio di che trattasi, che è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese del personale, dei residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Azienda.

### **CONSIDERATO:**

- che l'A.R.S.S.A. con atto per notar Luigi De Santis in data 22 dicembre 2015 ha venduto ad Abbruzzese Salvatore nella qualità di imprenditore agricolo i seguenti immobili siti nel Comune di Acri alla località "Piano Barone":

1) terreno agricolo della superficie complessiva di Ha. 3.59.00 (ettari tre e are cinquantanove) foglio 121 particelle nn. 28, 36, 67 e 82;

2) terreno agricolo della superficie complessiva di Ha. 1.91.20 (ettari uno are novantuno e centiare venti) foglio 121 particelle nn. 52, 75 e 91;

3) terreno agricolo della superficie complessiva di Ha. 1.631.90 (ettari uno are sessantatre e centiare novanta) foglio 121 particelle nn. 52, 75 e 91;

- che con atto di citazione notificato all'ARSAC – Gestione Stralcio A.R.S.S.A. in data 16 gennaio 2017, Cofone Cristina rappresentata e difesa dall'Avv. Ferdinando Baldini, ha adito il Tribunale di Cosenza, al fine di sentire dichiarare inefficace la vendita nei confronti di Abbruzzese Salvatore, per l'effetto la sostituzione ex tunc dell'istante Cofone Cristina al predetto Abbruzzese, nella sua medesima posizione ed alle stesse condizioni, per come stabilito nel suddetto atto di compravendita, nonché dichiarare il trasferimento del fondo riportato in catasto terreni del Comune di Acri foglio 121, particella 82 e 67 per il prezzo e alle condizioni indicate nell'atto sopra menzionato, limitatamente alla superficie coltivata dall'istante, ordinare la restituzione della somma pagata da Abbruzzese. Il tutto con la condanna dei convenuti al pagamento delle spese e competenze di lite in solido tra loro.

### **Dato atto:**

- che sulla base della documentazione inviata dagli Uffici Competenti dell'A.R.S.S.A. risulta che l'atto si appalesa infondato in fatto ed in diritto;

- che, al fine di tutelare gli interessi dell'Ente si rende opportuna la costituzione nel giudizio introdotto da Cofone Cristina, affidando la rappresentanza e la difesa degli interessi della Gestione Stralcio A.R.S.S.A. agli Avv.ti Assunta Barbara Filice, Carmine Santamaria ed Eugenio Carnovale dell'Ufficio Legale interno dell'Ente;

- che, al fine di evitare insanabili preclusioni occorre rendere la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

### **TANTO PREMESSO E CONSIDERATO:**

- Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Dirigente proponente;

- Acquisito il parere di regolarità contabile espresso dal Servizio Finanziario;
- Acquisito il parere di regolarità amministrativa e di legittimità espresso dal Dirigente di Settore Amministrativo;

### **DELIBERA**

- Per i motivi esposti nelle premesse e nelle considerazioni che qui di seguito si intendono integralmente richiamati:
- di resistere nel giudizio introdotto davanti al Tribunale di Cosenza, da Cofone Crisitna con atto di citazione notificato all'ARSSA in data 16.01.2017;
- di affidare la rappresentanza e la difesa degli interessi della Gestione Stralcio A.R.S.S.A. agli Avv.ti Assunta Barbara Filice, Carmine Santamaria ed Eugenio Carnovale dell'Ufficio Legale interno dell'Ente;
- di rendere immediatamente esecutivo il presente provvedimento stante l'urgenza di costituirsi in giudizio nei termini decadenza;
- di provvedere alla pubblicazione integrale del provvedimento sul sito istituzionale dell'ARSAC.

Il Dirigente proponente  
(Avv. Eugenio Carnovale)

Il Dirigente del Settore Amministrativo  
(Dr. Bruno Maiolo)

Il Commissario Straordinario  
(Ing. Stefano Aiello)

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio e il Responsabile dell'Ufficio Spesa, ai sensi della L.R. n° 8 del 4.2.2002 esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile. –

Riservato al Servizio Finanziario

Il responsabile dell'Ufficio Spesa Dr.ssa Rosaria Sirianni	Il responsabile dell'Ufficio Bilancio Dr.ssa Emerenziana Malavasi
---	--

Il Dirigente proponente  
(Avv. Eugenio Carnovale)

Il Dirigente del Settore Amministrativo  
(Dr. Bruno Maiolo)



Il Commissario Straordinario  
(Ing. Stefano Aiello)

L'avviso di pubblicazione e notificazione del presente atto viene affisso all'albo dell'ARSAC in data 07 MAR 2017 sino al 21 MAR 2017.