

A . R . S . A . C .

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese

Viale Trieste, 93 - Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA - Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

Decreto n° 19 del **22 GIU. 2016**

Proposto dal Coordinamento Fondiario

Ufficio Fondiario Crotone

Registro dei Decreti della Gestione Stralcio -
ARSSA

N. 19 del **22 GIU. 2016**

Oggetto: Subingresso nel rapporto di assegnazione della unità fondiaria n. 465 del Comune di Crotone già di Dolce Luigi.

Subentra: **Dolce Maria**

Si attesta la regolarità tecnica e la conformità dell'atto alla normativa vigente.

Il Coordinatore Fondiario

Dott. Tullio Ciacco

Ai sensi L. R. n° 8/2002 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta che, per l'impegno assunto esiste regolare copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE

ARSAC - Ufficio Bilancio

Il Responsabile del procedimento

Publicata all'Albo della
Gestione Stralcio - ARSSA

In data **22 GIU. 2016**

e fino al **06 LUG. 2016**

LA RESPONSABILE
(Rag. Maria Teresa Aloe)

A . R . S . A . C .

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese

Viale Trieste, 93 - Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA - Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

IL DIRETTORE GENERALE

- Con L.R. n. 66\2012 viene istituita l'ARSAC;
- Con deliberazione della Giunta Regionale n. 461 del 09.12.2013 l'Ing. Italo Antonucci è stato nominato Direttore Generale dell'ARSAC;
- Con deliberazione n. 2 del 03.02.2016 il Direttore Generale, nelle more dell'approvazione da parte del Consiglio Regionale della Calabria, ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2016 e con deliberazione n. 3 del 03.02.2016 ha autorizzato la gestione in via provvisoria del bilancio di che trattasi, che è limitata all'assorbimento delle obbligazioni già assunte delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'azienda;
- Con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- Con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA;
- Sentito il Coordinatore Fondiario che esprime parere di regolarità tecnica.

PREMESSO CHE:

con rogito per Notar G. C. Scarpini del 01/09/1956 registrato a Cropani il 02/11/1956 al n. 103 Vol. III Mod. I e trascritto a Catanzaro il 09/11/1956 al vol. 1865 n. 15188 del RG e vol. 4191 n. 14384 del RP, l'O.V.S. (ora ARSAC, Gestione Stralcio - ARSSA) ha assegnato al sig. Dolce Luigi, nato a Crotone il 18/09/1903 C.F.DLCLGU03P18D122C l'unità fondiaria n. 465 del fondo Gabella del Comune di Crotone, estesa ettari 03.54.90; per come risulta dalla documentazione prodotta, il sig. Dolce Luigi, è deceduto in data 21/01/1982.

CONSIDERATO CHE:

che il Tribunale di Crotone con Ordinanza n. 8885/2014 del 25/11/2014 R.G. n. 2629/2007 ha dichiarato il diritto a subentrare nell'assegnazione dell'U.F. n. 465 del Comune di Crotone la sig. ra Dolce Maria nata a Crotone 22/11/1935 C.F. DLCMRA35S62D122K.

DECRETA

- ai sensi e per gli effetti delle Leggi Statali di Riforma Fondiaria e da ultimo della Legge Regionale 07/03/2000, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni, il subingresso della signora Dolce Maria nata a Crotone 22/11/1935 C.F. DLCMRA35S62D122K. e residente a Crotone in Via dei Delfini n. 27, in tutti i rapporti e diritti, già dell'assegnatario defunto Dolce Luigi nato a Crotone il 18/09/1903 C.F.DLCLGU03P18D122C relativi all'assegnazione dell'unità fondiaria n. 465 del fondo Gabella del Comune di Crotone con tutte le servitù costituite ed ogni altro accessorio e pertinenza di uso comune in essere, estesa ettari 03.54.90, già attribuita al detto assegnatario con rogito per Notar G. C. Scarpini

del 01/09/1956 registrato a Cropani il 02/11/1956 al n. 103 Vol. III Mod. I e trascritto a Catanzaro il 09/11/1956 al vol. 1865 n. 15188 del RG e vol. 4191 n. 14384 del RP.

Detta Unità Fondiaria è così riportata al catasto Terreni del Comune di Crotona

Foglio	Part.	Ha	Qualità	CL	Redd. Dom.	Redd. Agr.
12	23	03.34.10	Seminativo irriguo	II	€ 222,59	€ 86,27
	71	00.20.80	Seminativo irriguo	II	€ 13,86	€ 5,37

- di registrare e trascrivere negli Uffici preposti il presente decreto;
- di effettuare le relative mutazioni catastali negli Uffici preposti;
- di trasmettere n. 4 copie in originale al Coordinamento Fondiario della Gestione Stralcio ARSSA per gli adempimenti di competenza

Decreto esente da bollo, ai sensi e per gli effetti della Legge del 06.08.1954 n. 604, dell'art. 21 del D.P.R. del 26.10.1972 n. 642 e gode delle agevolazioni in materia di Registro ipotecario e catastale di cui all'art. 80 ultimo comma del D.P.R. 26.10.1972 n. 634 e dell'art. 24 del D.P.R. 26.10.1972 n. 635, trattandosi di atto rientrante negli scopi di cui al combinato disposto dagli artt. 16 e 19 della Legge 12.05.1950 n. 230, dall'art. 7 della Legge 379 del 26.05.1967 e con l'art. 29 legge 29.05.1965 n. 590 perché concerne trasferimento di terreni destinati alla formazione della proprietà di imprese agricole diretto coltivatrici.

Il Direttore Generale
(Ing. Italo Antonucci)