

A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93
Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

Decreto n. 80 del 30 NOV. 2016

Proposto dal Coordinamento Fondiario

Registri dei Decreti della
Gestione Stralcio - ARSSA

N. 83 del 15 DIC. 2016

Oggetto: Autorizzazione stipula atto notarile per la cessazione del riservato dominio sull'Unità Fondiaria n. 89 (ex 124), Comune di Acri. Assegnatario: **Durante Annunziata.**

Si attesta la regolarità tecnica e la conformità dell'atto alla normativa vigente.

Il Coordinatore Fondiario
(**Dr. Tullio Ciacco**)



ARSAC - Ufficio Bilancio

Ai sensi della L. R. n. 8/2002 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta che, per l'impegno assunto, esiste regolare copertura finanziaria.

Il Dirigente

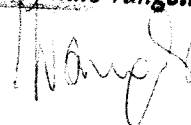
Publicata all'Albo della
Gestione Stralcio – ARSSA

In data 15 DIC. 2016

e fino al 29 DIC. 2016

IL FUNZIONARIO

(**Fortunato Vangeli**)



Il Responsabile del procedimento

A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93
Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

IL DIRETTORE GENERALE

- Con L.R. n. 66\2012 viene istituita l'ARSAC;
- Con deliberazione della Giunta Regionale n. 461 del 09.12.2013 l'Ing. Italo Antonucci è stato nominato Direttore Generale dell'ARSAC;
- Con deliberazione n. 2 del 03.02.2016 il Direttore Generale, nelle more dell'approvazione da parte del Consiglio Regionale della Calabria, ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2016 e con deliberazione n. 3 del 03.02.2016 ha autorizzato la gestione in via provvisoria del bilancio di che trattasi, che è limitata all'assorbimento delle obbligazioni già assunte derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'azienda;
- Con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- Con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.
- Sentito il Coordinatore Fondiario che esprime parere di regolarità tecnica.

Premesso che:

- Con rogito per notar Francesco Julia da Acri, del 22/05/1959 registrato a Acri il 09/06/1959, al n. 676 Mod. I Vol. 69 e trascritto presso la Conservatoria dei RR.II. di Cosenza il 21/08/1959 al n. 11361 del R.G. ed al n. 112166 del R.P., l'Opera per la Valorizzazione della Sila (ora ARSAC Gestione Stralcio – ARSSA) in applicazione delle leggi di Riforma Fondiaria ha assegnato al Sig. Durante Carmine nato ad Acri (CS) il 06/07/1899 (C.F. DRNCMN99L06A053J), l'unità fondiaria n. 89 (ex 124) del fondo "Piano Barone" in agro di Acri, estesa ettari 1.20.70 oggi riportata nel Catasto Terreno dello stesso comune, in testa alla ditta Durante Annunziata, possessore per acquisto dall'OVS venditrice con patto riservato dominio, come di seguito:

Fog.	Part.	Ha	Qualità	cl	Red.Dom.	Red. Agr.
119	64	1.20.70	Seminativo	2	€ 34,28	€ 15,58

- con decreto n. 44 del 13/09/2016, registrato ad Acri il 23/09/2016 al n. 2104 serie 3°, e trascritto presso la Conservatoria R.R.I.I. di Cosenza il 28/09/2016 al n. 22854 del Reg. Gen. e n. 18605 del Reg. Part., l' ARSAC Gestione Stralcio ARSSA ha dichiarato ai sensi e per gli effetti delle leggi sulla riforma fondiaria, il subingresso della sig.ra Durante Annunziata, nata ad Acri il 01/12/1952 ed ivi residente in C/da Pertina, n. 343 (C.F. DRNNNZ52T41A053S), nipote del su menzionato assegnatario sig. Durante Carmine, nel rapporto di assegnazione dell'unità fondiaria sopra descritta.

Considerato che:

- sono state pagate tutte le annualità del prezzo di assegnazione relative alla suddetta unità fondiaria per cui è necessario dichiarare la cessazione del riservato dominio gravante sull'immobile di che trattasi.

DECRETA

Per i motivi esposti in premessa che qui s'intendono integralmente riportati:

- di autorizzare la stipula dell'atto notarile, con spese a carico della sig.ra Durante Annunziata, per la cessazione, ai sensi e per gli effetti della legge 12.05.1950, n. 230 e della legge 30.04.1976 n. 386, del riservato dominio dell'ARSAC Gestione Stralcio – ARSSA (già O.V.S., E.S.A.C. ed ARSSA – cod. fisc. 00121900781), gravante sulla u.f. n. 89 (ex 124) in agro di Acri estesa ettari 1.20.70, attribuita al Sig. Durante Carmine nato ad Acri (CS) il 06.07.1899 (C.F. DRNCMN99L06A053J) con atto del 22.05.1959 per notar Francesco Julia da Acri e successivamente trasferita con decreto di subingresso n. 44 del 13/09/2016 alla nipote, sig.ra Durante Annunziata, nata ad Acri il 01/12/1952 ed ivi residente in C/da Pertina, n. 343 (C.F. DRNNNZ52T41A053S);

- di trasmettere n. 2 copie in originale del presente provvedimento al Coordinamento Fondiario della Gestione Stralcio ARSSA per gli adempimenti di competenza.

Il presente decreto è esente da bollo, ai sensi e per gli effetti della legge del 06/08/1954 n. 604 dell'art. 21 del D.P.R. del 26/10/1972 n. 642 e gode delle agevolazioni in materia di Registro ipotecario e catastale di cui all'art.80 ultimo comma del D.P.R. 26/10/1972 n. 634 e dell'art. 24 del D.P.R. 26/10/1972 n. 635.

**Il Direttore Generale
(Ing. Italo Antonucci)**