

## A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese

Viale Trieste, 93

Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

### DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n° 288/65 del 15 DIC. 2016

**Oggetto:** integrazione delibera 185/CL del 10/09/2013, permuta di una strada di proprietà ARSSA con una strada Comunale e Retrocessione al Comune di Parenti di un'area di terreno, beni siti in c/da Bocca di Piazza.

*Il Direttore Generale*

Assistito dal dirigente del Settore Amministrativo presso la sede dell'Azienda, assume la seguente deliberazione.

PREMESSO CHE:

- con L.R. n. 66/2012 viene istituita l'ARSAC;
- con deliberazione della Giunta Regionale n. 461 del 09.12.2013 l'Ing. Italo Antonucci è stato nominato Direttore Generale dell'ARSAC;
- con deliberazione n. 2 del 03.02.2016 il Direttore Generale, nelle more dell'approvazione da parte del Consiglio Regionale della Calabria, ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2016 e con deliberazione n. 3 del 03.02.2016 ha autorizzato la gestione in via provvisoria del bilancio di che trattasi, che è limitata all'assorbimento delle obbligazioni già assunte delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'azienda;

- con deliberazione n. 41\DG del 05.06.2014 al Dr. Maiolo è stato affidato ad interim il Settore Amministrativo dell'ARSAC;
- con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.

#### PRESO ATTO:

- che l'Ex Opera per la Valorizzazione Sila oggi (ARSAC Gestione Stralcio), ha approvato la delibera n. 185 /CL del 10/09/2013, con la quale è stata prevista la permuta di una strada di proprietà ARSSA con una strada comunale e la retrocessione al comune di Parenti di un'area di terreno sita in c/da Bocca di Piazza, al fine di consentire a tutti gli occupatori che hanno realizzato fabbricati su terreni in parte di proprietà dell'ex O.V.S. ed in parte di proprietà comunale di regolarizzare la loro posizione con il Comune;
- che a seguito di ciò si è provveduto alla stipula del rogito notarile N. Rep. 41926 del 3/04/2014 per notar De Santis Luigi;
- che da un accertamento svolto si è riscontrato che per mero errore materiale non è stata inserita nell'atto deliberativo n. 185/CL del 10/09/2013, la porzione di terreno sita in c/da Bocca di Piazza del Comune di Parenti attuale sede stradale, identificata in catasto al foglio n. 11 particella n. 941 della superficie pari a mq. 3074, di proprietà dell'Ex Opera per la Valorizzazione Sila, oggi (ARSAC Gestione Stralcio), da permutare con la particelle n. 949 ex 780 di mq. 655 dello stesso foglio di proprietà comunale.

#### CONSIDERATO:

- che a seguito di ciò, il Comune di Parenti con delibera n. 8 del 29/04/2016 ha integrato la delibera n. 6 del 30/03/2009, provvedendo alla sdemanializzazione della particella n. 949 di mq 655 del foglio 11 ex sede stradale oggi occupata in parte da fabbricati ed alla contestuale permuta con la strada interpoderale di proprietà della ex. O.V.S. iscritta in catasto al foglio n. 11 particella n. 941 di mq. 3074.
- che al fine di regolarizzare la posizione di tutti gli occupatori che hanno realizzato fabbricati su terreni in parte di proprietà dell'ex O.V.S. ed in parte sul terreno di proprietà comunale si rende necessario procedere alla permuta delle suddette aree.

#### TANTO PREMESSO E CONSIDERATO:

- Acquisito il parere favorevole di regolarità amministrativa;
- Sentito il parere del Direttore Generale che dichiara l'atto immune da vizi di legittimità;
- Visto il regolamento di contabilità;
- Vista la delibera della Giunta Regionale n.869 del 29/12

