

A.R.S.A.C.
Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93
Cosenza
GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

Decreto n. 17 del 22 GIU. 2016

Proposto dal Coordinamento Fondiario
Ufficio Fondiario Crotone

Registri dei Decreti della Gestione Stralcio
- ARSSA

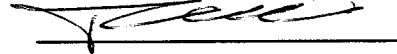
N. 15 del 22 GIU. 2016

Oggetto: Cessazione del riservato dominio sull'unità fondiaria n. 109, agro di Carfizzi Assegnatario originario sig. Basta Giuseppe Giorgio. Subentrato Basta Vincenzo.

Si attesta la regolarità tecnica e la conformità dell'atto alla normativa vigente.

Il Coordinatore Fondiario

Dr. Tullio Ciacco



Ai sensi della L. R. n. 8/2002 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta che, per l'impegno assunto, esiste regolare copertura finanziaria.

Il Dirigente

ARSAC - Ufficio Bilancio

Il Responsabile del procedimento

Pubblicata all'Albo della
Gestione Stralcio – ARSSA

In data 22 GIU. 2016

e fino al 06 LUG. 2016

LA RESPONSABILE

(*Prof. Maria Teresa Aloe*)

A.R.S.A.C.
Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93 - Cosenza
GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016
IL DIRETTORE GENERALE

- Con L.R. n. 66\2012 viene istituita l'ARSAC;
- Con deliberazione della Giunta Regionale n. 461 del 09.12.2013 l'Ing. Italo Antonucci è stato nominato Direttore Generale dell'ARSAC;
- Con deliberazione n. 2 del 03.02.2016 il Direttore Generale, nelle more dell'approvazione da parte del Consiglio Regionale della Calabria, ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2016 e con deliberazione n. 3 del 03.02.2016 ha autorizzato la gestione in via provvisoria del bilancio di che trattasi, che è limitata all'assorbimento delle obbligazioni già assunte derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'azienda;
- Con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- Con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.
- Sentito il Coordinatore Fondiario che esprime parere di regolarità tecnica.

PREMESSO CHE:

- con rogito per notar A. Tropea del 26/01/1961, registrato a Soverato il 14/02/1961 al n. 785, vol. XV, l'Opera per la Valorizzazione della Sila (ora ARSAC, Gestione Stralcio - ARSSA), in applicazione delle leggi di Riforma Fondiaria, ha venduto al sig. Basta Giuseppe Giorgio (C.F. BSTGPP14B11B771I), nato a Carfizzi il 11/02/1914, l'unità fondiaria n. 109, di ettari 01.10.00 ricadente nel fondo "Marturano", agro di Carfizzi, così riportata nel N.C.T.:

foglio	p.lla	porz	superficie	redd. dom. €	redd. agr. €
14	27	AA	00.70.00	18,08	9,04
		AB	00.40.00	16,53	11,36

CONSIDERATO CHE:

- con decreto n. 51 del 23/11/2015, registrato ad Aciri il 01/12/2015 al n° 2536 e trascritto alla Conservatoria dei RR. II. di Crotone il 15/01/2016 al n. 189 del R.G. e n° 160 del R.P., l'ARSSA ha dichiarato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 della legge n° 379 del 29/5/1967, il subingresso del sig. Basta Vincenzo, nato a Carfizzi il 14/02/1956 (C.F. BSTVCN56B14B771V) e ivi residente in via Salute snc;
- che sono state pagate tutte le annualità del prezzo di assegnazione,

DECRETA

per i motivi di cui in premessa:

- che è cessato, ai sensi e per gli effetti della legge n. 230 del 12/5/1950 e della legge n. 386 del 30/4/1976, il riservato dominio dell'ARSAC - Gestione Stralcio ARSSA - (C.F. 00121900781), già OVS, ESAC e ARSSA gravante sull'unità fondiaria n. 109, agro di, Carfizzi attribuita al Sig. Basta Vincenzo (C.F.BSTVCN56B14B771V) con decreto di subingresso n. 51 del 23/11/2015;
- di azionare le procedure ritenute necessarie presso la Conservatoria dei RR. II. di Crotone, con esonero del Conservatore da ogni e qualsiasi responsabilità, affinché, a margine della trascrizione al su richiamato decreto n. 51 del 23/11/2015 effettuata il 15/01/2016 al n. 189 del R.G. e n. 160 del R.P., venga annotata la cessazione del riservato dominio di cui al detto contratto;
- di procedere presso l'Agenzia del Territorio per le mutazioni catastali.
- di trasmettere n. 4 copie in originale del presente provvedimento al Coordinamento Fondiario della Gestione Stralcio ARSSA per gli adempimenti di competenza.

Decreto esente da bollo, ai sensi e per gli effetti della Legge del 06.08.1954 n. 604, dell'art. 21 del D.P.R. del 26.10.1972 n. 642 e gode delle agevolazioni in materia di Registro ipotecario e catastale di cui all'art. 80 ultimo comma del D.P.R. 26.10.1972 n. 634 e dell'art. 24 del D.P.R. 26.10.1972 n. 635, trattandosi di atto rientrante negli scopi di cui al combinato disposto dagli artt. 16 e 19 della Legge 12.05.1950 n. 230, dall'art. 7 della Legge 379 del 26.05.1967 e con l'art. 29 legge 29.05.1965 n. 590 perché concerne trasferimento di terreni destinati alla formazione della proprietà di imprese agricole diretto coltivatrici.

Il Direttore Generale
(Ing. Italo Antonucci)

