

A.R.S.A.C.
Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93
Cosenza
GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

Decreto n. 36 del _____

Proposto dal Coordinamento Fondiario
Ufficio Fondiario Crotona


Registri dei Decreti della Gestione Stralcio
- ARSSA

N. 33 del 04 AGO. 2016

Oggetto: Cessazione del riservato dominio sull'unità fondiaria n.389 (ex 68), agro di Melissa;
Assegnatario originario sig. Curti Vincenzo. Subentrato, Curto Adele.

Si attesta la regolarità tecnica e la conformità dell'atto alla normativa vigente.

Il Coordinatore Fondiario
Dr. Tullio Ciacco



ARSAC - Ufficio Bilancio

Ai sensi della L. R. n. 8/2002 si esprime
parere favorevole in ordine alla regolarità
contabile e si attesta che, per l'impegno
assunto, esiste regolare copertura finanziaria.

Il Dirigente

Il Responsabile del procedimento

Pubblicata all'Albo della
Gestione Stralcio – ARSSA

In data 04 AGO. 2016

e fino al 18 AGO. 2016
IL DIRIGENTE
Dr. Bruno Maiola

A.R.S.A.C.
Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93 - Cosenza
GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016
IL DIRETTORE GENERALE

- Con L.R. n. 66\2012 viene istituita l'ARSAC;
- Con deliberazione della Giunta Regionale n. 461 del 09.12.2013 l'Ing. Italo Antonucci è stato nominato Direttore Generale dell'ARSAC;
- Con deliberazione n. 2 del 03.02.2016 il Direttore Generale, nelle more dell'approvazione da parte del Consiglio Regionale della Calabria, ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2016 e con deliberazione n. 3 del 03.02.2016 ha autorizzato la gestione in via provvisoria del bilancio di che trattasi, che è limitata all'assorbimento delle obbligazioni già assunte derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'azienda;
- Con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- Con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.
- Sentito il Coordinatore Fondiario che esprime parere di regolarità tecnica.

PREMESSO CHE:

- con rogito per notar L. Belcastro del 07.05.1957, registrato a Cirò il 27.05.1957 al n. 1352, l'Opera per la Valorizzazione della Sila (ora ARSAC, Gestione Stralcio – ARSSA), in applicazione delle leggi di Riforma Fondiaria, ha venduto al sig. Curti Vincenzo (C.F. CRTVCN02R27C725J), nato a Cirò il 27.10.1902, l'unità fondiaria n. 389 (ex 68), di ettari 05.52.40 ricadente nel fondo "Mezzanile ", agro di Melissa, così riportata nel N.C.T.:

foglio	p.lla	porz	superficie	Redd. dom.	Redd. agr.
23	112	AA	05.00.00	€ 38,73	€ 25,82
		AB	00.52.40	€ 9,47	€ 5,14
Totale			05.52.40		

CONSIDERATO CHE:

- con decreto n. 17 del 15.09.2014, registrato ad Acri il 13.10.2015 al n. 2215 e trascritto alla Conservatoria dei RR. II. di Crotona il 15.01.2016 al n. 190 del R.G. e n. 161 del R.P., l'ARSSA ha dichiarato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 della legge n. 379 del 29/5/1967, il subingresso del sig.ra Curto Adele, nata a Cirò il 04.07.1932 (C.F. CRTDLA32L44C725Z) e residente in Melissa, Frazione Torre, via Risorgimento n. 10;

- che sono state pagate tutte le annualità del prezzo di assegnazione,

DECRETA

per i motivi di cui in premessa:

- che è cessato, ai sensi e per gli effetti della legge n. 230 del 12/5/1950 e della legge n. 386 del 30/4/1976, il riservato dominio dell'ARSAC - Gestione Stralcio ARSSA - (C.F. 00121900781), già OVS, ESAC e ARSSA gravante sull'unità fondiaria n. 389 (ex 68), agro di, Melissa attribuita alla Sig.ra Curto Adele (C.F. CRTDLA32L44C725Z) con decreto di subingresso n. 17 del 15.09.2014;
- di azionare le procedure ritenute necessarie presso la Conservatoria dei RR. II. di Crotona, con esonero del Conservatore da ogni e qualsiasi responsabilità, affinché, a margine della trascrizione al su richiamato decreto n. 17 del 15.09.2014 effettuata il 15.01.2016 al n. 190 del R.G. e n. 161 del R.P., venga annotata la cessazione del riservato dominio di cui al detto contratto;
- di procedere presso l'Agenzia del Territorio per le mutazioni catastali.
- di trasmettere n. 4 copie in originale del presente provvedimento al Coordinamento Fondiario della Gestione Stralcio ARSSA per gli adempimenti di competenza.

Decreto esente da bollo, ai sensi e per gli effetti della Legge del 06.08.1954 n. 604, dell'art. 21 del D.P.R. del 26.10.1972 n. 642 e gode delle agevolazioni in materia di Registro ipotecario e catastale di cui all'art. 80 ultimo comma del D.P.R. 26.10.1972 n. 634 e dell'art. 24 del D.P.R. 26.10.1972 n. 635, trattandosi di atto rientrante negli scopi di cui al combinato disposto dagli artt. 16 e 19 della Legge 12.05.1950 n. 230, dall'art. 7 della Legge 379 del 26.05.1967 e con l'art. 29 legge 29.05.1965 n. 590 perché concerne trasferimento di terreni destinati alla formazione della proprietà di imprese agricole diretto coltivatrici.

Il Direttore Generale
(Ing. Italo Antonucci)

