

A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese

Viale Trieste, 93

Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- Con L.R. n. 66\2012 viene istituita l'ARSAC;
- Con deliberazione della Giunta Regionale n. 461 del 09.12.2013 l'Ing. Italo Antonucci è stato nominato Direttore Generale dell'ARSAC;
- Con deliberazione n. 2 del 03.02.2016 il Direttore Generale, nelle more dell'approvazione da parte del Consiglio Regionale della Calabria, ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2016 e con deliberazione n. 3 del 03.02.2016 ha autorizzato la gestione in via provvisoria del bilancio di che trattasi, che è limitata all'assorbimento delle obbligazioni già assunte derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'azienda;
- Con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- Con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.
- Sentito il Coordinatore Fondiario che esprime parere di regolarità tecnica.

PREMESSO:

- che con delibera n. 153/CL del 07/09/2011 l'ARSSA (ora ARSAC Gestione Stralcio-ARSSA) ha dichiarato il rientro nella propria disponibilità dell'unità fondiaria n. 284 (ex 182) sita nel fondo "Torricella Superiore" in agro di Corigliano Calabro (CS) con conseguente risoluzione dell'atto per notar V. Longo del 22/12/1955, registrato a Rossano il 10/01/1956 al n. 593, Mod. I°, Vol. 99 e trascritto presso la Conservatoria di Cosenza il 23/01/1956 al n. 843 R.G. ed al n. 62493 R.P. identificata in catasto all'epoca dell'assegnazione al foglio n. 68, particella 1/g di ha 1.39.05.

CONSIDERATO:

- che la suddetta deliberazione non contenendo gli estremi dei dati catastali non consente la definizione del rientro nella disponibilità dell' ARSAC Gestione Stralcio-ARSSA presso gli Uffici preposti.

RITENUTO:

- che occorre integrare la deliberazione n. 153/CL del 07/09/2011 con gli estremi degli attuali dati catastali dell'unità fondiaria n. 284 di Corigliano Calabro.

DECRETA

- di dichiarare, ad integrazione della deliberazione n. 153/CL del 07/09/2011, il rientro nella disponibilità dell'ARSAC Gestione Stralcio-ARSSA dell'unità fondiaria n. 284 (ex 182) sita nel fondo "Torricella Superiore" in agro di Corigliano Calabro (CS), riportata oggi in catasto come segue:

Catasto Terreni:

| Foglio | Particella | Ettari | Qualità | R.D. (€) | R.A. (€) |
|--------|------------|---------|--------------|----------|----------|
| 68 | 642 | 0.25.00 | Sem. Irriguo | 20,66 | 7,75 |
| 68 | 643 | 0.19.65 | Sem. Irriguo | 16,24 | 6,09 |
| 68 | 644 | 0.22.50 | Sem. Irriguo | 18,59 | 6,97 |
| 68 | 645 | 0.22.50 | Agrumeto | 69,72 | 24,40 |
| 68 | 646 | 0.22.50 | Sem. Irriguo | 18,59 | 6,97 |
| 68 | 647 | 0.22.50 | Agrumeto | 69,72 | 24,40 |
| 68 | 648 | 0.06.60 | Sem. Irriguo | 5,45 | 2,05 |
| 68 | 19 | 0.02.65 | Fabbr. Rur. | / | / |

Catasto Fabbricati:

| Foglio | Particella | Sub | Classamento | Consistenza | Rendita |
|--------|------------|-----|-------------|-------------|---------|
| 68 | 190 | / | A/3 | 6 vani | 240,15 |
| 68 | 609 | 1 | A/2 | 7 vani | 488,05 |

- di dichiarare, conseguentemente, risolto l'atto per Notar V. Longo del 22/12/1955, registrato a Rossano il 10/01/1956 al n. 593, Mod. I°, Vol. 99 e trascritto presso la Conservatoria di Cosenza il 23/01/1956 al n. 843 R.G. ed al n. 62493 R.P., con il quale l'OVS (ora ARSAC Gestione Stralcio-ARSSA) ha venduto con patto di riservato dominio il suddetto fondo al sig. Sapia Basilio, nato a Vaccarizzo Albanese (CS) il 01/10/1908 e per esso deceduto nei confronti dei discendenti in linea retta;
- di registrare ed annotare negli Uffici preposti il presente decreto, con esonero del competente Conservatore da ogni e qualsiasi responsabilità a riguardo e di chiedere all'Agenzia del Territorio competente la relativa variazione catastale;
- di trasmettere n. 4 copie in originale del presente provvedimento al Coordinamento Fondiario della Gestione Stralcio ARSSA per gli adempimenti di competenza.

**Il Direttore Generale
(Ing. Italo Antonucci)**

