A.R.S.A.C.
Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93
Cosenza
GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

Decreto n. 18 **del** 22 FEB. 2017

Proposto dal Coordinamento Fondiario
Ufficio Fondiario Crotone

Registri dei Decreti della Gestione Stralcio - ARSSA

N. 20 **del** 27 FEB. 2017

Oggetto: Cessazione del riservato dominio sull'unità fondiaria n.618 (ex 38), agro di Cutro. Assegnatario sig. **Villirillo Giuseppe Leonardo.**
Subentrato: **Villirillo Tommaso** .

Si attesta la regolarità tecnica e la conformità dell'atto alla normativa vigente.

Il Coordinatore Fondiario
Dr. Tullio Ciacco

ARSAC - Ufficio Bilancio

Il Responsabile del procedimento

Ai sensi della L. R. n. 8/2002 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta che, per l'impegno assunto, esiste regolare copertura finanziaria.

Il Dirigente

Pubblicata all'Albo della Gestione Stralcio – ARSSA

In data 27 FEB. 2017

e fino al 13 MAR. 2017

IL FUNZIONARIO
(Fortunato Vangeli)

A.R.S.A.C.
Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93 - Cosenza
GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016
IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- Con L.R. n. 66\2012 viene istituita l'ARSAC;
- Con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 192 del 22.12.2016 il Dott. Stefano Aiello è stato nominato Commissario Straordinario dell'ARSAC;
- Con deliberazione n. 12/CS del 24.01.2017 il Commissario Straordinario, nelle more dell'approvazione da parte del Consiglio Regionale della Calabria, ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2017 e con deliberazione n. 13/CS del 24.01.2017 ha autorizzato la gestione in via provvisoria del bilancio di che trattasi, che è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, di imposte e tasse, ed in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'azienda;
- Con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- Con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.
- Sentito il Coordinatore Fondiario che esprime parere di regolarità tecnica.

PREMESSO CHE:

- con rogito per notar B. Baldassarre del 30.04.1955, registrato a Crotone il 20.05.1955 a al n. 1205, vol. 68 Mod I e trascritto a Catanzaro il 28.05.1955 al Vol. 1814 n. 7110 del R.G. e Vol. 4014, n . 6763 del R.P., l'Opera per la Valorizzazione della Sila (ora ARSAC, Gestione Stralcio – ARSSA), in applicazione delle leggi di Riforma Fondiaria, ha venduto al sig. Villirillo Tommaso (C.F.VLLTMS20M03D236G), nato a Cutro il 03.08.1920, l'unità fondiaria n. 618, di ettari 03.48.50 ora 03.46.90 ricadente nel fondo "Puzzo Fieto", agro di Cutro.

- con deliberazione n. 450 del 10.08.1999 è stato dichiarato il subingresso del sig. Villirillo Giuseppe Leonardo, figlio del suddetto assegnatario nato a Cutro il 23.04.1950 (C.F.VLLGPP50D23D236A) e deceduto a Catanzaro il 07.08.2009.

così riportata nel N.C.T.:

Foglio	Part.	Porz.	Ha	Qualità	CL	Redd. Dom.	Redd. Agr.
36	90	AA	01.46.90	SEMINATIVO	1	102,42	37,93
		AB	02.00.00	OLIVETO	2	72,30	67,14
TOTALE			03.46.90				

CONSIDERATO CHE:

- con decreto n. 93 del 21.12.2011, registrato a Acri il 14.03.2012 al n. 1958 serie 3 e trascritto alla Conservatoria dei RR. II. di Crotone il 26.03.2012, al n. 1501 del R.G. e n. 1255 del R.P., l'ARSSA ha dichiarato, ai sensi e per gli effetti delle leggi Statali e di Riforma Fondiaria e da ultimo della legge n.10 del 07.03.2000, il subingresso della sig. Villirillo Tommaso, nato a Crotone il 19.07.1977, (C.F.VLLTMS77L19D122K);
- che sono state pagate tutte le annualità del prezzo di assegnazione.

DECRETA

per i motivi di cui in premessa:

- che è cessato, ai sensi e per gli effetti della legge n. 230 del 12.5.1950 e della legge n. 386 del 30.4.1976, il riservato dominio dell'ARSSA (C.F. 00121900781), già OVS ed ESAC, gravante sull'unità fondiaria n. 618 agro di Cutro attribuita al sig. Villirillo Tommaso (C.F. VLLTMS77L19D122K) con decreto di subingresso n. 93 del 21.12.2011.
- di azionare le procedure ritenute necessarie presso la Conservatoria dei RR. II. di Crotone, con esonero del Conservatore da ogni e qualsiasi responsabilità, affinché, a margine della trascrizione al su richiamato decreto n. 93 del 21.12.2011 effettuata il 26.03.2012 al n.1501 del R.G. e n. 1255 del R.P., venga annotata la cessazione del riservato dominio di cui al detto contratto;
- di procedere presso l'Agenzia del Territorio per le mutazioni catastali.
- di trasmettere n. 4 copie in originale del presente provvedimento al Coordinamento Fondiario della Gestione Stralcio ARSSA per gli adempimenti di competenza.

Decreto esente da bollo, ai sensi e per gli effetti della Legge del 06.08.1954 n. 604, dell'art. 21 del D.P.R. del 26.10.1972 n. 642 e gode delle agevolazioni in materia di Registro ipotecario e catastale di cui all'art. 80 ultimo comma del D.P.R. 26.10.1972 n. 634 e dell'art. 24 del D.P.R. 26.10.1972 n. 635, trattandosi di atto rientrante negli scopi di cui al combinato disposto dagli artt. 16 e 19 della Legge 12.05.1950 n. 230, dall'art. 7 della Legge 379 del 26.05.1967 e con l'art. 29 legge 29.05.1965 n. 590 perché concerne trasferimento di terreni destinati alla formazione della proprietà di imprese agricole diretto coltivatrici.

Il Commissario Straordinario
(Dott. Stefano Aiello)