

**A.R.S.A.C.**

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese

Viale Trieste, 93

Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

Decreto n. 03 del 07 GIU. 2016

Proposto dal Coordinamento Fondiario  
Sportello Liquidazione Catanzaro

Registri dei Decreti della  
Gestione Stralcio - ARSSA

N. 6 del 09 GIU. 2016

**Oggetto:** Cessazione Riservato Dominio Unità Fondiaria n. 301 (ex 148 a-b) del comune di  
**Borgia. Assegnatario De Vito Francesco.**

Si attesta la regolarità tecnica e la conformità dell'atto alla normativa vigente.

Il Coordinatore Fondiario

~~(Dr. Tullio Ciacco)~~  


**ARSAC - Ufficio Bilancio**

Ai sensi della L. R. n. 8/2002 si esprime  
parere favorevole in ordine alla regolarità  
contabile e si attesta che, per l'impegno  
assunto, esiste regolare copertura finanziaria.

Il Dirigente

Il Responsabile del procedimento  
\_\_\_\_\_

Publicata all'Albo della  
Gestione Stralcio – ARSSA

In data 09 GIU. 2016

e fino al 23 GIU. 2016

LA RESPONSABILE  
(Reg. Maria Teresa Aloe)

# **A.R.S.A.C.**

**Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese**

**Viale Trieste, 93**

**Cosenza**

**GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016**

## **IL DIRETTORE GENERALE**

- Con L.R. n. 66/2012 viene istituita l'ARSAC;
- Con deliberazione della Giunta Regionale n. 461 del 09.12.2013 l'Ing. Italo Antonucci è stato nominato Direttore Generale dell'ARSAC;
- Con deliberazione n. 2 del 03.02.2016 il Direttore Generale, nelle more dell'approvazione da parte del Consiglio Regionale della Calabria, ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2016 e con deliberazione n. 3 del 03.02.2016 ha autorizzato la gestione in via provvisoria del bilancio di che trattasi, che è limitata all'assorbimento delle obbligazioni già assunte derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'azienda;
- Con L.R. n. 5/2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- Con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.
- Sentito il Coordinatore Fondiario che esprime parere di regolarità tecnica.

### **Premesso che:**

- con rogito per notar **Tropea da Sant'Andrea Apostolo dello Jonio** dell'11.01.1957, registrato a **Soverato** il 29.01.1957, al n. 734 vol. XI e trascritto presso la Conservatoria dei RR.II. di **Catanzaro** il 09.02.1957 al Vol. 1878 n. 2693 del Reg. Gen. e Vol. 4245 n.2611 del Reg. Part., l'Opera per la Valorizzazione della Sila (ora ARSAC Gestione Stralcio - ARSSA) in applicazione delle leggi di Riforma Fondiaria ha assegnato al Sig. **De Vito Francesco** nato ad **Amaroni** il 15.05.1893 C.F. DVTFNC93E15A255J, l'unità fondiaria n. 301 (ex 148 a-b) del fondo **Campagnano** in agro di **Borgia**, estesa ettari 1.20.10 (ora 1.18.60), oggi riportata nel Catasto Terreno dello stesso comune in testa alla ditta **Contieri Bartolomeo** ed altri, possessori per acquisto dall'OVS venditrice con patto di riservato dominio, e così distinta:

Fog.	Num.	Porz.	Ha.	Qualità	cl.	Redd.	Redd. Agr.€
41	83		0.80.00	Seminativo	3	20.66	8,26
41	100	AA	0.10.00	Uliveto	2	5,94	3,87
41	100	AB	0.22.00	Pascolo	2	1,02	0,80
41	100	AC	0.06.60	Pasc. cesp.	u	0,17	0,14

**Considerato che:**

- sono state pagate tutte le annualità del prezzo di assegnazione relative alla suddetta unità fondiaria per cui è necessario dichiarare la cessazione del riservato dominio gravante sull'immobile di che trattasi.

**DECRETA**

**Per i motivi di cui in premessa:**

- che è cessato, ai sensi e per gli effetti della legge 12.5.1950, n. 230 e della legge 30.04.1976 n. 386, il riservato dominio dell'ARSAC Gestione Stralcio - ARSSA (già O.V.S. E.S.A.C. ed ARSSA - cod. fisc. 00121900781), gravante sull'unità fondiaria n. 301 (ex 148 a-b) in agro di **Borgia** estesa ettari **1.20.10 (ora 1.18.60)**, attribuita al Signor **De Vito Francesco** nato ad Amaroni il **15.05.1893 C.F. DVTFNC93E15A255J** con atto dell'**11.01.1957 per notar Tropea da Sant'Andrea Apostolo dello Jonio;**
- di azionare le procedure ritenute necessarie presso la Conservatoria dei RR.II.di **Catanzaro** con esonero del conservatore da ogni e qualsiasi responsabilità al riguardo, affinché a margine della trascrizione del su richiamato atto, effettuata in data **09.02.1957** al n. **2693** del Reg. Gen. e n. **2611** del Reg. Part. riguardante l'unità fondiaria sopra descritta, venga annotata, ai sensi e per gli effetti della legge 12.05.1950 n. 230 e della legge 30.04.1976 n. 386 la cessazione del riservato dominio di cui al detto contratto;
- di chiedere alla competente **Agenzia del Territorio** di effettuare le relative mutazioni catastali.
- di trasmettere n. 4 copie in originale del presente provvedimento al Coordinamento Fondiario della Gestione Stralcio ARSSA per gli adempimenti di competenza.

Il presente decreto è esente da bollo, ai sensi e per gli effetti della legge del 06.08.1954 n. 604 dell'art. 21 del D.P.R. del 26.10.1972 n. 642 e gode delle agevolazioni in materia di Registro ipotecario e catastale di cui all'art. 80 ultimo comma del D.P.R. 26.10.1972 n. 634 e dell'art 24 del D.P.R. 26.10.1972 n. 635.

**Il Direttore Generale**  
**(Ing. Italo Antonucci)**