

Sc

A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93

Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

Decreto n. 01 del 07 GIU. 2016

Proposto dal Coordinamento Fondiario
Sportello Liquidazione Catanzaro

Registri dei Decreti della
Gestione Stralcio - ARSSA

N. 8 del 09 GIU. 2016

Oggetto: Cessazione Riservato Dominio Unità Fondiaria n. 22 (ex 71), comune di **Borgia**.
Assegnatario: **Contieri Eliodoro**.

Si attesta la regolarità tecnica e la conformità dell'atto alla normativa vigente.

Il Coordinatore Fondiario
(Dr. Tullio Ciacco)



ARSAC - Ufficio Bilancio

Ai sensi della L. R. n. 8/2002 si esprime
parere favorevole in ordine alla regolarità
contabile e si attesta che, per l'impegno
assunto, esiste regolare copertura finanziaria.

Il Dirigente

Il Responsabile del procedimento

Publicata all'Albo della
Gestione Stralcio – ARSSA

In data 09 GIU. 2016

e fino al 23 GIU. 2016

LA RESPONSABILE

A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93
Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

IL DIRETTORE GENERALE

- Con L.R. n. 66\2012 viene istituita l'ARSAC;
- Con deliberazione della Giunta Regionale n. 461 del 09.12.2013 l'Ing. Italo Antonucci è stato nominato Direttore Generale dell'ARSAC;
- Con deliberazione n. 2 del 03.02.2016 il Direttore Generale, nelle more dell'approvazione da parte del Consiglio Regionale della Calabria, ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2016 e con deliberazione n. 3 del 03.02.2016 ha autorizzato la gestione in via provvisoria del bilancio di che trattasi, che è limitata all'assorbimento delle obbligazioni già assunte derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'azienda;
- Con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- Con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.
- Sentito il Coordinatore Fondiario che esprime parere di regolarità tecnica.

Premesso che:

- con rogito per notar **Tropea da Sant'Andrea Apostolo dello Jonio del 20.08.1956**, registrato a **Soverato il 06.09.1956, al n. 294 vol. X** e trascritto presso la Conservatoria dei RR.II. di **Catanzaro il 19.09.1956 al Vol. 1858 n. 11425 del Reg. Gen. e Vol. 4155 n.10741 del Reg. Part.**, l'Opera per la Valorizzazione della Sila (ora ARSAC Gestione Stralcio - ARSSA) in applicazione delle leggi di Riforma Fondiaria ha assegnato al Sig. **Contieri Eliodoro nato ad Angri (Sa) il 27.06.1913 (C.F.CNTLDR13H27A294Z)**, l'unità fondiaria n. **22 (ex 71)** del fondo **Scorcialepre-Donnantone** in agro di **Borgia**, estesa ettari **2.80.00 (ora 2.79.00)**, oggi riportata nel Catasto Terreno dello stesso comune in testa alla ditta **Contieri Bartolomeo** ed altri, possessori per acquisto dall'OVS venditrice con patto di riservato dominio, è così distinta:

Fog.	Num.	Porz.	Ha.	Qualità	cl.	Redd.	Redd. Agr.€
24	27	AA	0.06.00	uliveto	3	2,17	2,01
24	27	AB	0.00.60	seminativo	3	0,15	0,06
24	28		0.02.80	Fabb. Rur.			
24	29	AA	0.05.00	uliveto	3	1,81	1,68
24	29	AB	0.03.00	pascolo	1	0,20	0,22
24	30	AA	0.02.03	uliveto	3	0,73	0,68
24	30	AB	0.01.27	vigneto	1	1,97	0,79
24	31	AA	0.03.00	uliveto	3	1,08	1,01
24	31	AB	0.01.80	pascolo	1	0,12	0,13
24	32	AA	0.16.75	frutteto	=	18,60	12,98
24	32	AB	0.06.35	uliveto	3	2,30	2,13
24	148		1.43.70	uliveto	3	51,95	48,24
24	151		0.86.70	uliveto	3	31,34	29,10

Considerato che:

- sono state pagate tutte le annualità del prezzo di assegnazione relative alla suddetta unità fondiaria per cui è necessario dichiarare la cessazione del riservato dominio gravante sull'immobile di che trattasi.

D E C R E T A

Per i motivi di cui in premessa:

- che è cessato, ai sensi e per gli effetti della legge 12.5.1950, n. 230 e della legge 30.04.1976 n. 386, il riservato dominio dell'ARSAC Gestione Stralcio - ARSSA (già O.V.S., E.S.A.C. ed ARSSA - cod. fisc. 00121900781), gravante sull'unità fondiaria n. 22 (ex 71) in agro di Borgia estesa ettari 2.80.00 (ora 1.79.00), attribuita al Signor Contieri Eliodoro, nato ad Angri (Sa) il 27.06.1913 (C.F.CNTLDR13H27A294Z) con atto del 20.08.1956 per notar Tropea da Sant'Andrea Apostolo dello Jonio;

- di azionare le procedure ritenute necessarie presso la Conservatoria dei RR.II.di Catanzaro con esonero del conservatore da ogni e qualsiasi responsabilità al riguardo, affinché a margine della trascrizione del su richiamato atto, effettuata in data 19.09.1956 al n.11425 del Reg. Gen. e n. 10741 del Reg. Part. riguardante l'unità fondiaria sopra descritta,

venga annotata, ai sensi e per gli effetti della legge 12.05.1950 n. 230 e della legge 30.04.1976 n. 386 la cessazione del riservato dominio di cui al detto contratto;

- di chiedere alla competente **Agenzia del Territorio** di effettuare le relative mutazioni catastali.

- di trasmettere n. 4 copie in originale del presente provvedimento al Coordinamento Fondiario della Gestione Stralcio ARSSA per gli adempimenti di competenza.

- Il presente decreto è esente da bollo, ai sensi e per gli effetti della legge del 06.08.1954 n. 604 dell'art. 21 del D.P.R. del 26.10.1972 n. 642 e gode delle agevolazioni in materia di Registro ipotecario e catastale di cui all'art. 80 ultimo comma del D.P.R. 26.10.1972 n. 634 e dell'art 24 del D.P.R. 26.10.1972 n. 635.

Il Direttore Generale
(Ing. Italo Antonucci)

