

A.R.S.A.C.
Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93
Cosenza
GESTIONE STRALCIO ARSSA - Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

Decreto n. 59 del 22 SET. 2016

Proposto dal Coordinamento Fondiario
Ufficio Fondiario Crotone

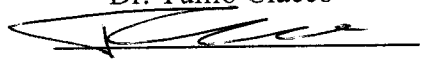
Registri dei Decreti della Gestione Stralcio
- ARSSA
N. 57 del 29 SET. 2016

Oggetto: Cessazione del riservato dominio sull'unità fondiaria n. 33, fondo "Trivio" agro di Carfizzi. Assegnatario originario sig. **Abate Domenico**.

Si attesta la regolarità tecnica e la conformità dell'atto alla normativa vigente.

De

Il Coordinatore Fondiario
Dr. Tullio Ciacco



Ai sensi della L. R. n. 8/2002 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta che, per l'impegno assunto, esiste regolare copertura finanziaria.
Il Dirigente

ARSAC - Ufficio Bilancio

Il Responsabile del procedimento

Pubblicata all'Albo della
Gestione Stralcio - ARSSA
In data 29 SET. 2016
e fino al 13 OTT. 2016
LA RESPONSABILE
(Rag. Maria Teresa Aloe)



A.R.S.A.C.
Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93 - Cosenza
GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016
IL DIRETTORE GENERALE

- Con L.R. n. 66\2012 viene istituita l'ARSAC;
- Con deliberazione della Giunta Regionale n. 461 del 09.12.2013 l'Ing. Italo Antonucci è stato nominato Direttore Generale dell'ARSAC;
- Con deliberazione n. 2 del 03.02.2016 il Direttore Generale, nelle more dell'approvazione da parte del Consiglio Regionale della Calabria, ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2016 e con deliberazione n. 3 del 03.02.2016 ha autorizzato la gestione in via provvisoria del bilancio di che trattasi, che è limitata all'assorbimento delle obbligazioni già assunte derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'azienda;
- Con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- Con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.
- Sentito il Coordinatore Fondiario che esprime parere di regolarità tecnica.

PREMESSO CHE:

- con rogito per notar Aurelio Tropea del 26.01.1961, registrato a Soverato il 14.02.1961 al n. 753, vol. XV l'Opera per la Valorizzazione della Sila (ora ARSAC, Gestione Stralcio - ARSSA), in applicazione delle leggi di Riforma Fondiaria, ha venduto al sig. Abate Domenico (C.F. BTADNC09S13B771W), nato a Carfizzi il 13.11.1909, l'unità fondiaria n.33, di ettari 02.69.70 ricadente nel fondo "trivio ", agro di Carfizzi, così riportata nel N.C.T.:

foglio	p.lla	superficie	redd. dom.	Redd. agr.
3	61	00.51.00	84,15	30,60
	66	00.12.30	20,29	7,38
4	18	02.06.40	340,56	123,84
Totale 02.69.70				

CONSIDERATO CHE:

- il suddetto assegnatario è deceduto in data 04/11/1992, che all'epoca del decesso aveva già pagato la 15 rata prevista dal piano di ammortamento prevista dal suddetto contratto;

in data 04.12.2014 la sig. abate Rosario 13.11.2015, erede del signor Abate Domenico ha chiesto che vengano espletate le formalità per la cancellazione di riservato dominio relative all'unità fondiaria n.33 fondo "Trivio" agro di Carfizzi.

- che con ordine di riscossione n.243/16 del 14.09.2016 è stato pagato il debito residuo.

DECRETA

per i motivi di cui in premessa:

- che è cessato, ai sensi e per gli effetti della legge n. 230 del 12/5/1950 e della legge n. 386 del 30/4/1976, il riservato dominio dell'ARSAC - Gestione Stralcio ARSSA - (C.F. 00121900781), già OVS, ESAC e ARSSA gravante sull'unità fondiaria n. 33, agro di Carfizzi, attribuita al Sig. Abate Domenico (C.F. BTADNC09S13B771W.) con contratto n di repertorio 3959 del 26.01.1961.
- di azionare le procedure ritenute necessarie presso la Conservatoria dei RR. II. Di Catanzaro, con esonero del Conservatore da ogni e qualsiasi responsabilità, affinché, a margine della trascrizione al su richiamato atto repertorio n. 3959 del 26.01.1961, effettuata il 13.03.1961 al n. 3995, vol. 2023 del R.G. e n.4731 vol.3574 del R.P., venga annotata la cessazione del riservato dominio di cui al detto contratto;
- di procedere presso l'Agenzia del Territorio per le mutazioni catastali.
- di trasmettere n. 4 copie in originale del presente provvedimento al Coordinamento Fondiario della Gestione Stralcio ARSSA per gli adempimenti di competenza.

Decreto esente da bollo, ai sensi e per gli effetti della Legge del 06.08.1954 n. 604, dell'art. 21 del D.P.R. del 26.10.1972 n. 642 e gode delle agevolazioni in materia di Registro ipotecario e catastale di cui all'art. 80 ultimo comma del D.P.R. 26.10.1972 n. 634 e dell'art. 24 del D.P.R. 26.10.1972 n. 635, trattandosi di atto rientrante negli scopi di cui al combinato disposto dagli artt. 16 e 19 della Legge 12.05.1950 n. 230, dall'art. 7 della Legge 379 del 26.05.1967 e con l'art. 29 legge 29.05.1965 n. 590 perché concerne trasferimento di terreni destinati alla formazione della proprietà di imprese agricole diretto coltivatrici.

**Il Direttore Generale
(Ing. Italo Antonucci)**

