

A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93
Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

Decreto n. 27 del 06 LUG. 2016

Proposto dal Coordinamento Fondiario

Registri dei Decreti della
Gestione Stralcio - ARSSA

N. 24 del 07 LUG. 2016

Oggetto: Rientro nella disponibilità dell'ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA, dell'unità fondiaria n. 1 (ex 10) sita nel fondo "Fedula" in agro di San Lorenzo del Vallo (CS), con conseguente risoluzione del contratto di assegnazione, con patto di riservato dominio, stipulato con il sig. Franco Giovanni Andrea. Integrazione delibera n. 465 del 09/03/1978.

Si attesta la regolarità tecnica e la conformità dell'atto alla normativa vigente.

Il Coordinatore Fondiario
(Dr. Tullio Ciacco)



ARSAC - Ufficio Bilancio

Ai sensi della L. R. n. 8/2002 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta che, per l'impegno assunto, esiste regolare copertura finanziaria.

Il Dirigente

Pubblicata all'Albo della
Gestione Stralcio – ARSSA

In data 07 LUG. 2016

e fino al 21 LUG. 2016

IL DIRIGENTE
Dr. Bruno Maior

Il Responsabile del procedimento

A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese

Viale Trieste, 93

Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

IL DIRETTORE GENERALE

- Con L.R. n. 66\2012 viene istituita l'ARSAC;
- Con deliberazione della Giunta Regionale n. 461 del 09.12.2013 l'Ing. Italo Antonucci è stato nominato Direttore Generale dell'ARSAC;
- Con deliberazione n. 2 del 03.02.2016 il Direttore Generale, nelle more dell'approvazione da parte del Consiglio Regionale della Calabria, ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2016 e con deliberazione n. 3 del 03.02.2016 ha autorizzato la gestione in via provvisoria del bilancio di che trattasi, che è limitata all'assorbimento delle obbligazioni già assunte derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'azienda;
- Con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- Con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.
- Sentito il Coordinatore Fondiario che esprime parere di regolarità tecnica.

CONSIDERATO:

- che con atto per notar F. Cirianni del 10/07/1958, registrato a Cassano all'Ionio il 23/07/1958 al n. 39, mod. I, vol. 101 e trascritto nella Conservatoria dei Registri Immobiliari di Cosenza il 28/07/1958 al n. 8634 del Reg. Gen. ed al n. 95657 del Reg. Part., l'O.V.S. (già ESAC, ora ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA) ha venduto e trasferito, con patto di riservato dominio, al Sig. Franco Giovanni Andrea, nato a Firmo (CS) il 06/10/1907, l'unità fondiaria n. 10 (ora 1), del fondo "Fedula" in agro di San Lorenzo del Vallo, identificata catastalmente in detto atto come segue: foglio n. 4 particella n. 5/c (ora 31), n. 3/a (ora 3), per complessivi ha 5.81.30 (ora ha 5.83.20);
- che con deliberazione n. 465 del 09/03/1978 l'Ente ha dichiarato decaduto dalla suddetta assegnazione il sig. Franco Giovanni Andrea con conseguente risoluzione del citato rogito notarile;

- che la suddetta deliberazione non contenendo i dati catastali non consente la definizione del rientro nella disponibilità dell'ARSAC Gestione Stralcio ARSSA presso gli Uffici preposti.

RITENUTO:

- che occorre integrare la deliberazione n. 465 del 09/03/1978 con i dati catastali dell'unità fondiaria n. 1 (ex 10) di San Lorenzo del Vallo, fondo "Fedula".

D E C R E T A

per i motivi di cui in premessa:

di dichiarare, ai sensi della normativa in materia di riforma fondiaria, il rientro nella disponibilità dell'ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA dell'unità fondiaria n. 1 (ex 10) del fondo "Fedula" in agro di San Lorenzo del Vallo oggi così identificata in catasto:

Catasto Terreni:

Foglio	Part.lla	Ha	Qualità Classe	Redd. Dom.	Redd. Agr.
4	3/AA	0.38.00	Uliveto – 2	10,79	7,85
4	3/AB	3.12.80	Sem. Arb. – 3	40,39	17,77
4	31/AA	0.32.00	Uliveto – 2	9,09	6,61
4	31/AB	2.00.40	Querceto - 2	36,22	7,24

Intestati: Franco Giovanni.

- di dichiarare, conseguentemente, la risoluzione dell'atto per notar notar F. Cirianni del 10/07/1958, registrato a Cassano all'Ionio il 23/07/1958 al n. 39, mod. I, vol. 101, stipulato tra l'O.V.S. (già ESAC, poi ARSSA, ora ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA) ed il Sig. Franco Giovanni Andrea, nato a Firmo (CS) il 06/10/1907;

- di chiedere al Conservatore dei RR.II. di Cosenza, con esonero dello stesso da ogni e qualsiasi responsabilità a riguardo, di annotare a margine della trascrizione del 28/07/1958, n. 8634 del Reg. Gen. e n. 95657 del Reg. Part., relativa all'atto per notar F. Cirianni del 10/07/1958, la risoluzione del medesimo atto ed il conseguente rientro nella disponibilità dell'Ente delle particelle sopra descritte;

- di chiedere alla competente Agenzia del Territorio di effettuare le relative mutazioni catastali;

- di trasmettere n. 4 copie in originale del presente provvedimento al Coordinamento Fondiario per i successivi adempimenti di competenza.

**Il Direttore Generale
(Ing. Italo Antonucci)**