## DELIBERA

- di integrare l'atto deliberativo n. 185/CL del 10/09/2013, in quanto per mero errore materiale, non è stata inserita la a porzione di terreno sita in c/da Bocca di Piazza del comune di Parenti attuale sede stradale, identificata in catasto al foglio n. 11 particella n. 941 della superficie pari a mq. 3074, di proprietà dell'Ex Opera per la Valorizzazione Sila, oggi (ARSAC Gestione Stralcio), da permutare con la particella n. 949 ex 780 di mq. 655 dello stesso foglio di proprietà comunale.
- di autorizzare la stipula del suddetto atto integrativo di permuta;
- di porre a carico del comune di Parenti tutti gli oneri nonché i prescritti adempimenti relativi all'atto di permuta anzi detto;
- di dare mandato a uno dei Procuratori dell'ARSAC, individuati con procura dell'19/05/2016 registrata al N. 5321 serie 1/T il 20/05/2016, affinché, in nome e per conto del Direttore Generale dell'ARSAC intervenga nell'atto pubblico di cui sopra;
- di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, in base al combinato disposto degli artt. 23 L.R. n. 12/1992 e 6 L.R. 15/1993;
- di trasmettere copia della presente al Settore Amministrativo e n. 2 originali al Coordinamento Patrimonio della Gestione Stralcio ARSSA.

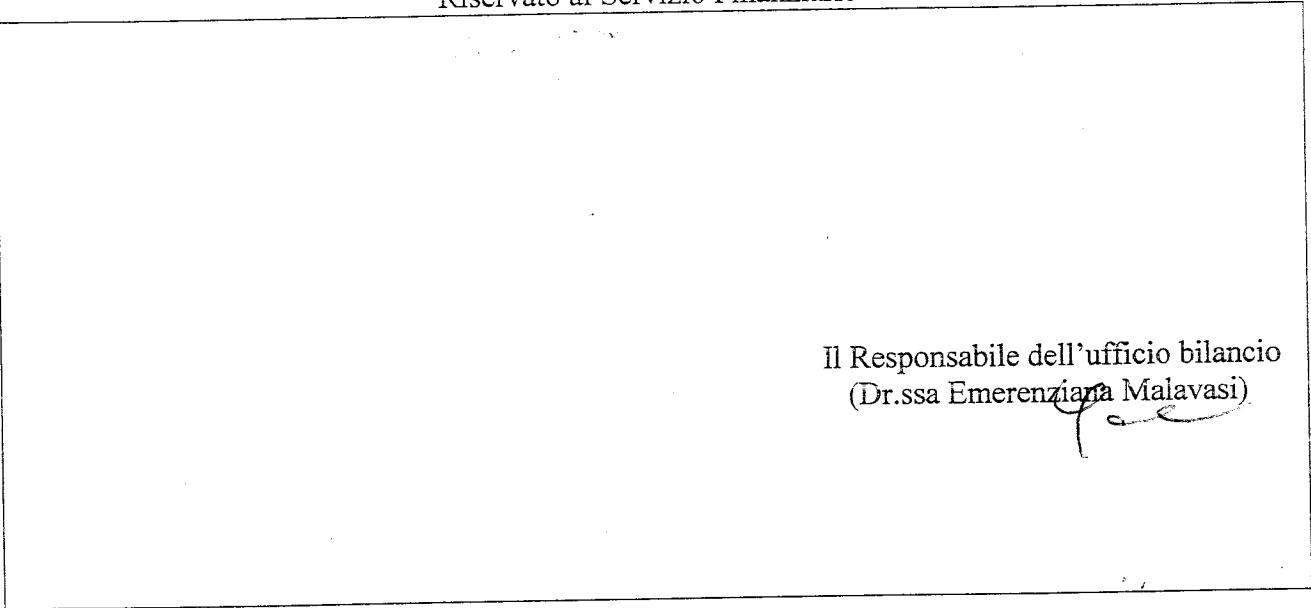
Il Dirigente proponente  
(Dott. Bruno Maiolo)

Il Dirigente del Settore Amministrativo  
(Dott. Bruno Maiolo)

Il Direttore Generale  
(Ing. Italo Antonucci)

Ai sensi della L.R. n° 8 del 04 febbraio 2002, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Riservato al Servizio Finanziario



Il Responsabile dell'ufficio bilancio  
(Dr.ssa Emerenziana Malavasi)

Il Dirigente proponente  
(Dott. Bruno Maiolo)

Il Dirigente del Settore Amministrativo  
(Dott. Bruno Maiolo)



Il Direttore Generale  
(Ing. Italo Antonucci)

L'avviso di pubblicazione e notificazione del presente atto viene affisso all'albo dell'ARSAC in data **15 DIC. 2016** sino al **29 DIC. 2016**